


## OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

### „BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚLESIN

ogłasza rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż n/w nieruchomości. Rokowania odbędą się w dniu **18.06.2012 r. o godz. 14:00 (poniedziałek)** w Urzędzie Miasta i Gminy w Ślesinie przy ul. Kleczewskiej 15 (sala konferencyjna).

l.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Terminy przeprowadzonych przetargów	Cena wywoławcza w zł
		Powierzchnia w ha					Zaliczka w zł
1.	Dąbrowa	33/14	KN1N /00085053/9	- działka gruntu niezabudowana - grunty orne: RIIIa – 0,2000 RIIIb – 3,4400 RIVa – 0,7800 N – 0,1700	- brak miejscowego planu zagospod. przestrzennego - wg obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospod. przestrzennego teren o przeznaczeniu rolniczym	I -12.10.2010 II -24.10.2011 III-16.04.2012	149.000,00
		4,5900					7.450,00

1. Zgłoszenia udziału w rokowaniach, składa się w zamkniętych kopertach najpóźniej **do dnia 13.06.2012 r.**
2. Zgłoszenie powinno zawierać:
  - 1) imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
  - 2) datę sporządzenia zgłoszenia;
  - 3) oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
  - 4) proponowaną cenę i sposób jej zapłaty;
  - 5) proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań.
3. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z tego obowiązku.  
Zaliczkę należy uiścić w gotówce w wysokości 5% ceny netto w kasie tut. urzędu lub na konto Gminy Ślesin, Bank Spółdzielczy w Ślesinie nr 93 8534 0006 0000 0101 0012 0553, w takim terminie, by kwota zaliczki znalazła się na podanym koncie do dnia **13.06.2012 r.**  
W przypadku wygrania rokowań zaliczka zostaje zaliczona się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom zaliczka zostanie zwrócone po zamknięciu rokowań.
4. Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia rokowań. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym, Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.
5. Opłaty związane z kupnem nieruchomości ponosi nabywca.
6. Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wyboru nabywcy nieruchomości.”

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Mariusz Zaborowski