



26 MAJ 2020

Poznań,

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

SN-VII.7534.635.2019.8

OBWIESZCZENIE

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA Z TYTUŁU SZKÓD POWSTAŁYCH NA NIERUCHOMOŚCI ORAZ ZMNIEJSZENIA JEJ WARTOŚCI

Działając na podstawie art. 49 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.)

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania o ustalenie odszkodowania z tytułu szkód powstałych na nieruchomości oraz zmniejszenia jej wartości w wyniku realizacji inwestycji polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Jasiniec - Pątnów, oznaczonej geodezyjnie jako: *działka nr 126 o pow. 0,1500 ha, arkusz mapy 1, obręb 0011 – Kijowiec, gmina Ślesin, działka nr 46 o pow. 0,1400 ha, arkusz mapy 1, obręb Sarnowa-Kolonia oraz działka nr 14 o pow. 0,1000 ha, działka nr 260 o pow. 0,3300 ha, działka nr 51 o pow. 0,0500 ha, działka nr 267 o pow. 0,1100 ha, działka nr 334 o pow. 0,0800 ha, obręb 0031 – Szyszyn, gmina Ślesin, bez oznaczenia hipotecznego, o nieuregulowanym stanie prawnym.*

Na podstawie prowadzonej ewidencji gruntów i budynków ustalono, iż jako władający przedmiotową nieruchomością ujawnione jest Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Koninie, Wodne Melioracje. Na podstawie informacji uzyskanych od Starosty Konińskiego organ ustalił, że Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Koninie, Wodnym Melioracjom nie przysługuje tytuł prawny do wskazanej nieruchomości. Fakty te potwierdzają, iż przedmiotowa nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, do zgłaszania się do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości (al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, pokój 858, tel. 61 854-11-47) i udokumentowania swoich praw.

W przypadku niezgłoszenia się ww. osób ustalone odszkodowanie zostanie przekazane do depozytu sądowego.

Do ustalenia wartości odszkodowania mają zastosowanie odpowiednio przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z art. 128 ust. 4 wskazanej ustawy odszkodowanie przysługuje również za szkody powstałe wskutek zdarzeń, o których mowa w art. 120 i 124-126. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli wskutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.

al. Niepodległości 16/ 18, 61-713 Poznań, tel. 61-854-12-33, fax 61-854-15-81

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: sn@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

Ustalenie zmniejszenia wartości przedmiotowej nieruchomości nastąpi na podstawie opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego stosownie do art. 130 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z up. Wojewody wielkopolskiego

Przemysław Huda
Kierownik Oddziału
Odszkodowań i Wypłat
Wydziału Skarbowego