

UCHWAŁA NR 290/XXXI/13
RADY MMIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN
z dnia 12 marca 2013 roku

w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Ślesin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr 236/XXII/09 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 30 stycznia 2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ślesin, **Rada Miejska Gminy Ślesin uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ślesin.
2. Zmiana studium obejmuje swoim zasięgiem obszar w granicach administracyjnych Gminy Ślesin.

§ 2.

Integralnymi załącznikami do niniejszej uchwały są:

1. Część tekstowa, na którą składa się:
 - 1) Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin, stanowiące załącznik nr 1.
 - 2) Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin, stanowiące załącznik nr 2.
2. Część graficzna, na którą składają się:
 - 1) Rysunek „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego”, sporządzony na kopii mapy topograficznej w skali 1:10000, stanowiący załącznik nr 1a,
 - 2) Rysunek „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, sporządzony na kopii mapy topograficznej w skali 1:10000, stanowiący załącznik nr 2a.
3. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Gminy Ślesin o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany studium stanowiące załącznik nr 3.
4. Podsumowanie stanowiące uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, stanowiące załącznik nr 4.

§ 3.

Traci moc uchwała nr 246/XXVII/05 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 28 czerwca 2005 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Chrzanowski



UZASADNIENIE
do uchwały Nr 290/XXXI/13 Rady Miejskiej Gminy Ślesin
z dnia 12 marca 2013 r.

Na podstawie art. 12, ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2007 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), przedmiotem uchwalenia przez Radę Miejską Gminy Ślesin jest zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ślesin.

Podstawą sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, o której mowa powyżej, jest uchwała Nr 236/XXII/09 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 30 stycznia 2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ślesin.

Gmina Ślesin posiada opracowane w 2005 r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania, które zostało przyjęte uchwałą Rady Miejskiej Gminy Ślesin Nr 246/XXVII/05 z dnia 28 czerwca 2005 r., jednak opracowanie to nie odpowiada w pełnym zakresie nowym potrzebom gminy, w tym nowym planowanym inwestycjom KWB „Konin”, która zamierza zbudować nową odkrywkę węgla brunatnego w oparciu o złożę „Ościsłowo”.

Stosownie do obowiązujących przepisów – zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z art. 39, art. 40 i art. 42 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – została przeprowadzona wymagana procedura formalno-prawna, w tym związana z udziałem społeczeństwa w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W treści studium i w prognozie oddziaływania na środowisko uwzględniono wskazania organów i instytucji właściwych do uzgadniania i opiniowania dokumentu.

W dniach od 6 grudnia 2012 r. do 21 stycznia 2013 r. projekt zmiany studium został wyłożony do wglądu publicznego, a 18 stycznia 2013 r. odbyła się dyskusja publiczna. Do 11 lutego 2013 r. była możliwość składania uwag i wniosków do przedłożonych dokumentów.

W trakcie wyłożenia projektu zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu wniesiono 32 uwagi, z których odrzucono 12.

W związku z powyższym przedstawia się Radzie Miejskiej Gminy Ślesin projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ślesin wraz z załącznikami, celem uchwalenia.


Przewodniczący Rady
Stanisław Chrzanowski