

**UCHWAŁA NR 519/XLVI/22  
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN**

z dnia 30 września 2022 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2023 r.**

Na podstawie art.18, ust.2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M. P. z 2022 r., poz. 731) Rada Miejska Gminy Ślesin uchwala, co następuje:

**§ 1. 1. Od gruntów:**

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,04 zł**,
- b) od 1 ha pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,25 zł**,
- c) od 1 m<sup>2</sup> pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 zł**,
- d) od 1 m<sup>2</sup> niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,33 zł**.

**2. Od budynków lub ich części:**

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - **0,76 zł**,
- b) od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23,63 zł**,
- c) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,66 zł**,
- d) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielając tych świadczeń - **5,51 zł**,
- e) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,24 zł**,
- f) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym wykorzystanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe, położonych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową - **9,20 zł**.

**3. Od budowli – 2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie od 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady

**Paweł Bielicki**