

Uchwała Rady Miejskiej Gminy Ślesin Nr 305/XXXII/13
z dnia 26 kwietnia 2013 roku

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
POGOŃ GOSŁAWICKA
NA LATA 2013 – 2021**





UMIG w Ślesinie - M. Zaborowski

MISJA GMINY ŚLESIN

**GINA ŚLESIN – MIEJSCEM LUDZI ŻYJĄCYCH
DOSTATNIO DZIĘKI ROZWOJOWI TURYSTYKI,
PRZEDSIĘBIORCZOŚCI
I ROLNICTWA WRAZ ZE SPOŁECZNOŚCIĄ
ZACHOWUJĄCĄ TRADYCJE KULTUROWE, O
CZYSTYM ŚRODOWISKU NATURALNYM**

Spis treści

Wstęp

I. Charakterystyka miejscowości 5

- 1.1. Położenie 5
- 1.2. Przynależność administracyjna 7
- 1.3. Powierzchnia 8
- 1.4. Liczba ludności 9

II. Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

- 2.1 Utwardzenie powierzchni na dawnym boisku szkolnym
- 2.2 Aktywizacja środowisk dziecięco – młodzieżowych
- 2.3 Koło Gospodyń Wiejskich w Pogoni Gosławickiej

III. Historia

- 3.1 Fakty o Pogoni Gosławickiej

IV. Aktualna sytuacja społeczno — gospodarcza

V. Analiza zasobów

- 5.1. Infrastruktura techniczna
- 5.2. Zasoby przyrodnicze
- 5.3. Infrastruktura społeczna
- 5.4. Gospodarka i rolnictwo

VI. Analiza SWOT

VII. Planowane kierunki rozwoju

- 7.1. Wizja rozwoju wsi
- 7.2. Cele strategiczne i działania
- 7.3. Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć

VIII. System wdrażania i monitoringu

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich stanowi kluczowe wyzwanie dla Polski w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszeniu dysproporcji i różnic w poziomie obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan odnowy miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. W Planie mieszkańcy wsi określają własne zasoby (co wyróżnia naszą wieś, kim są mieszkańcy, jakie tradycje pielęgnują, jaki wygląd ma miejscowość, jaką posiadamy infrastrukturę) i potrzeby (co nam najbardziej przeszkadza, jakie są dla nas najistotniejsze działania inwestycyjne, społeczne, dla dzieci i młodzieży, jak poprawić wizerunek naszej miejscowości). Uwarunkowania Planu odnowy miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości. Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno – kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców.

Celem planu jest odtworzenie lub podtrzymanie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób oczekiwany i popierany przez lokalną społeczność. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta. Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo osada odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania. Zapewni ona swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu, nie jako „mini – miasto”, wysoko zurbanizowane i konkurujące z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę. Plan odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy, doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowej warunków życia.

Plan Odnowy Miejscowości Pogoń Gosławicka obejmuje swoim zasięgiem obszar jej sołectwa tj. Pogoń Gosławicką, Pogoń Lubstowską, Pogoń Leśniczówkę. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, opis i charakterystykę obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju oraz przedsięwzięcia wraz z szacunkiem kosztem i okresem realizacji.

Plan Odnowy Miejscowości stanowi więc nie tylko plan działań, ale przede wszystkim jest swoistą deklaracją mieszkańców do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy jakości życia w swojej miejscowości. Jakość życia mieszkańców, obok inwestycji zewnętrznych, zależy bowiem również od ludzkiej aktywności, umiejętności współpracy i pozytywnego myślenia.

Zapisy Planu Odnowy Miejscowości spójny jest z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (PROW), z Planem Rozwoju Lokalnego dla Powiatu Konińskiego na rok 2006 i lata 2007 – 2013, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Strategią Rozwoju Gminy do 2010 roku, Strategią Lokalnej Grupy Działania „Dwa Mosty”, a także innych danych i dokumentów dotyczących rozwoju sołectwa Pogoń Gosławicka.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

Plan Odnowy Miejscowości jest planem otwartym, który będzie mógł być aktualizowany w zależności od potrzeb i finansów.

I. Charakterystyka miejscowości

1.1 Położenie

Miejscowość Pogoń Gosławicka położona jest we wschodniej części województwa wielkopolskiego w zachodniej części Gminy Ślesin.

We wsi Pogoń Gosławicka podstawą jest zabudowa jednorodzinna. Architektura domów oraz gospodarstw rolnych tego sołectwa zależy od indywidualnych upodobań jej mieszkańców. Występuje tu zabudowa zagrodowa, zwarta.

Dużym atutem miejscowości jest jej położenie. Odległość od Ślesina wynosi około 8 km. Niedaleko (ok. 4 km) znajduje się Licheń Stary, który z uwagi na kult Maryjny mowa wybudowana Bazylika - Sanktuarium Maryjne pod względem wielkości siódma w Europie a jedenasta w świecie!, jest miejscem licznych pielgrzymek z Polski, a także z zagranicy. Bezpośrednia bliskość jeziora Licheńskiego może zachęcać do agroturystyki, tu turyści doświadczą spokoju i kontaktu z naturą.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania geograficzne, przyrodniczo-środowiskowe, historyczne i kulturowe, poziom infrastruktury technicznej, potencjał demograficzny, aktywność społeczną można stwierdzić, że cała gmina, w tym sołectwo Pogoń Gosławicka, posiadają wewnętrzny potencjał i determinację dla rozwoju społeczno-gospodarczego, szczególnie w kierunku turystyki i agroturystyki.

Mapa 2. Gmina Ślesin



Źródło: Opracowanie własne

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

1.2. Przynależność administracyjna

Obecnie wieś Pogoń Gosławicka stanowią jedną z 51 miejscowości i zarazem jedno z 26 sołectw wyodrębnionych w podziale administracyjnym gminy Ślesin. Należy do województwa wielkopolskiego, powiatu konińskiego, od roku 1975 należy do gminy Ślesin wcześniej, jako gromada należała do gminy Sławoszewek. Nowy podział administracyjny zastąpił gromady gminami, od tego czasu miejscowość nieprzerwanie znajduje się w jurysdykcji administracyjnej gminy Ślesin.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa konińskiego, które obecnie stanowi część województwa wielkopolskiego.

W Pogoni Gosławickiej prężnie działa Rada Sołecka oraz Koło Gospodyń Wiejskich.



Mapa 2. Powiat Koniński

Źródło: www.powiat.konin.pl

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

1.3. Powierzchnia

Pogoń Gosławicka zajmuje powierzchnię 304,5484 ha, co stanowi 2,09 % ogólnego obszaru gminy. Strukturę gruntów dla obrębu Pogoń Gosławicka przedstawia poniższa tabela.

Tabela 1. Struktura gruntów dla obrębu Pogoń Gosławicka

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha
Powierzchnia obrębu ogółem	304,5484
Grunty orne	252,3935
Łąki trwałe	10,0353
Pastwiska trwałe	0,2200
Lasy i grunty leśne	15,3210
Grunty zadrzewione i zakrzewione	0,6200
Grunty pod wody stojące	0,3853
Grunty pod stawami	1,0163
Sady	0,0500
Nieuzytki	1,7100
Drogi	5,8744
Teren zabudowy mieszkalnej	15,4857
Teren zabudowy inne	0,0091
Tereny zurbanizowane niezabudowane	0,1012
Grunt pod wody płynące	0,4346
Rowy	0,8920

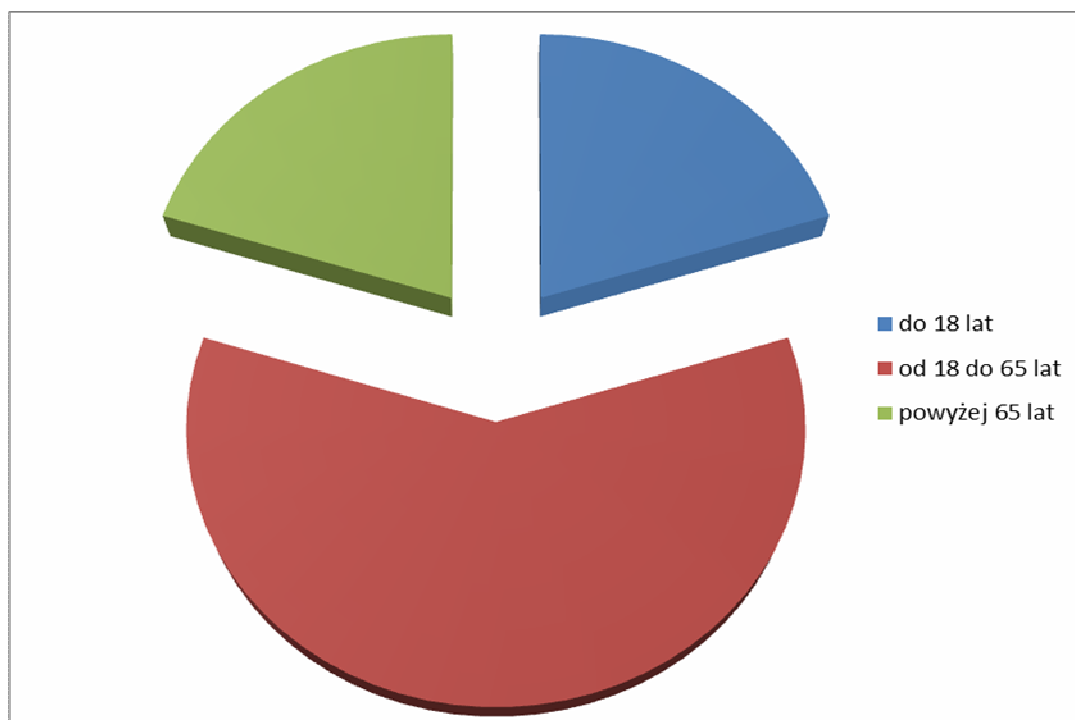
Źródło: opracowanie własne

1.4. Liczba ludności

Liczba mieszkańców w sołectwie Pogoń Gosławicka wg stanu na dzień 31 marca 2013r. wynosi 140 osoby co stanowi 1 % całej ludności gminy Ślesin. Struktura wiekowa ludności została przedstawiona poniżej

Z powyższych danych wynika, że większość osób zamieszkujących sołectwo Pogoń Gosławicka jest w wieku produkcyjnym, tj. 66,75% wchodzącym na rynek pracy. Dlatego też z jednym z podstawowych kierunków działań, powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenach wiejskich, poprzez zwiększenie szans młodych ludzi na zdobycie dobrego wykształcenia, adekwatnego do potrzeb rynku pracy. Inwestycje w kapitał ludzki wpłyną na zmniejszenie liczby migracji ludności w poszukiwaniu zatrudnienia, zarówno tej krajowej, jak i zagranicznej.

Wykres 1. Struktura wiekowa mieszkańców sołectwa Pogoń Gosławicka



Źródło: opracowanie własne

Na podstawie wykresu można szacować, że ponad 66% ludności sołectwa Pogoń Gosławicka stanowi grupa w wieku produkcyjnym.

II. Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

2.1 Utwardzenie powierzchni po dawnym boisku szkolnym

Szkoły Podstawowe w małych miejscowościach stanowią punkt centralny wsi. Budynek pełni więc rolę głównego centrum administracyjno-kulturowego. Obecnie w budynku po nieistniejącej już Szkole Podstawowej spotyka się Rada Sołecka oraz Koło Gospodyń Wiejskich. Wokół znajduje się zaniedbany teren wymagający utwardzenia i przygotowania do funkcji placu pod festyny i pikniki. Działania tego typu przyczyniają się do aktywizacji środowisk wiejskich. W ramach właściwego funkcjonowania i pełnienia swojej roli statutowej Rada Sołecka pragnie urządzać na byłym boisku spotkania plenerowe oraz pikniki dla mieszkańców sołectwa jak i odpoczywających na terenie sołectwa turystów. Wieś pragnie się rozwijać oraz stać się atrakcyjną turystycznie. Mieszkańcy sołectwa Pogoń Gosławicka noszą się z zamiarem zorganizowania festynu na terenie niedawnej szkoły, niestety nieutwardzony i nieuporządkowany teren wyklucza w tej chwili takie przedsięwzięcie. Utwardzenie terenu przyczyni się w znacznym stopniu do nawiązywania kontaktów społecznych ze względu na swoje cechy funkcjonalno – przestrzenne, spełniałoby też rolę parkingu, którego w całej miejscowości brakuje.

2.2 Aktywizacja środowisk dziecięco – młodzieżowych

Podstawowym problemem wsi jest brak ofert zagospodarowania czasu wolnego dzieci i młodzieży. Obecnie oferta kulturalno – sportowo - rekreacyjna wsi jest stosunkowo - uboga.

W sołectwie brakuje miejsca wypoczynku, rekreacji dla każdego mieszkańca, nawet najmłodszego. Stąd pojawił się pomysł zapewnienia najmłodszym mieszkańcom bezpiecznego placu zabaw; stworzenia miejsca o charakterze rekreacyjno-wypoczynkowym. Dlatego też zachodzi potrzeba zagospodarowania i uporządkowania terenu przy boisku sportowym. Będzie to miejsce spotkań każdego mieszkańca, od najmłodszego do najstarszego. Stanowić będzie centrum kulturalne miejscowości i wpłynie na poprawę jej wizerunku. Zapoczątkuje realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi oraz przyczyni się do zwiększenia stopnia integracji społeczności lokalnej. Rozwój kulturalny może stać się katalizatorem przemian społecznych. Realizacja niniejszego projektu będzie jednym z działań mających na celu zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych lokalnej społeczności.

2.3 Koło Gospodyń Wiejskich

Koło Gospodyń Wiejskich powstało w Pogoni Gosławickiej stosunkowo wcześniej, bo w latach 50-tych. W latach 80 nastąpiła stagnacja działalności w tym zakresie, dopiero lata 2000 uaktywniło działalność Koła i spowodowało, że stało się sławne nie tylko na terenie gminy, ale w całym powiecie konińskim. Panie z Koła Gospodyń Wiejskich są dumne ze swoich osiągnięć. Panie mają szczególne osiągnięcia w pleceniu wieńców dożynkowych i w gotowaniu regionalnych potraw. Gospodynie na spotkaniu dotyczącym Planu Odnowy Miejscowości Pogoń Gosławicka poprosiły o zakup szafek i regałów do kuchni, która znajduje się w budynku po byłej Szkole Podstawowej. Ponieważ gospodynie aktywnie promują regionalną kuchnię i przygotowują skomplikowane potrawy „ochweśnickie” uznały za niezbędny zakup chłodzi do ciast, które zgodnie z obowiązującymi przepisami muszą być przechowywane osobno. W przyszłości dobrze wyposażona kuchnia służyłaby młodszymi pokoleniom w organizowaniu wesel, chrzcin i komunii.



Zdjęcie 1: Kuchnia wymaga doposażenia

Realizowanie poszczególnych zadań dla wsi Pogoń Gosławicka spowoduje :

- poprawienie estetyki i podniesienie atrakcyjności miejscowości
- rozwijanie działalności kulturalnej i rekreacyjno - sportowej
- aktywizowanie i integrowanie mieszkańców
- promowanie walorów miejscowości

III. Historia miejscowości

3.1 Fakty o Pogoni Gosławickiej

Według Słownika Geograficznego Królestwa Polskiego Pogoń to wieś nad jeziorem Licheńskim i osada leśna znajdująca się w powiecie konińskim, w gminie Gosławice (obecnie gmina Ślesin), parafia Licheń. Miejscowość znajduje się w odległości 25 wiorst od Konina. Na terenie wsi w połowie XIX w. znajdowało się 7 domów, w których zamieszkiwało 12 osób. Miejscowość swoim obszarem obejmowała 115 mk, w przeliczeniu dawało to 252 morgi. Pogoń wchodziła w skład dóbr Gosławice. Była to typowa osada leśna. Podczas II Wojny Światowej na tym terenie ze względu na duże zalesienie rozwinęła się partyzantka, w odwecie niemieccy najeźdźcy masowo wysiedlali ludność z tego obszaru, wywożąc na tzw. roboty do Niemiec lub przesiedlając do okolicznych miejscowości. W latach 60 dwudziestego wieku w ramach czynu społecznego i przy pomocy ówczesnych władz w centralnej części wsi wybudowano Szkołę Podstawową. Ze względu na oddalenie od dużych miast oraz szybko rozwijający się ośrodek kultu maryjnego szkoła stała się głównym ośrodkiem kulturalno – wychowawczym. Uczęszczały do niej dzieci z okolicznych sołectw Bylewa, Bylewa Parcele, Pogoni Lubstowskiej, Pogoni Gosławickiej oraz Lichenia. Wybudowana w późniejszym okresie Szkoła Podstawowa w Licheniu Starym stopniowo przejęła funkcję edukacyjną prowadzoną przez placówkę w Pogoni Gosławickiej, co w konsekwencji doprowadziło do zamknięcia obiektu w 2009 r. Obecnie budynek szkoły pełni rolę świetlicy wiejskiej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 27 grudnia 2011 r. w 2012 r. miejscowość zmieniła nazwę z Pogoń na Pogoń Gosławicka.



Zdjęcie 2: Tereny Sołectwa Pogoni Gosławickiej

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

IV Aktualna sytuacja społeczno – gospodarza

Podczas prac nad planem odbywały się spotkania z mieszkańcami. Celem konsultacji społecznych było określenie potrzeb mieszkańców oraz diagnoza stanu obecnego i przyszłego.

Poniższa tabela przedstawia, jak mieszkańcy widzą wieś i jak chcieliby, aby w przyszłości wyglądała.

Tabela 3. Analiza

PYTANIA	ANALIZA	PROGNOZA
	Co jest ?	Jak ma być ?
Co ją wyróżnia ?	Walory przyrodniczo - krajobrazowe, położenie, klimat, korzystne warunki do zamieszkania, bliskość jezior i aglomeracji miejskiej, spokój i bezpieczeństwo.	Wieś uporządkowana, podlegająca planowi zagospodarowania przestrzennego, atrakcyjna turystycznie, z nowymi ścieżkami rowerowymi.
Jak jest zorganizowana i z kim rozwiązywać problemy ?	Rada Sołecka Sołtys	Integracja organizacji działających na wsi, pozyskiwanie funduszy unijnych w ramach programów dla obszarów wiejskich.
Co daje utrzymanie ?	Praca w firmach państwowych, prywatnych, własna działalność, rolnictwo, emerytury, renty, zasiłki, praca zagranicą.	Mieszkańcy powinni mieć godziwą zapłatę z produkcji rolnej, pracy zarobkowej, własnej działalności gospodarczej, ruchu turystycznego.
Jaki ma wygląd ?	Zabudowa wsi raczej zwarta, budynki odnowione, zadbane.	Plan zagospodarowania przestrzennego, odnowienie budynków gospodarczych, zadbane otoczenie.
Co proponuje dzieciom i młodzieży ?	Zniszczona nawierzchnia na boisku do piłki nożnej, brak placu zabaw dla dzieci.	Renowacja boiska, ogrodzenie boiska, dosadzenie drzew przy boisku do piłki nożnej, ogrodzony plac zabaw wraz z infrastrukturą.
Jakie obyczaje i tradycje pielęgnują i rozwijają mieszkańcy ?	Zachowane tradycje : - plecenie wieńców dożynkowych - coroczny festyn w maju	Kultywowanie obchodzonych uroczystości, organizowanie większej liczby festynów rodzinnych i imprez integrujących mieszkańców.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

Kim są mieszkańcy ?	Mieszkańcy to głównie mało i średnio-hektarowi rolnicy, uczniowie, renciści i emeryci.	Aktywny udział mieszkańców w życiu społecznym i kulturalnym wsi.
----------------------------	--	--

V Analiza zasobów

5. 1 . Infrastruktura techniczna

Wieś Pogoń Gosławicka jest miejscowością znajdującą właściwie na granicy gminy Ślesin. Przez teren sołectwa przebiega droga gminna, można dojechać z dwóch stron od miejscowości Licheń oraz Ignacewo. Nie przebiega tędy żadna istotna arteria komunikacyjna, co ogranicza atrakcyjność miejscowości pod względem zasiedlenia i ogranicza potencjał turystyczny.

Ilość gospodarstw w pogoni Gosławickiej wynosi 35 i każde korzysta z sieci elektrycznej i wodociągowej. Sołectwo w całości nie jest skanalizowane. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę telekomunikacyjną.

5.2. Zasoby przyrodnicze

Zarówno tereny sołectwa Pogoń Gosławicka, jak i cała gmina przynależą do Wysoczyzny Gnieźnieńskiej, którą stanowią dwa subregiony: Równina Kleczewska i Pagórki Ślesińskie, charakteryzują ją wysokie walory krajobrazowo — przyrodnicze. Wieś zlokalizowana jest w pobliżu Jeziora Licheńskiego, stanowiącego jedną z ciekawszych atrakcji turystycznych. Ten urokliwy akwen, to typowe jezioro rynnowe o powierzchni 147,6 ha, maksymalnej szerokości od 510 m i największej głębokości 12,6 m. Brzegi zbiornika są na ogół niskie, w niewielkim stopniu zalesione. Wody jeziora podniosły swą temperaturę o ok. 4°C, ponieważ włączone są do systemu chłodniczego konińskich elektrowni.

Sołectwo Pogoń Gosławicka jest obszernie zalesione, dominują gleby V i VI klasy. Nie posiada pomników przyrody, nie należy do obszaru Natura 2000.



Zdjęcie 3:

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

5.3. Infrastruktura społeczna

Oświata

Pogoń Gosławicka nie posiada własnej placówki oświatowej. Dzieci z okolicznych miejscowości realizują obowiązek szkolny na poziomie szkoły podstawowej uczęszczając do Szkoły Podstawowej w Licheniu. Natomiast dzieci, które kontynuują naukę na poziomie gimnazjum uczęszczają do Gimnazjum im. Mikołaja Kopernika w Ślesinie. Dzieci szkolne dowożone są do Ślesina autobusami gminnymi. Młodzież do szkół średnich dojeżdża we własnym zakresie.

Ochrona zdrowia

Najbliższa Przychodnia Lekarska funkcjonuje w Licheniu od poniedziałku do piątku, w godz. 8:00 do 18:00 realizuje usługi w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej. Dostęp do szerszego oraz specjalistycznego zakresu opieki medycznej mieszkańcy mają w Koninie, gdzie mieści się Oddział Szpitala Wojewódzkiego.

Kultura, sport, rekreacja

Mieszkańcy Pogoni Gosławickiej wykazują zainteresowanie sprawami społeczności lokalnej.

Dzięki aktywności i zaangażowaniu mieszkańców, pozyskanych sponsorów mogą brać udział w wszelkich konkursach organizowanych przez Miejsko-Gminny Dom Kultury w Ślesinie. We wsi aktywnie działają: Sołtys, Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich.

Tabela 3. Struktura bezrobocia wg gmin

Nazwa gminy	Liczba bezrobotnych ogółem	Liczba bezrobotnych kobiet	Liczba bezrobotnych do 25 r. życia	Liczba bezrobotnych powyżej 50	Liczba bezrobotnych z prawem do zasiłku		Liczba długotrwale bezrobotnych
					ogół	kobiety	
Sompolno	693	391	207	72	81	40	384
Kleczew	578	310	169	55	83	26	325
Ślesin	870	507	214	92	125	78	421
Skulsk	455	256	135	56	37	15	270
OGÓŁEM	2596	1464	725	275	326	159	1400

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych PUP w Koninie

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

5.4. Gospodarka i rolnictwo

W sołectwie Pogoń Gosławicka niewiele jest podmiotów rolnych. W sferze produkcji rolnej w sołectwie przeważają gospodarstwa rolne o średnim areale. Niestety nieopłacalność produkcji rolnej spowodowała, że większość osób w wieku produkcyjnym zmuszona jest emigrować zagranicę w celu zarobkowym. Na terenie wsi znajduje się jeden sklep spożywczo – przemysłowy, którego właścicielem jest GS Ślesin.

Tabela 4. Struktura powierzchni gospodarstw w sołectwie Pogoń Gosławicka

L.p.	Wielkość gospodarstw (w ha)	Liczba gospodarstw	Ogółem powierzchnia (w ha)
1	do 1,00	11	4,3980
2	1,00 – 2,00	8	6.0400
3	2,00 – 5,00	11	39,2360
4	5,00 – 7,00	5	30,1056
5	7,00 – 10,00	0	00,00
6	10,00 – 15,00	0	0,00
7	powyżej 15,00	0	00,00
	RAZEM	35	79,7796

Jak wynika z tabeli, przeważają małe gospodarstwa o powierzchni od 2 do 5 ha stanowią 31,42% wszystkich gospodarstw, również nieruchomości o powierzchni nieprzekraczającej 1,00 ha stanowią 31,42%. Wskutek rosnącej nieopłacalności produkcji rolnej mieszkańcy poszukują innych źródeł dochodu, tj. w najbliższych zakładach produkcyjnych w Koninie, Licheniu, Ślesinie, w różnych instytucjach, z prowadzonej działalności gospodarczej, z renty, emerytury oraz z zasiłków dla bezrobotnych i wyjazdów za granice państwa polskiego.

Tabela 5. Analiza zasobów

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu			X	
- walory przyrodnicze		X		
- wody powierzchniowe		X		
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości		X		
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki	X			
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki	X			
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne	X			
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową			X	
- działki pod domy letniskowe		X		
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań	X			
- miejsca sportu i rekreacji	X			
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, atrakcja turystyczna)				X
- arteria komunikacyjna		X		
- ruch tranzytowy	X			
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom Kultury	X			

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	X			
- KGW			X	
- Sołecka Drużyna Piłkarska	X			

Źródło: Opracowanie własne

VI. Analiza SWOT

Analiza SWOT jest efektywną metodą oceny strategicznej badanego przedmiotu. Składa się ona z analizy miejscowości (analiza mocnych i słabych stron) oraz analizy jej otoczenia (szanse i zagrożenia). Nazwa SWOT jest akronimem stworzonym ze skrótów angielskich pojęć: STRENGTHS (mocne strony), WEAKNESSES (słabe strony), OPPORTUNITIES (szanse w otoczeniu), THREATS (zagrożenia w otoczeniu).

Czynniki wewnętrzne

Mocne strony

- Korzystne położenie bliska odległość SM w Licheniu,
- Wysoka aktywność Rady Sołeckiej i Koła Gospodyń Wiejskich,
- Brak zakładów produkcyjnych zanieczyszczających środowisko naturalne,
- Cyklicznie odbywające się imprezy kulturalne.

Słabe strony

- Brak planu zagospodarowania przestrzennego,
- Brak kanalizacji,
- Brak komunikacji MZK,
- Brak wystarczającej ilości chodników, oświetlenia drogowego,
- Mało rozwinięta działalność pozarolnicza,
- Brak zachęty dla inwestorów z zewnątrz
- Brak odpowiedniej infrastruktury krajoznawczo – turystycznej (ścieżka rowerowa, baza agroturystyczna, miejsca aktywnego wypoczynku)

Czynniki zewnętrzne

Szanse

- Rozwój turystyki – agroturystyki, folkloru,
- Rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich i drobnej wytwórczości,
- Możliwość pozyskania nowych źródeł finansowania (np. PROW),
- Powstanie terenu dla spotkań plenerowych,
- Powstawanie nowych terenów zielonych i wypoczynkowych,
- Wymiana doświadczeń z innymi miejscowościami i gminami,
- Zwiększenie dostępności do Internetu,

Zagrożenia

- Pogarszające się warunki bytowe społeczeństwa,
- Postępujący kryzys materialny społeczeństwa,
- Wysokie bezrobocie,
- Emigracja mieszkańców w wieku produkcyjnym,
- Brak możliwości finansowych na realizację inwestycji infrastrukturalnych i programów rozwojowych.

VII Planowane kierunki rozwoju

7.1 Wizja rozwoju wsi

Szans na rozwój miejscowości Pogoń Gosławicka należy szukać głównie w rozwoju społeczności lokalnej, zwiększeniu zaangażowania mieszkańców w sprawy wsi, większej integracji i podejmowaniu wspólnych działań na rzecz miejscowości. Wsparciem i lokomotywą napędzającą rozwój infrastrukturalny miejscowości mogą stać się środki finansowania pozyskiwane z funduszy unijnych i programów rozwojowych. Wszelkie dotacje mające na celu zmniejszanie różnic pomiędzy terenami wiejskimi a miastem spowodują zatrzymanie młodych ludzi na wsi.

Kolejną szansą jest rozwój agroturystyki. Okolice Pogoni Gosławickiej to cisza, spokój, las, bliskość z naturą, które powodują, że turysta będzie w pełni wypoczęty i zrelaksowany. Dużym atutem jest też niewielka odległość od Jeziora Licheńskiego, Lichenia (Sanktuarium Maryjne), kompleksu leśnego Puszczy Bieniszewskiej (obszar Natura 2000).

7.2 Cele strategiczne i działania

MISJA

Wieś zadbana i uporządkowana, barwna i kwitnąca, z zadbanymi ogródkami, aktywnymi mieszkańcami — miejsce atrakcyjne do zamieszkania dla wszystkich pokoleń.

Poniżej przedstawione zostały zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia zaplanowane do realizacji w latach 2013-2021, umieszczone w kolejności wynikającej z ustalonych priorytetów rozwoju miejscowości. Wzięto pod uwagę kryterium możliwości ich realizacji ze względów społecznych, ekonomicznych i organizacyjnych.

Plan Odnowy Miejscowości zakłada realizację zadań życia społeczno-kulturalnego i gospodarczego.

Priorytetowym przedsięwzięciem sołectwa utwardzenie terenu wokół nieistniejącej już Szkoły Podstawowej, która obecnie pełni funkcję świetlicy wiejskiej. Jest to teren przeznaczony na organizowanie różnego rodzaju imprez plenerowych (pikniki, festyny). Takie działania przyczyniają się zintegrowania społeczności wiejskiej, nawiązania znajomości oraz wymiany poglądów. W związku z powyższym Sołtys stojący na czele Rady Sołectkiej podjął wspólnie z mieszkańcami decyzję o cyklicznym, corocznym festynie miejscowości Pogoń Gosławicka. Zwiększy to niewątpliwie atrakcyjność i potencjał turystyczny miejscowości. Przyczyni się do aktywizacji społeczności z obszarów wiejskich i wpłynie korzystnie na rozwój kulturalny sołectwa.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

Powstały po utwardzeniu teren będzie spełniał również rolę parkingu.



Zdjęcie 4: Utwardzenie powierzchni wokół byłej SP Pogoń Gosławicka



Zdjęcie 5: Teren wymagający położenia nawierzchni z kostki brukowej

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

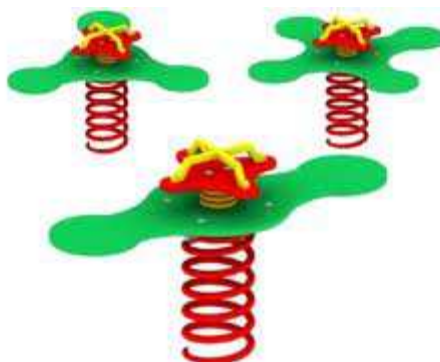
Kolejną ważną misją do wypełnienia pozostaje wybudowanie placu zabaw dla dzieci. Przedsięwzięcie ma znaczenie ze względu na kształtowanie obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne. W czasie niżu demograficznego musimy działaniami zachęcać matki do zakładania rodzin wielopokoleniowych. Dzieci mają szansę bezpiecznej zabawy, a mamy czas na wymianę poglądów i doświadczeń na temat swoich pociech. Budowa placu zabaw polegać będzie na uporządkowaniu terenu, wykonaniu trawnika, montażu urządzeń placu zabaw (huśtawek, piaskownicy, zjeżdżalni), ławek, wykonaniu ogrodzenia.



Zdjęcie 10. Miejsce na plac zabaw we wsi Pogoń Gosławicka

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

Plac zabaw dla dzieci w miejscowości Pogoń Gosławicka (projekt)





CEL NADRZĘDNY

Każdy mieszkaniec dąży do podwyższenia swojego standardu życia, służy temu między innymi budowa obiektów poprawiających jakość w sferze kulturalno – rekreacyjnej. Organizowanie imprez kulturalnych i okolicznościowych – stworzenie warunków do zagospodarowania wolnego czasu mieszkańcom, poszerzenie oferty kulturalnej, rozwój działalności kulturalnej i rekreacyjno – sportowej wpływa na atrakcyjność wsi.

Określone powyżej cele strategiczne wiążą się z realizacją zadań wspierających rozwój obszarów wiejskich, tworzenie warunków do przekształceń w rolnictwie, powstania różnorodnej, wielokierunkowej działalności gospodarczej oraz alternatywnych źródeł utrzymania wsi. Ponadto zapewniają stałą poprawę warunków życia, zamieszkania i bezpieczeństwa mieszkańców. Wpływają również na promocję turystyki wiejskiej i agroturystyki poprzez wykorzystanie potencjału turystycznego, historycznego i przyrodniczego.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

7.3 Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć

Umieszczone w tabeli dane dotyczące realizacji, szacunkowych kosztów, źródeł finansowania nie wynikają ze szczegółowo opracowanych projektów. Wszystkie mogą ulec w wyniku dalszych prac nad zadaniami i przedsięwzięciami. Dynamika naszych czasów zapewne ujawni nowe źródła finansowania, technologie oraz możliwości realizacyjne.

Należy pamiętać, że realizacja przedsięwzięć i zadań w dużej mierze zależy od aktywności mieszkańców.

Wymienione w tabeli kwoty nie są związane z jakimikolwiek zapewnieniami ich przyznania, zarówno ze strony Gminy, jak i z innych źródeł.

Dopiero starania mieszkańców, wsparte ze strony innych podmiotów, mogą sprawić, że zostaną uzyskane efekty.

Tabela 6. Priorytetowe zadania inwestycyjne na lata 2013 – 2021

L.p	Tytuł projektu	Opis przedsięwzięcia	Cel projektu	Harmonogram realizacji	Szacunkowy koszt projektu	Źródło finansowań
Cel strategiczny I – zwiększenie atrakcyjności miejscowości						
1	Utwardzenie nawierzchni wokół byłej szkoły podstawowej pełniącej obecnie funkcję świetlicy wiejskiej	Ułożenie nawierzchni z kostki brukowej wraz z obrzeżem	Poprawa użyteczności budynku, zwiększenie jego atrakcyjności pod względem organizacji imprez kulturowych.	2013-2014	25,000	Środki UE Fundusze Sołeckie
2	Budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą techniczną	Zestaw huśtawek, karuzel, równoważni, piaskownicy, ławek	Zwiększenie oferty zabaw i spędzania wolnego czasu dla dzieci oraz poprawa ich bezpieczeństwa	2014 - 2018	30,000	Środki UE
3	Modernizacja świetlicy wiejskiej w Pogoni Gosławickiej	Zakup chłodni do chowania ciast, zakup szafek i regałów celem wyposażenia kuchni	Efektywniejsze wykorzystanie świetlicy, lepsze warunki socjalno-bytowe	2015 - 2016	20,000	Budżet Gminy Środki UE
4	Ocieplenie świetlicy wiejskiej w Pogoni Gosławickiej	Przeprowadzenie remontu polegającego na ociepleniu budynku świetlicy, otynkowaniu na zewnątrz oraz wymalowaniu budynku	Poprawa estetyki budynku, wydajniejsze eksploatawanie ze względu na ograniczenie zużycia energii elektrycznej służącej do ogrzewania budynku.	2018 - 2021	50,000	Środki UE

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POGOŃ GOSŁAWICKA

			Poprawa warunków socjalno bytowych -			
5	Budowa „Chaty grillowej”	Budowa zadaszanej altany	Uatrakcyjnienie spotkań mieszkańców	2015 -2021	9,700	Środki UE Fundusz Sołecki
Cel strategiczny II – poprawa bezpieczeństwa						
6	Budowa chodników, z wyznaczoną ścieżką rowerową	Budowa chodników wykonanie nawierzchni z kostki brukowej	Poprawa komfortu życia mieszkańców, zwiększenie bezpieczeństwa poruszania się po sołectwie, zwiększenie atrakcyjności terenu pod względem turystycznym, ponieważ przez wieś Pogoń Gosławicka przebiega trasa rowerowa zwana średnią pętlą	2017 - 2020	50,000	Środki UE

VIII. System wdrażania i monitoringu

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Pogoń Gosławicka rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej Gminy Ślesin. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy, Radzie Sołeckiej oraz Sołtysowi.

Realizacja założeń planu będzie monitorowana przez Radę Sołecką, Sołtysa oraz Gminę. Będzie się to odbywać poprzez:

- budżet Gminy na kolejne lata
- sprawozdania z realizacji budżetu Gminy
- stronę internetową Miasta i Gminy
- dokumentację z odbioru robót poszczególnych inwestycji. Społeczność wiejska będzie się komunikowała poprzez wspólne spotkania wiejskie.

Kontakt pomiędzy wsią a władzami gminy będzie zachowany poprzez Sołtysa oraz aktywnych mieszkańców. Plan będzie modyfikowany poprzez korekty i uaktualnianie jego zapisów.

Plan Odnowy Miejscowości Pogoń Gosławicka powstał przy współudziale mieszkańców sołectwa, Rady Sołeckiej, Radnego Gminy oraz Gminy Ślesin. Wypracowane tu priorytety i zadania są dobrem wspólnym, a ich realizacja leży w interesie, zarówno mieszkańców, jak i Gminy.