



## URZĄD MIASTA I GMINY W ŚLESINIE

ul. Kleczewska 15, 62-561 Ślesin tel. 63/2704011, fax 63/2704198  
e-mail: [umslesin@pro.onet.pl](mailto:umslesin@pro.onet.pl) [www.slesin.pl](http://www.slesin.pl)

Ślesin, dn. 12.06.2013 r.

BNK.6840.6.2013

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości. Przetarg odbędzie się w dniu 23.07.2013 r. o godz. 9:00 (wtorek) w Urzędzie Miasta i Gminy w Ślesinie przy ul. Kleczewskiej 15 (sala konferencyjna).**

l.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
		Powierzchnia w ha				Wadium w zł
1.	Ślesin ul. Generała Władysława Sikorskiego (os. Północ)	327/7	KN1N/000 25029/4	działka gruntu niezabudowana	w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina teren zabudowy mieszkaniowej	9.025,00 + podatek VAT
		0,0236				452,00
2.	Ślesin ul. Generała Władysława Sikorskiego (os. Północ)	327/8	KN1N/000 25029/4	działka gruntu niezabudowana	w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina teren zabudowy mieszkaniowej	19.961,00 + podatek VAT
		0,0522				998,00
3.	Ślesin ul. Generała Władysława Sikorskiego (os. Północ)	330/3	KN1N/000 61569/5	działka gruntu niezabudowana	w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina teren zabudowy mieszkaniowej	5.086,00 + podatek VAT
		0,0133				255,00
4.	Licheń Stary ul. Graniczna	191/5	KN1N/000 31501/2	- działka gruntu niezabudowana - działka zostanie obciążona służebnością drogową na rzecz sąsiednich działek	- w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Licheń Stary teren zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych - nad działką przebiega linia średniego napięcia	41.500,00 + podatek VAT
		0,1300				2.075,00

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w gotówce w wysokości 5% ceny netto w kasie tut. urzędu lub na konto Gminy Ślesin, Bank Spółdzielczy w Ślesinie nr 93 8534 0006 0000 0101 0012 0553, w takim terminie, by kwota wadium znalazła się na podanym koncie **do dnia 18.07.2013 r.** W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.
2. Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym, Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

3. Uczestnik przetargu może być reprezentowany przez pełnomocnika. Pełnomocnik winien przedłożyć oryginał pełnomocnictwa lub notarialnie uwierzytelnioną kopię.
4. Opłaty związane z kupnem nieruchomości ponosi nabywca.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu.
6. Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, ewentualne wznawianie granic odbywa się na koszt i staranie nabywcy.