

UCHWAŁA NR 500/XLIV/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN

z dnia 29 sierpnia 2022 r.

w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Gminy Ślesin na lata 2022-2027

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 i pkt. 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Uchwala i zatwierdza się Program Rewitalizacji Gminy Ślesin na lata 2022-2027, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Bielicki

Załącznik do uchwały Nr 500/XLIV/22
Rady Miejskiej Gminy Ślesin
z dnia 29 sierpnia 2022 r.

PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ŚLESIN NA LATA 2022-2027



Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Spis treści

1. WSTĘP.....	4
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
3. OPIS POWIĄZAŃ PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI.....	7
3.1. DOKUMENTY STRATEGICZNE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM ORAZ UNII EUROPEJSKIEJ ORAZ KRAJOWYM.....	7
3.2. DOKUMENTY STRATEGICZNE NA SZCZEBLU REGIONALNYM.....	12
3.3. DOKUMENTY STRATEGICZNE NA SZCZEBLU LOKALNYM.....	16
4. DIAGNOZA GMINY	19
4.1. ANALIZA PROBLEMOWA W SFERZE SPOŁECZNEJ, GOSPODARCZEJ, PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNEJ	19
4.1.1. Sfera społeczna.....	29
4.1.2. Sfera gospodarcza	62
4.1.3. Sfera techniczna	68
3.1.4 Sfera środowiskowa	72
3.1.5 Sfera przestrzenno-funkcjonalna.....	73
3.2 Określenie obszarów zdegradowanych w przestrzeni gminy	80
3.3 Wyznaczenie obszaru zdegradowanego	83
3.4 Określenie obszarów rewitalizacji w przestrzeni gminy	100
4. Pogłębiona analiza obszaru rewitalizacji.....	109
5. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji	115
6. Cele rewitalizacji oraz kierunki działań	115
7. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne.....	120
7.1 Podstawowe projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne.....	122
7.2 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne uzupełniające	128
7.3. Komplementarność przedsięwzięć rewitalizacyjnych i działań podmiotów na obszarze rewitalizacji	129
7.4 Ramy finansowe.....	138
8. Podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.....	143
9. MECHANIZM WŁĄCZENIA INTERESARIUSZY W PROCES REWITALIZACJI	143
10. SYSTEM REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI.....	145
10.1 Uczestnicy rewitalizacji	145

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

10.2 Instrumenty realizacji Programu Rewitalizacji	147
10.3 System monitorowania i oceny	149
10.4 System wprowadzania modyfikacji.....	150

1. WSTĘP

Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022- 2027 jest sposobem określenia wizji, aby precyzyjnie zidentyfikować potrzeby gminy w zakresie rewitalizacji obszarów zdegradowanych w sferze społecznej, ekonomicznej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej w celu rozwiązywania problemów występujących na obszarze rewitalizacji. Uchwałą Nr 322/XXXIV/17 Rada Miejska w Ślesinie podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Gminy Ślesin na lata 2017-2023.

Program stanowi istotny instrument wspierający zarządzanie rozwojem gminy w zakresie wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez powiązane ze sobą działania społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne. Pozwala on na prowadzenie wieloletniego procesu rewitalizacji w sposób skoordynowany, zintegrowany, zgodny z potrzebami i oczekiwaniami interesariuszy.

Gmina Ślesin zgodnie z umową nr 11397/U/400/1207/2021 z dnia 20.10.2021 r. otrzymała dofinansowanie w ramach konkursu „Opracowanie wymaganych ustawowo planów i programów dla Gminy Ślesin” organizowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na realizację projektu pn.: „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin.”

Celem zniwelowania negatywnych zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji opracowany zostanie Program Rewitalizacji, który inicjowany, opracowany i uchwalony jest przez Radę Miasta Ślesin na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559). Dokument ten jest wieloletnim programem działań w sferze społecznej oraz gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej, zmierzającym do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiącym narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji. Głównym elementem Programu Rewitalizacji są projekty rewitalizacyjne, które są zaplanowane i ukierunkowane na osiągnięcie jego celów.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Rewitalizacja staje się obecnie kluczowym procesem rozwojowym gmin, przeciwdziałając negatywnym zjawiskom oraz stymulując pozytywne zmiany społeczne i gospodarcze. Służy m.in. dążeniu do likwidacji różnych niekorzystnych procesów, np. pogłębiania się ubóstwa, bezrobocia, migracji i innych problemów społecznych, dotyczących wytypowanych obszarów, w powiązaniu z poprawą warunków do rozwoju gospodarczego (np. nowe miejsca pracy), rozwoju infrastruktury publicznej (np. sieci komunikacji dróg i parkingów itp.) oraz poprawy stanu środowiska (np. likwidacji tzw. niskiej emisji oraz nielegalnych wysypisk śmieci itp.).

Celem rewitalizacji jest pełne przywrócenie do życia konkretnego obszaru, ale przede wszystkim dążenie do poprawy jakości życia jego mieszkańców oraz pomoc w zakresie odzyskania przez słabsze grupy społeczne zdolności do reintegracji na rynku pracy i uczestnictwa w sferze usług publicznych i konsumpcji. Dobrze prowadzona rewitalizacja to wieloaspektowa odpowiedź na lokalny kryzys związany z problemami społecznymi, gospodarczymi, środowiskowymi czy też przestrzennymi, których natężenie i kumulacja na danym obszarze są najwyższe w skali gminy.

Celem Programu Rewitalizacji dla Gminy Ślesin jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego wskazanych obszarów zdegradowanych poprzez wdrożenie programu rewitalizacji, który zapewni przeciwdziałanie wykluczeniu i marginalizacji wyznaczonych obszarów oraz polepszy jakość życia mieszkańców. Niniejszy Program Rewitalizacji ma charakter wieloletniego planu inwestycyjnego, który obejmuje działania w sferze społecznej, ekonomicznej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej.

Prace nad przygotowaniem niniejszego dokumentu składały się z trzech etapów: przygotowania, diagnozowania, projektowania. Podczas diagnozowania wykorzystano najbardziej aktualne dostępne dane statystyczne dotyczące sytuacji gminy Ślesin. Dane dotyczą roku 2020.

Program stanowi spójny dokument strategiczny mający na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego najbardziej zdegradowanych obszarów gminy poprzez przedsięwzięcia kompleksowe (uwzględniające aspekt społeczny, gospodarczy, techniczny, przestrzenno-funkcjonalny i środowiskowy), skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób

zaplanowany oraz zintegrowany.

Prezentowany dokument został opracowany również w oparciu o przeprowadzoną partycypację społeczną, w ramach której odbyły się konsultacje społeczne prowadzone w różnych formach. W konsultacjach społecznych wzięło udział szerokie grono interesariuszy procesu rewitalizacji m. in. przedstawiciele Urzędu Miasta, radni, przedstawiciele wspólnot mieszkaniowych oraz lokalni liderzy.

Rewitalizacja to proces przemian służących wyprowadzaniu ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, który realizowany jest poprzez kompleksowe i zintegrowane przedsięwzięcia z uwzględnieniem różnych aspektów. Jest to proces wieloletni i skoncentrowany na danym terytorium. Inicjatorem, ale i realizatorem i odbiorcą tego procesu jest Samorząd Gminny oraz lokalna społeczność. Ze względu na dużą różnorodność zagadnień i różnorodność interesów należy wprowadzić instrumenty zgodne z celami wszystkich interesariuszy. Takim instrumentem może być Program Rewitalizacji.

Jednym z podstawowych etapów procesu rewitalizacji jest jego planowanie, dlatego też konieczne jest stworzenie wieloletniego programu działań zmierzających do skutecznego wyeliminowania lub ograniczenia występowania wymienionych wyżej zjawisk.

Gmina Ślesin, przygotowując niniejszy dokument, podjęła działania zmierzające do jak najszerszego informowania mieszkańców o toczącym się procesie rewitalizacji, a także włączenia ich w jego prowadzenie. Z tego względu mieszkańcy oraz inni interesariusze rewitalizacji byli na bieżąco informowani o całym procesie na oficjalnej stronie internetowej gminy. Mieszkańcy mogli również składać propozycje przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które później zostały wykorzystane do konkretnych projektów. W wyniku wyodrębnienia w drodze pogłębionej diagnozy najistotniejszych problemów dostosowano do nich cele rewitalizacji. Wyznaczenie celu społecznego opiera się przede wszystkim na analizie danych dostarczonych przez różne instytucje – gminnej ponadgminnej. Natomiast wyznaczenie celu odnoszącego się do sfery przestrzenno- funkcjonalnej uwzględnia – poza analizą danych zastanych – również wskazania mieszkańców wypracowane w czasie konsultacji społecznych. Planuje się także włączenie mieszkańców na etapie wdrażania dokumentu, bowiem zaprojektowane w nim działania mają przede wszystkim poprawić jakość życia na obszarach rewitalizacji, a tym samym -

w gminie Ślesin.

W dokumencie zaprezentowano również wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, cele rewitalizacji i kierunki działań, przedsięwzięcia rewitalizacyjne oraz ramy finansowe planowanych przedsięwzięć, metody wdrażania, monitorowania i ewaluacji. Tym samym dokument w sposób kompleksowy opisuje realizację procesu rewitalizacji w gminie Ślesin.

Uwzględniono zasadność ujęcia obszarów zdegradowanych o istotnym znaczeniu dla rozwoju miasta i gminy. Ponadto zwrócono uwagę na dotykające obszary problemy o charakterze gospodarczym, technicznym lub przestrzenno-funkcjonalnym.

Rewitalizacja z zasady ma na celu ożywienie danej części przestrzeni, przy zmianie jej przeznaczenia funkcjonalnego. W praktyce oznacza to nową jakość – nowe planowanie przestrzeni w rejonach miejskich na rzecz ludzi, miejsc, biznesów tak, żeby zdegradowany obszar odżył, zarówno społecznie, gospodarczo jak i przestrzennie.

3. OPIS POWIĄZAŃ PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI

Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022- 2027 to nie jedyny dokument dotyczący planowania przyszłych działań na obszarze gminy Ślesin. Istnieje wiele innych dokumentów, które dotyczą rozwoju danego terenu, określających jednocześnie sposoby na osiągnięcie zamierzonych celów. Lokalny Program Rewitalizacji jest zgodny z dokumentami planistycznymi i strategicznymi o zasięgu lokalnym i regionalnym, a także krajowym. Ta komplementarność wpływa znacząco na podniesienie efektywności podejmowanych działań w ramach procesu rewitalizacji, podnosi ogólną wartość i prawdopodobieństwo realizacji niniejszego dokumentu.

3.1. DOKUMENTY STRATEGICZNE NA SZCZEBŁU MIĘDZYNARODOWYM ORAZ UNII EUROPEJSKIEJ ORAZ KRAJOWYM

AGENDA 21

Globalna Agenda 21 jest programem działań uchwalonym w czerwcu 1992 podczas Konferencji Narodów Zjednoczonych w Rio de Janeiro na tzw. Szczycie Ziemi. Dokument

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

określa ramy wspólnych działań w skali globalnej w kwestii ochrony i kształtowania środowiska zwracając przede wszystkim uwagę na ochronę zasobów naturalnych oraz zrównoważony rozwój. Agenda 21 składa się z czterech części, które poruszają następujące kwestie:

- zagadnienia społeczne i ekonomiczne, (Cel 1, 2)
- gospodarowanie zasobami naturalnymi Ziemi, (Cel 3)
- wzmocnienie roli głównych grup społecznych, (Cel 1)
- środki wdrażania zaleceń.

Strategia Europa 2020

Na poziomie unijnym najważniejsze kierunki rozwoju wyznacza „Strategia Europa 2020”. Obejmuje ona trzy powiązane ze sobą priorytety: inteligentny rozwój (poprzez gospodarkę opartą na wiedzy i innowacjach), zrównoważony rozwój (wspieranie gospodarki efektywnie korzystającej z zasobów, przyjaznej środowisku i bardziej konkurencyjnej) oraz rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu (wsparcie dla gospodarki cechującej się wysokim zatrudnieniem, gwarantującej spójność społeczną i terytorialną). Szczególnie istotny z punktu widzenia Programu Rewitalizacji jest cel społeczny, odnoszący się do włączenia społecznego. W ramach „Strategii Europa 2020” zaplanowano projekt „Program na rzecz nowych umiejętności i zatrudnienia” zakładający zwiększanie mobilności siły roboczej oraz ustawiczny rozwój kwalifikacji. Drugi projekt społeczny, „Europejski program na rzecz walki z ubóstwem” opiera się na poprawie jakości życia osób ubogich i wykluczonych oraz ich włączeniu w celu zapewnienia aktywnego uczestnictwa w życiu społecznym.

Celem głównym Strategii jest: „Osiągnięcie wzrostu gospodarczego, który będzie: inteligentny – dzięki bardziej efektywnym inwestycjom w edukację, badania naukowe i innowacje; zrównoważony – dzięki zdecydowanemu przesunięciu w kierunku gospodarki niskoemisyjnej; oraz sprzyjający włączeniu społecznemu, ze szczególnym naciskiem na tworzenie nowych miejsc pracy i ograniczanie ubóstwa”. Dokument wpisuje się w następujące trzy obszary strategiczne: Bezrobocie wśród młodzieży, poziom zatrudnienia kobiet i osób starszych, Środowisko dla rozwoju przedsiębiorczości, Infrastruktura oraz środowisko dla rozwoju przedsiębiorczości. Lokalny Program

Rewitalizacji jest zatem zgodny celem głównym Strategii Europa 2020.

Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju – Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności

Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju – Polska 2030 jest dokumentem określającym główne trendy, wyzwania i scenariusze rozwoju społeczno-gospodarczego kraju oraz kierunki przestrzennego zagospodarowania kraju, z uwzględnieniem zasady zrównoważonego rozwoju, obejmującym okres, co najmniej 15 lat. Głównym celem, który został przedstawiony w dokumencie jest poprawa jakości życia Polaków. Osiągnięcie tego celu powinno być mierzone, z jednej strony, wzrostem produktu krajowego brutto (PKB) na mieszkańca, a z drugiej zwiększeniem spójności społecznej oraz zmniejszeniem nierównomierności o charakterze terytorialnym, jak również skalą skoku cywilizacyjnego społeczeństwa oraz innowacyjności gospodarki w stosunku do innych krajów. Osiągnięcie strategicznego celu kluczowego będzie możliwe dzięki podjęciu działań w trzech obszarach zadaniowych i ich celach strategicznych:

➤ konkurencyjności i innowacyjności gospodarki (modernizacji):

Cel 1 - Wsparcie prorozwojowej alokacji zasobów w gospodarce, stworzenie warunków dla wzrostu oszczędności oraz podaży pracy i innowacji,

Cel 2 - Zmniejszenie długu publicznego i kontrola deficytu w cyklu koniunkturalnym,

Cel 3 - Poprawa dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach oraz podniesienie konkurencyjności nauki,

Cel 4 - Wzrost wydajności i konkurencyjności gospodarki, (Cel 2)

Cel 5 - Stworzenie Polski Cyfrowej,

Cel 6 - Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”, (Cel 2)

Cel 7 - Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska, (Cel 3)

➤ równoważenia potencjału rozwojowego regionów (dyfuzji):

Cel 8 - Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych,

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Cel 9 - Zwiększenie dostępności terytorialnej Polski poprzez utworzenie zrównoważonego, spójnego i przyjaznego użytkownikom systemu transportowego, (Cel 3)

➤ efektywności i sprawności państwa (efektywności):

Cel 10 - stworzenie sprawnego państwa jako modelu działania administracji publicznej,

Cel 11 - wzrost społecznego kapitału rozwoju. (Cel 1)

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju to najważniejszy dokument strategiczny w kwestii zagospodarowania przestrzennego kraju. Został on stworzony w celu zapewnienia efektywnego wykorzystania przestrzeni kraju. Dokument zawiera celei kierunki działań służące takiemu planowaniu przestrzennemu, które pozwoli na wzrost społeczno-gospodarczy państwa. Dokument wyznacza następujące cele polityki przestrzennego zagospodarowania kraju:

Cel 1. Podwyższenie konkurencyjności głównych ośrodków miejskich Polski w przestrzeni europejskiej poprzez ich integrację funkcjonalną przy zachowaniu policentrycznej struktury systemu osadniczego sprzyjającej spójności; (Cel 3)

Cel 2. Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów;

Cel 3. Poprawa dostępności terytorialnej kraju w różnych skalach przestrzennych poprzez rozwijanie infrastruktury transportowej i telekomunikacyjnej; (Cel 3)

Cel 4. Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski; Cel

5. Zwiększanie odporności struktury przestrzennej kraju na zagrożenia naturalnej utraty bezpieczeństwa energetycznego oraz kształtowanie struktur przestrzennych wspierających zdolności obronne państwa;

Cel 6. Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego. (Cel 3)

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR 2030) to podstawowy dokument strategiczny polityki regionalnej państwa. Dokument przedstawia cele polityki regionalnej oraz działania i zadania, jakie do ich osiągnięcia powinien podjąć rząd, samorządy: wojewódzkie, powiatowe i gminne oraz pozostałe podmioty uczestniczące w realizacji tej polityki w perspektywie roku 2030.

Krajowa strategia wyznacza następujące cele polityki regionalnej do 2030 roku:

- zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym, (Cel 1,2,3)
- wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych,
- podniesienie jakości zarządzania i wdrażania polityk ukierunkowanych terytorialnie.

Strategia Rozwoju Kapitału Społecznego 2030

Kapitał społeczny to, wynikająca z zaufania oraz obowiązujących norm i wzorów postępowania, zdolność obywateli do mobilizacji i łączenia zasobów, która sprzyja kreatywności oraz wzmacnia wolę współpracy i porozumienia w osiąganiu wspólnych celów. Działania Strategii mają wspierać zaangażowanie obywatelskie, zachęcać do współpracy oraz wzmacniać kreatywność Polaków, poprzez realizację wyznaczonych celów:

- Cel 1. Zwiększenie zaangażowania obywateli w życie publiczne. (Cel 1,2) Cel 2. Wzmacnianie roli kultury w budowaniu tożsamości i postaw obywatelskich. (Cel 2) Cel 3. Zwiększenie wykorzystania potencjału kulturowego i kreatywnego dla rozwoju. (Cel 2,3)

Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030)

Strategia określa nowy model rozwoju – suwerenną wizję strategiczną, zasady, cele i priorytety rozwoju kraju w wymiarze gospodarczym, społecznym i przestrzennym do 2020 r. oraz w perspektywie do 2030 r. W Strategii zawarte są rekomendacje dla polityk publicznych. Stanowi ona podstawę dla zmian w systemie zarządzania rozwojem, w tym

obowiązujących dokumentów strategicznych (strategii, polityk, programów) oraz weryfikacji pozostałych instrumentów wdrożeniowych. Głównym celem SOR jest stworzenie warunków dla wzrostu dochodów mieszkańców Polski przy jednoczesnym wzroście spójności w wymiarze społecznym, ekonomicznym, środowiskowym i terytorialnym. Strategia jest ukierunkowana na inkluzywny rozwój społeczno-gospodarczy. Przyjęto, że główną siłą napędową rozwoju i priorytetem publicznym jest spójność społeczna. Strategia podporządkowuje działania w sferze gospodarczej osiągnięciu celów związanych z poziomem i jakością życia obywateli Polski. Kładzie nacisk, aby beneficjentem rozwoju gospodarczego, w większym niż dotychczas stopniu, byli zwykli obywatele oraz obszary do tej pory pomijane w polityce rozwoju. SOR wyznacza następujące cele szczegółowe:

- Cel szczegółowy I – Trwały wzrost gospodarczy oparty coraz silniej o wiedzę, dane i doskonałość organizacyjną;
- Cel szczegółowy II – Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony; (Cel 1, 2)
- Cel szczegółowy III – Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu. (Cel 2, 3)

3.2. DOKUMENTY STRATEGICZNE NA SZCZEBŁU REGIONALNYM

Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Zgodnie z uwarunkowaniami instytucjonalno-prawnymi, strategia rozwoju województwa jest najważniejszym dokumentem samorządu województwa, określającym kierunki polityki rozwoju, prowadzonej przez samorząd w średnim okresie programowania. Strategia wskazuje główne wyzwania i cele rozwojowe regionu do zrealizowania przez samorząd województwa, jak również przez inne podmioty. Stanowi również ważny punkt odniesienia dla pozostałych dokumentów programowych i planistycznych tworzonych na poziomie regionalnym, jak również lokalnym. Strategia przedstawia następujący cel generalny wraz z celami strategicznymi. Wizja rozwoju: Wielkopolska w 2030 roku to region przodujący w kraju, liczący się w Europie i szanujący jej uniwersalne wartości, świadomy swojego dziedzictwa przyrodniczego i cywilizacyjnego, spójny, zrównoważony i dostępny terytorialnie, otwarty na nowe idee

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

i ludzi, silny nowoczesną gospodarką, aspiracjami i wiedzą swoich mieszkańców, zapewniający im bardzo dobre warunki życia, pracy i wypoczynku na całym obszarze województwa.

- Cel strategiczny 1: Wzrost gospodarczy Wielkopolski bazujący na wiedzy swoich mieszkańców (Cel 2),
- Cel strategiczny 2: Rozwój społeczny Wielkopolski oparty na zasobach materialnych i niematerialnych regionu (Cel 1,2,3),
- Cel strategiczny 3: Rozwój infrastruktury z poszanowaniem środowiska przyrodniczego Wielkopolski (Cel 3),
- Cel strategiczny 4: Wzrost skuteczności wielkopolskich instytucji i sprawności zarządzania regionem.

Lokalny Program Rewitalizacji stanowi dokument służący zniwelowaniu barier i negatywnych czynników rozwojowych w sferze społecznej, przestrzenno-funkcjonalnej gospodarczej, środowiskowej i technicznej, a także wydobywaniu potencjału z obszarów gminy, które cechują się silną koncentracją zjawisk problemowych. Działania ujęte w dokumencie przyczynią się do prowadzenia polityki rozwoju gminy w sposób zrównoważony, a dzięki ich skoncentrowaniu na obszarach problemowych, poprawią jej efektywność w wymiarze przestrzennym.

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego

Plan pełni rolę ogniwa łączącego krajowe planowanie przestrzenne z planowaniem miejscowym. Dokument ten określa uwarunkowania oraz kierunki rozwoju przestrzennego województwa. Celem głównym planu jest: zrównoważony rozwój przestrzenny regionu jako jedna z podstaw wzrostu poziomu życia mieszkańców, osiągany przez realizację następujących celów szczegółowych. Dokument przedstawia dostosowanie przestrzeni województwa do wyzwań XXI wieku, zwiększenie efektywności wykorzystania potencjałów rozwojowych województwa. Zgodnie z wytycznymi polityki przestrzennej, Gmina Ślesin znajduje się w następujących strefach zróżnicowanej polityki przestrzennej województwa:

- a) strefie wielofunkcyjnego rozwoju terenów otwartych, obejmującej tereny o warunkach niesprzyjających intensywnej produkcji rolnej, niekwalifikujące się dla rekreacji o ponadlokalnym znaczeniu, położone na uboczu głównych tras

- komunikacyjnych i tym samym o ograniczonych szansach na rozwój działalności gospodarczej,
- b) systemie obszarów chronionych i powiązań przyrodniczych. System obszarów chronionych Wielkopolski obejmuje formy ochrony przyrody powołane na mocy ustawy z dn. 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, obejmujące łącznie ok. 32% powierzchni województwa. Podstawowym elementem systemu terenów objętych formami ochrony przyrody jest na obszarze gminy Goplańsko-Kujawski Obszar Chronionego Krajobrazu. Najważniejszym elementem przyrodniczym tego obszaru jest ciąg ekologiczny o znaczeniu krajowym, obejmujący rynną jezior Pątnowskiego – Wąsoskiego – Mikorzyńskiego – Ślesińskiego, który łączy dolinę rzeki Warty z Dolną Notecią (Dol. Toruńsko-Eberswaldzką),
 - c) strefie kulturotwórczej, obejmującej obszary, na których znajdują się zabytki architektury i sztuki, szlaki kulturowe czy instytucje prowadzące działalność kulturalną. Są to obszary, na których istnieje koncentracja elementów kulturowych o dużej wartości, zarówno historycznej jak i współczesnej, obrazującej charakter krajobraz danego rejonu, jego dzieje i tradycje. Strefy kulturotwórcze są obszarami, w których może rozwijać się kwalifikowana turystyka o funkcji poznawczej, ponieważ nagromadzenie elementów atrakcyjnych stwarza dogodne warunki dla organizacji wielu różnorodnych inicjatyw kulturalnych,
 - d) Strefie rekreacji, obejmującej obszary, które ze względu na swoje cechy dają podstawy dla rozwoju rekreacji w różnych formach, w przypadku gminy Ślesin gdzie wzrastać będzie udział zagospodarowania związanego z masowym wypoczynkiem weekendowym (kąpieliska, urządzenia dla turystyki pieszej i rowerowej, a także żeglarstwa. jeziora województwa kwalifikują się do uprawiania sportów wodnych. miejscowości najciekawsze pod względem zasobów dziedzictwa kulturowego, w tym przypadku Licheń oraz historyczne szlaki przechodzące przez obszar województwa to atrakcje, które przyciągać będą turystów indywidualnych oraz zorganizowane grupy. Obejmuje tereny ze znacznym udziałem lasów i objęte różnymi formami ochrony, z urozmaiconą rzeźbą i jeziorami, z malowniczym krajobrazem. Gospodarowanie powinno być tu podporządkowane funkcji rekreacyjnej, która wprawdzie nie będzie wiodącą

(z wyjątkiem nielicznych rejonów), ale w istotny sposób może wspomóc finansowo mieszkańców. Stąd propozycja przekształcenia tradycyjnego rolnictwa w rolnictwo ekologiczne, dostosowane z jednej strony do oczekiwań rekreantów, z drugiej do wymogów ochrony cennych walorów środowiska przyrodniczego.

- e) w istniejącym i prognozowanym zasięgu oddziaływania eksploatacji węgla brunatnego na środowisko. Jest to rejon województwa związany z eksploatacją węgla brunatnego i z przemysłem energetycznym bazującym obecnie na tym surowcu.
- f) Wschodnim Obszarze Problemowym. Obszar minimalizacji wpływu eksploatacji odkrywkowej węgla brunatnego na pozostałe funkcje terenu. W obszarze tym występują konflikty pomiędzy powierzchnią eksploatacją węgla brunatnego i produkcją energii elektrycznej, a wysokimi walorami rekreacyjnymi tego terenu.

Poprawę stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie zasobami przyrodniczymi. (Cel 3)

Wzrost spójności komunikacyjnej oraz powiązań z otoczeniem. (Cel 3)

Wzrost znaczenia i zachowanie dziedzictwa kulturowego. (Cel 3)

Poprawę jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Przygotowanie i racjonalne wykorzystanie terenów inwestycyjnych.

Wzmocnienie regionotwórczych funkcji Poznania – miasta o charakterze europa o znaczeniu krajowym oraz Kalisza i Ostrowa Wielkopolskiego, jako dwubiegunowego układu miejskiego o znaczeniu ponadregionalnym.

Wielofunkcyjny rozwój ośrodków regionalnych i lokalnych.

Restrukturyzację obszarów o ograniczonym potencjale rozwojowym. (Cel 1, 2, 3)

Zwiększenie efektywności wykorzystania potencjałów rozwojowych województwa przez:

Wzrost konkurencyjności przedsiębiorstw.

Wzrost udziału nauki i badań w rozwoju regionu.

Wzmocnienie gospodarstw rolnych oraz gospodarki żywnościowej.

Zwiększenie udziału usług turystycznych i rekreacji w gospodarce regionu. (Cel 2)

3.3. DOKUMENTY STRATEGICZNE NA SZCZEBLU LOKALNYM

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ślesin

Na podstawie uwarunkowań oraz istniejącej struktury przestrzennej, obszar gminy podzielono umownie na strefy funkcjonalno-krajobrazowe o zróżnicowanych zasadach polityki zagospodarowania, celem uporządkowania funkcji, określenia zasad rozwoju oraz wprowadzenia ładu przestrzennego dla poszczególnych, posiadających swoiste cechy, części gminy.

Wyznaczając poszczególne strefy wzięto pod uwagę następujące kryteria:

- charakter przyrodniczy,
- stan krajobrazu,
- funkcję obszaru,
- stan zachowania środowiska przyrodniczego,
- stopień wyposażenia w infrastrukturę techniczną.

Głównym celem rozwoju Gminy Ślesin określonym we wskazanym dokumencie jest aktywizacja społeczno-gospodarcza gminy oraz podwyższenie standardu życia i zamieszkania lokalnej społeczności. Realizacja powyższego celu przebiegać będzie w warunkach:

- pełnienia przez miasto Ślesin funkcji lokalnego ośrodka usługowego,
- istnienia drugiego ośrodka rozwoju w Licheniu Starym – centrum turystyki pielgrzymkowej,
- specjalizacji gminy w kierunku funkcji rolniczej oraz obsługi rekreacji,
- uruchamiania przez KWB KONIN S.A. eksploatacji złoża węgla brunatnego „Ościsłowo” i związanego z nim stopniowego zwiększania się dochodów gminy,
- średniego poziomu rozwoju i efektywności ekonomicznej miejscowego przemysłu i innych sektorów działalności gospodarczej (w szczególności drobnych firm),
- występowania bezrobocia wśród mieszkańców miasta i gminy,
- występowania progów rozwoju funkcjonalno-przestrzennego.

Cele strategiczne i zasady rozwoju Gminy Ślesin wskazane w Studium są bezpośrednio powiązane z celami strategicznymi i kierunkami działań rewitalizacyjnych ujętych w niniejszym Programie. W zapisach obydwu dokumentów znalazły się dążenia

do realizacji przestrzennych procesów rozwojowych w sposób kompleksowy i wszechstronny w obszarach: społecznym, gospodarczym, środowiskowym, funkcjonalno-przestrzennym i technicznym, determinując w ten sposób przekształcenia związane z poprawą sytuacji społecznej i jakości życia mieszkańców.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych

Mając na uwadze fakt, że Gmina Ślesin nie posiada aktualnego dokumentu związanego z rozwiązywaniem problemów społecznych, poniżej opisano zadania realizowane na poziomie powiatu konińskiego. Mówiąc o powiatowej strategii rozwiązywania problemów społecznych, należy mieć na myśli w szczególności działania publicznych i prywatnych instytucji pomocy społecznej (i pokrewnych), prowadzone na terenie powiatu, podejmowane dla poprawy warunków zaspokojenia potrzeb przez wybrane kategorie osób i rodzin, mieszkańców powiatu.

Formułując cele strategiczne oparto się o diagnozę problemów społecznych oraz misję strategii tj.: Powiat Koniński wspiera rodzinę, aktywnie przeciwdziała marginalizacji społecznej oraz dąży do aktywizacji mieszkańców zgodnie z zasadami dobra wspólnego i pomocniczości.

W oparciu o przeprowadzoną diagnozę wyznaczono następujące cele strategiczne :

- I. Zintegrowany system wsparcia dla osób i rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym, stwarzający warunki do ich samodzielności, aktywizacji oraz integracji społecznej i zawodowej.
- II. Przeciwdziałanie bezrobociu.
- III. Aktywizacja organizacji, instytucji i mieszkańców powiatu w działaniu na rzecz zdrowego stylu życia.
- IV. Nowoczesny i efektywny system kształcenia.

Wskazują one zasadnicze pola działań w zakresie polityki społecznej, na których powinna się koncentrować aktywność powiatu konińskiego. Każdy z tych obszarów konkretyzują przyjęte w ich ramach cele operacyjne i szczegółowe. Te z kolei przekładają się na poszczególne kierunki działań.

Studium rozwoju gospodarczego wraz z programem promocji terenów inwestycyjnych OFAK

Perspektywa zakończenia działalności kopalni węgla brunatnego wymusza na decydentach konieczność szukania alternatywnych źródeł dochodu, spośród których jednym z najważniejszych jest potencjał rekreacyjny. Warunkiem rozwoju sektora usług turystyczno-rekreacyjnych przy ograniczonych środkach własnych powiatu na rozwój bazy jest wyraźne sprofilowanie odbiorcy i wykorzystanie wolnych nisz.

Na świecie od lat rozwijają się obszary oferujące usługi turystyczno-rekreacyjne, ale i osiedleńcze seniorom. Powiększająca się grupa polskich seniorów, wymusi na władzach samorządowych, ale i firmach komercyjnych profilowanie nowych ofert spełniających ich potrzeby. W warunkach konkurencji największe szanse powodzenia mająte podmioty, które w przestrzeni komunikacyjnej i świadomości odbiorców zaanektują obszar, jako pierwsze.

W dokumencie wyszczególniono następujące cele strategiczne:

- ✓ Stworzenie w OFAK korzystnych warunków inwestycyjnych,
- ✓ Wzrost konkurencyjności przedsiębiorstw,
- ✓ Wzrost działalności proinnowacyjnej firm,
- ✓ Rozwój obszarów wiejskich,
- ✓ Uczynienie z OFAK popularnego kierunku turystycznego,
- ✓ Rozwój przedsiębiorczości wśród mieszkańców OFAK,
- ✓ Rozwój kapitału ludzkiego na terytorium OFAK.

Studium Rozwoju transportu zrównoważonego obszaru funkcjonalnego Aglomeracji Konińskiej

„OFAK obszar (...) otwarty, współpracujący, przedsiębiorczy, atrakcyjny, mobilizujący, kreatywny dzięki sprawnemu zrównoważonemu systemowi transportu, zapewnia dobre warunki życia i pracy”. Strategia Rozwoju OFAK, jak też fundamentalny dla jej realizacji rozwój zrównoważony transportu, jest jednym z elementów kształtujących trajektorię rozwojową całego regionu Wielkopolski do roku 2020. Rozwój tego obszaru wpisuje się równocześnie.

Celem Strategii Rozwoju OFAK i rozwoju transportu zrównoważonego tego obszaru jest wykorzystanie potencjału współpracy międzygminnej dla tworzenia

warunków wzrostu konkurencyjności oraz przeciwdziałanie marginalizacji niektórych części tego obszaru w taki sposób, aby sprzyjać długofalowemu rozwojowi gospodarczemu, spójności ekonomicznej, społecznej i terytorialnej. Jednak w warunkach gospodarki rynkowej możliwości sektora publicznego w zakresie stymulowania rozwoju społeczno-gospodarczego słabiej rozwiniętych obszarów poszczególnych regionów Unii Europejskiej są ograniczone.

Strategia rozwoju turystyki wraz z programem rozwoju komunikacji rowerowej

Wyzwaniem dla przyszłego porządku przestrzennego OFAK jest między innymi: poprawa jakości i utrzymanie zwartości systemu ekologicznego, osłabianie antropopresji, czyli negatywnego wpływu człowieka na środowisko, zwiększanie różnorodności funkcji poszczególnych obszarów, z uwzględnieniem najbardziej konkurencyjnych specjalizacji, bazujących na czynnikach wewnętrznych, maksymalne włączenie w działalności turystycznej obszarów zagrożonych marginalizacją społeczno-gospodarczą i komunikacyjną. Cele strategiczne kreacja i rozwój produktów turystycznych OFAK, Rozwój i modernizacja infrastruktury turystycznej OFAK, Budowa i wdrożenie marki turystycznej OFAK. Program rewitalizacji dla Gminy Ślesin jest spójny z celami Strategii Rozwoju Turystyki OFAK.

4. DIAGNOZA GMINY

4.1. ANALIZA PROBLEMOWA W SFERZE SPOŁECZNEJ, GOSPODARCZEJ, PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNEJ

Celem jak najskuteczniejszego przeprowadzenia analizy porównawczej obszarów Gminy Ślesin wzięto pod uwagę różne warianty podziału. Rozważono aspekty historyczne oraz funkcyjne danych obszarów. Na potrzeby analizy problemowej służącej wyznaczeniu obszarów zdegradowanych w gminie Ślesin przyjęto, że jednostkami analitycznymi będą miejscowości, zaś w przypadku samego miasta Ślesin, największego pod względem liczby mieszkańców dokonano dodatkowego podziału jednostki analitycznej na ulice. W przypadku obszarów wiejskich najczęściej stosowanym podziałem analiz wewnątrzgminnym jest podział na miejscowości statystyczne, które opierają się o podział administracyjny gminy na sołectwa. Większość danych, poza podstawowymi danymi

dotyczącymi struktur demograficznych zbieranych przez GUS w ramach spisów powszechnych, jest udostępniania na poziomie miejscowości statystycznych. W tym samym układzie miejscowości są udostępniane również inne dane niż dane GUS, takie jak np. dane dotyczące bezpieczeństwa (Policja), bezrobocia (Powiatowy Urząd Pracy) i inne. W związku z powyższym na potrzeby niniejszych analiz dla obszaru wiejskiego przyjęto jednostki referencyjne równe miejscowościom statystycznym. Następnie wykorzystano je do wielowskaźnikowej, kompleksowej analizy porównawczej zróżnicowania wewnątrzgminnego. W konsekwencji możliwe stało się precyzyjne określenie granic obszarów o wyraźnie gorszej kondycji w zakresie zjawisk społecznych, gospodarczych oraz przestrzennych.

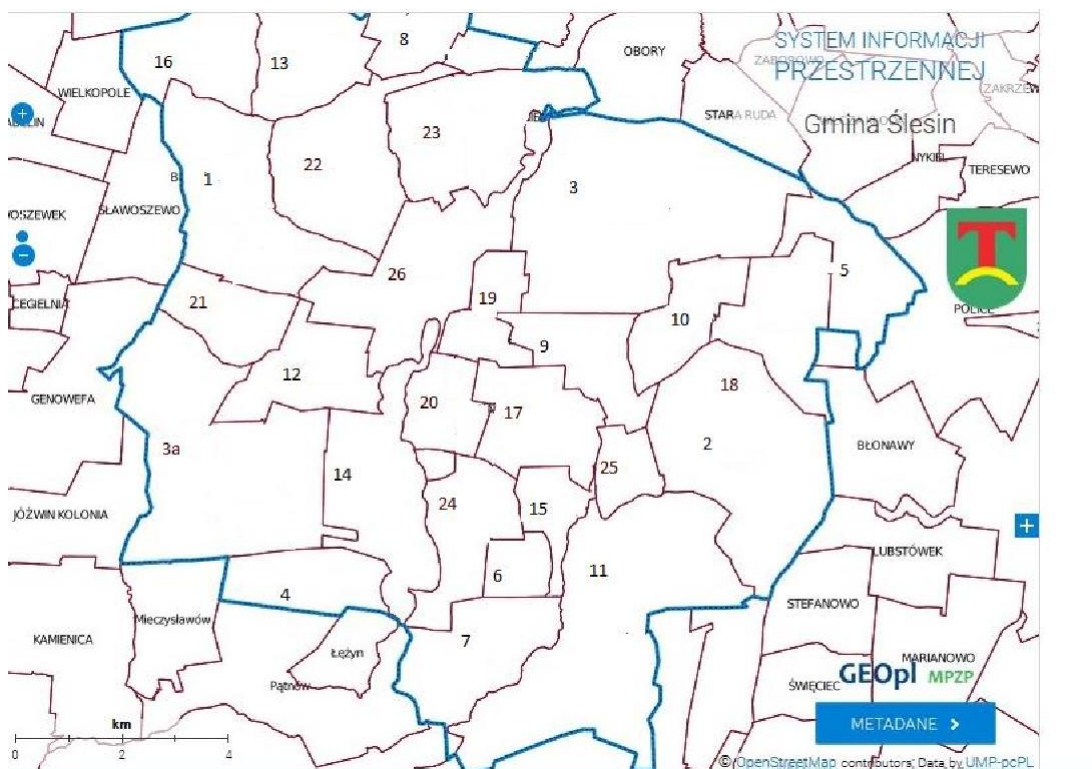
Jednostkami statystycznymi użytymi na potrzeby wykonania badania delimitacyjnego były jednostki pomocnicze gminy – sołectwa. Analiza obszaru wiejskiego gminy obejmuje sołectwa:

- 1- Biskupie,
- 2- Bylew,
- 3- Głębockie,
- 3a- Goranin,
- 4- Honoratka,
- 5- Ignacewo,
- 6- Julia,
- 7- Kępa,
- 8- Kijowiec,
- 9- Kolebki,
- 10- Leśnictwo,
- 11- Licheń Stary,
- 12- Lubomyśle,
- 13- Marianowo,
- 14- Mikorzyn,
- 15- Niedźwiady,
- 16- Ostrowąż,
- 17- Piotrkowice,

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

- 18- Pogoń Gosławicka,
- 19- Półwiosek Lubstowski,
- 20- Półwiosek Stary,
- 21- Różnowa,
- 22- Szyszyn,
- 23- Szyszyńskie Holendry,
- 24- Wąsosze,
- 25- Wygoda,
- 26- Ślesin

Rysunek nr 1 Gmina Ślesin w podziale na jednostki analityczne



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://portal.gison.pl/slesin/>

Legenda: 1- Biskupie, 2- Bylew, 3- Głębockie, 3a- Goranin, 4- Honoratka, 5- Ignacewo, 6- Julia, 7- Kępa, 8- Kijowiec, 9- Kolebki, 10- Leśnictwo, 11- Licheń Stary, 12- Lubomyśle, 13- Marianowo, 14- Mikorzyn, 15- Niedźwiady, 16- Ostrowąż, 17- Piotrkowice, 18- Pogoń Gosławicka, 19- Półwiosek Lubstowski, 20- Półwiosek Stary, 21- Różnowa, 22- Szyszyn, 23- Szyszyńskie Holendry, 24- Wąsosze, 25- Wygoda, 26- Ślesin

Poniższa tabela przedstawia podział gminy na jednostki analityczne, jakimi są sołectwa.

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Wybór takiej jednostki analitycznej wynikał z podziału administracyjnego gminy, co pozwoliło na zebranie danych w podziale na mniejsze jednostki, niż gmina. Samo miasto Ślesin zostało podzielone na ulice, aby jak najszczegółowiej zbadać obszar zdegradowany miejscowości. Zostały wyliczone wskaźniki, które zostały porównane z wartością wskaźników dla całej gminy.

Jeśli chodzi o liczbę mieszkańców danej jednostki to nie jest ona trudna do określania, albowiem dostępna jest realna liczba mieszkańców zameldowanych w danej miejscowości czy na danej ulicy. Jeśli chodzi o konkretną powierzchnię, to według danych będących w posiadaniu Gminy nie jest możliwym określenie powierzchni, dla każdej z miejscowości, czy konkretnej ulicy. W dalszej części przy określaniu obszaru rewitalizacji szczegółowo określono powierzchnię obszaru stosując dane z ewidencji gruntów dla konkretnych numerów geodezyjnych działek znajdujących się na obszarze rewitalizowanym.

Tabela nr 1 Jednostki analityczne Gminy Ślesin z podziałem na liczbę ludności zameldowanej na terenie gminy Ślesin i powierzchnię

Nazwa jednostki analitycznej	Miejscowości w jednostce analitycznej	Liczba osób ogółem (zameldowanych)	% liczba mieszkańców	Powierzchnia	% powierzchnia
Gmina ogółem		14132	100,00	14525,312	100
BISKUPIE	Biskupie, Kolonia Sarnowa, Sarnowa	393	2,78	529,562	3,645789
BYLEW	Bylew, Bylew Parcele	230	1,63	1010,01	6,953413
GLEBOCKIE	Głębockie Pierwsze, Głębockie Drugie, Witalisów	355	2,51	1444,66	9,945783
GORANIN	Goranin	60	0,42	986,229	6,789729
HONORATKA	Honoratka, Władysławów Rębowo	677	4,79	322,773	2,222142
IGNACEWO	Ignacewo, Pogorzele, Smolniki, Smolniki Polskie, Wierzelin	396	2,80	814,324	5,606241
JULIA	Julia	103	0,73	136,114	0,937081
KEPA	Kępa	297	2,10	486,533	3,349554

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

KJOWIEC	Kijowiec, Kijowskie Nowiny, Kijowiec- Szyszynek,	552	3,91	499,829	3,44109
KOLEBKI	Kolebki	215	1,52	339,115	2,334649
LEŚNICTWO	Leśnictwo	152	1,08	306,895	2,112828
LICHEŃ STARY	Licheń Stary	1605	11,36	1348,62	9,284606
LUBOMYŚLE	Lubomyśle, Dąbrowa Duża, Dąbrowa Mała, Biele, Goraninek, Lizawy	463	3,28	657,707	4,528005
MARIANOWO	Marianowo, Szyszynek	180	1,27	475,94	3,276623
MIKORZYN	Mikorzyn	711	5,03	611,106	4,207182
NIEDŹWIADY	Niedźwiady Duże, Niedźwiady Małe	280	1,98	176,751	1,216847
OSTROWĄŻ	Ostrowąż, Ostrowąż-Kolonia	301	2,13	0	Uwagi: brak danych dotyczących powierzchni sołectwa. Z ewidencji gruntów wynika, że grunty są liczone wraz ze sołectwem Marianowo
PIOTRKOWICE	Piotrkowice	489	3,46	362,646	2,496647
POGOŃ GOSŁAWICKA	Pogoń Gosławicka, Pogoń- Leśniczówka, Pogoń Lubstowska	134	0,95	0	Uwagi: brak danych dotyczących powierzchni sołectwa. Z ewidencji gruntów wynika, że grunty są liczone wraz ze sołectwem Bylew
PÓŁWIOSEK LUBSTOWSKI	Półwiosek Lubstowski, Różopole, Tokary	617	4,37	238,475	1,641791
PÓŁWIOSEK STARY	Półwiosek Stary, Półwiosek Nowy	360	2,55	285,123	1,96294
RÓŻNOWA	Różnowa, Biskupie Sarnowskie, Florentynowo,	117	0,83	521,681	3,591532
SZYSZYN	Szyszyn, Helenowo, Pole B, Teodorowo	527	3,73	628,414	4,326339

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

SZYSZYŃSKIE HOLENDRY	Szyszyńskie Holendry, Konstantynowo, Konstantynówek. Ostrowy, Stanisławowo, Żółwieniec	850	6,01	1052,11	7,243307
WĄSOSZE	Wąsosze, Wąsoskie Holendry	607	4,30	415,783	2,862469
WYGODA	Wygoda	293	2,07	157,917	1,087181
MIASTO ŚLESIN				717,0032	4,936233
ul. 20 Stycznia		136		0,96	
ul. Akacyjowa		99		0,70	
ul. Tadeusza Zawadzkiego		14		0,10	
ul. Andrzeja Munka		8		0,06	
ul. Strumykowa		7		0,05	
ul. Brzozowa		58		0,41	
ul. Bukowa		37		0,26	
ul. Cegielniana		86		0,61	
ul. Cicha		12		0,08	
ul. Czesława Miłosza		7		0,05	
ul. Dębowa		39		0,28	
ul. Diamentowa		6		0,04	
ul. Działki		49		0,35	
ul. Fryderyka Chopina		42		0,30	
ul. Gajowa		4		0,03	
ul. Północna		205		1,45	
ul. gen. Stanisława Maczka		8		0,06	
ul. gen. Władysława Sikorskiego		4		0,03	
ul. Gimnazjalna		17		0,12	
ul. Gorańska		119		0,84	
ul. Jarosława Iwaszkiewicza		48		0,34	
ul. Jasna		14		0,10	
ul. Kazimierza Czekalskiego		2		0,01	
ul. Juliana Tuwima		26		0,18	
ul. Kleczewska		99		0,70	

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Kliny	40	0,28	
ul. Klonowa	24	0,17	
ul. Knieja	59	0,42	
ul. Kościelna	280	1,98	
ul. Krańcowa	10	0,07	
ul. Krótka	23	0,16	
ul. Ksawerego Dunikowskiego	70	0,50	
ul. Leona Schillera	29	0,21	
ul. Leśna	1	0,01	
ul. Marii Dąbrowskiej	20	0,14	
ul. Mikołaja Kopernika	11	0,08	
ul. Młodzieżowa	36	0,25	
ul. Myśliwska	5	0,04	
ul. Napoleona	122	0,86	
ul. Nowomiejska	3	0,02	
ul. Nowy Rynek	27	0,19	
ul. Ogrodowa	55	0,39	
ul. Dobra	20	0,14	
ul. Piaski	16	0,11	
ul. Pogodna	15	0,11	
ul. Polna	242	1,71	
ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	31	0,22	
ul. Przystępka	3	0,02	
ul. Ryszarda Berwińskiego	42	0,30	
ul. Sadowa	26	0,18	
ul. Słoneczna	69	0,49	
ul. Spokojna	29	0,21	
ul. Tadeusza Kotarbińskiego	19	0,13	
ul. Targowa	65	0,46	
ul. Topolowa	64	0,45	
ul. Wierzbowa	14	0,10	
ul. Wincentego Witosa	46	0,33	
ul. Witolda Doroszewskiego	72	0,51	
ul. Wodna	5	0,04	
Plac Wolności	27	0,19	
ul. Wyzwolenia	21	0,15	
ul. Powstańców Wielkopolskich	130	0,92	
ul. Zielona	13	0,09	
ul. Żwirki i Wigury	236	1,67	
ul. Zachodnia	2	0,01	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych uzyskanych z USC w Ślesinie oraz Urzędu Gminy

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Wskazane powyżej dane pokazują ilość osób zameldowanych na terenie poszczególnych jednostek. Dane te w niektórych przypadkach odbiegają jednak od ilości osób faktycznie zamieszkujących w danej jednostce.

Poniżej opisano niektóre z ważniejszych jednostek w gminie Ślesin.

Biskupie- w miejscowości znajduje się klasycystyczny pałac z początku XX wieku

Bylew- wieś położona 25 km od Konina, około 4 km od Lichenia

Głębockie- miejscowość położona jest nad Jeziorem Ślesińskim

Goranin- miejscowość znana w regionie głównie przez znajdujące się tam składowisko odpadów, które niekorzystnie wpływało na turystyczny charakter gminy Ślesin i wywoływało protesty mieszkańców

Honoratka- Przez miejscowość przebiega droga krajowa DK25. Umiejscowiona jest w południowo-zachodniej części gminy Ślesin. Od strony wschodniej graniczy z jeziorem Wąsoskim a od strony południowej z miastem Konin. Od strony wschodniej ciągnie się wzdłuż Jeziora Wąsosko-Mikorzyńskiego (powstałego z dwóch jezior- Jeziora Wąsoskiego i Jeziora Mikorzyńskiego), od strony południowej graniczy z 80 tys. administracyjnym miastem Konin

Ignacewo- podczas powstania styczniowego w okolicy rozegrała się I bitwa pod Ignacewem dniu 8 maja 1863 roku

Licheń Stary- wieś położona nad Jeziorem Licheńskim. Wieś Licheń Stary jest położona we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w odległości 121 km od Poznania, 15 km od Konina, i 9 km na południowy wschód od Ślesina

Mikorzyn- położony jest nad Jeziorem Mikorzyńskim oraz jeziorem tworzącym się w wyrobisku Kopalni Węgla Brunatnego Konin. Nad brzegami Jeziora Mikorzyńskiego położone są ośrodki szkoleniowo-wypoczynkowe, min. Wityng, Hotel Mikorzyn oraz domki letniskowe

Ostrowąż- znajduje się tu Kościół pod wezwaniem NMP z parafialnym cmentarzem. Kościół jest największym w Wielkopolsce (drugim w Polsce, po kościele w Haczowie) budynkiem sakralnym wykonanym w całości z drewna

Piotrkowice- dużym atutem miejscowości jest jej położenie przy drodze powiatowej nr 3210P prowadzącej ze Ślesina do Lichenia Starego –miejsca licznych pielgrzymek

wiernych

Pogoń Gosławicka- miejscowość położona jest we wschodniej części województwa wielkopolskiego w zachodniej części Gminy Ślesin. We wsi podstawą jest zabudowa jednorodzinna

Półwiosek Stary- Miejscowość o walorach turystycznych, położona na wschodnim brzegu Jeziora Mikorzyńskiego, możliwość uprawiania sportów wodnych takich jak: narty wodne, wakeboard, żeglarsstwo, kajakarstwo, nurkowanie i wędkowanie. Miejsce aktywnego wypoczynku letniego. Na terenie miejscowości znajduje się ośrodek wczasowo-wypoczynkowy z bazą noclegową, restauracją i wypożyczalnią sprzętu wodnego, gospodarstwo agroturystyczne oraz Harcerski Ośrodek Wodny Hufca ZHP w Zduńskiej Woli

Wąsosze- do 1954 roku wieś Wąsosze należała do gminy wiejskiej Piotrkowice. Na początku okresu międzywojennego był to powiat kolski w województwie łódzkim. W 1922 roku gminę przeniesiono do powiatu konińskiego w tym że województwie

Ślesin- Do 1954 roku siedziba gminy Sławoszewek. W latach 1975–1998 miasto administracyjnie należało do woj. konińskiego. Położone jest nad Jeziorem Ślesińskim oraz Jeziorem Mikorzyńskim. Przez miasto prowadzą drogi do Konina i Bydgoszczy(DK25) oraz Słupcy i Sompolna (DW263)

Atrakcje turystyczne w Ślesinie to:

- neogotycki kościół parafialny pw. św. Mikołaja z II połowy XIX wieku,
- klasycystyczny łuk triumfalny na cześć Napoleona z 1812 r. na przesmyku między jeziorami,
- pomnik ku czci Polaków rozstrzelanych przez Niemców w 1939,
- czyste i ciepłe (podgrzewane przez elektrownię w Pątnowie) Jezioro Ślesińskie,
- Jezioro Mikorzyńskie,
- Kanał Ślesiński,
- park w Ślesinie,
- park linowy,
- Pomnik św. Rodziny,
- Pomnik Napoleona,

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

- Termy Ślesińskie (ośrodek wypoczynkowy na którego terenie planowane jest w przyszłości wykorzystanie wód geotermalnych),
- skatepark.

Żółwieniec- na terenie miejscowości znajduje się jeden z największych nadajników naziemnych w Polsce o wysokości 320 m - RTCN Żółwieniec. Miejscowość typowo letniskowa.

Przyjęta metodyka opracowania została oparta na analizie wskaźnikowej jednostek statystycznych, aby umożliwić możliwie obiektywne określenie obszarów o najwyższej koncentracji problemów natury społecznej, a także gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno- funkcjonalne.

Wykorzystanie wskaźników delimitacyjnych odniesionych do średnich wartości na całym obszarze gminy ma za zadanie prowadzić do pozyskania pełnego obrazu, dotyczącego wszystkich jednostek statystycznych gminy, na które zostało ono podzielone oraz wskazania jednostek szczególnie zagrożonych wykluczeniem i predysponowanych do objęcia kompleksowymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi.

Zgodnie z wytycznymi Ministra Rozwoju obszar wsparcia musi się charakteryzować wyższą intensywnością negatywnych zjawisk opisanych przyjętymi wskaźnikami niż średnia intensywność tych zjawisk dla całej gminy. Metodą, która pozwala na ocenę i selekcję obszarów o najwyższym stopniu degradacji jest standaryzacja przyjętego zestawu wskaźników i na tej podstawie stworzenie indeksu zbiorczego.

Przedstawiona analiza, z uwagi na naturalne różnice funkcjonalne występujące pomiędzy obszarem miasta Ślesin a obszarem wiejskim gminy, została wykonana odrębnie dla obszarów wyznaczonych w granicach miasta Ślesin, dla każdej z ulic i odrębnie dla każdego z sołectw. W granicach wyznaczonych w ten sposób obszarów zdegradowanych, w rejonach cechujących się najwyższym natężeniem problemów natury społecznej, a także problemami natury środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz gospodarczej określony został obszar rewitalizacji.

4.1.1. Sfera społeczna

Demografia

Dynamika zmian liczby ludności pozwala ocenić, które obszary gminy wykazują pozytywne lub negatywne trendy demograficzne i stanowią atrakcyjne miejsce do osiedlania się ludności.

Ślesin jest bardzo małym miastem z liczbą mieszkańców wynoszącą 3 168, z czego 50,1% stanowią kobiety, a 49,9% mężczyźni. W latach 2002-2020 liczba mieszkańców wzrosła o 1,7%. Średni wiek mieszkańców wynosi 41,7 lat i jest porównywalny do średniego wieku mieszkańców województwa wielkopolskiego oraz porównywalny do średniego wieku mieszkańców całej Polski. Mieszkańcy Ślesina zawarli w 2020 roku 14 małżeństw, co odpowiada 4,5 małżeństwom na 1000 mieszkańców. Jest to znacznie więcej od wartości dla województwa wielkopolskiego oraz znacznie więcej od wartości dla Polski. W tym samym okresie odnotowano 1,1 rozwodów przypadających na 1000 mieszkańców. Jest to mniej od wartości dla województwa wielkopolskiego oraz znacznie mniej od wartości dla kraju. 28,9% mieszkańców Ślesina jest stanu wolnego, 59,2% żyje w małżeństwie, 2,4% mieszkańców jest po rozwodzie, a 9,2% to wdowy/wdowcy. Ślesin ma ujemny przyrost naturalny wynoszący -26. Odpowiada to przyrostowi naturalnemu - 8,33 na 1000 mieszkańców Ślesina. W 2020 roku urodziło się 27 dzieci, w tym 48,1% dziewczynek i 51,9% chłopców. Średnia waga noworodków to 3 421 gramów. Współczynnik dynamiki demograficznej, czyli stosunek liczby urodzeń żywych do liczby zgonów wynosi 0,80 i jest znacznie mniejszy od średniej dla województwa oraz większy od współczynnika dynamiki demograficznej dla całego kraju. W 2019 roku 29,8% zgonów w Ślesinie spowodowanych było chorobami układu krążenia, przyczyną 27,5% zgonów w Ślesinie były nowotwory, a 5,2% zgonów spowodowanych było chorobami układu oddechowego. Na 1000 ludności Ślesina przypada 16,98 zgonów. Jest to znacznie więcej od wartości średniej dla województwa wielkopolskiego oraz znacznie więcej od wartości średniej dla kraju. W 2020 roku zarejestrowano 39 zameldowań w ruchu wewnętrznym oraz 46 wymeldowań, w wyniku czego saldo migracji wewnętrznych wynosi dla Ślesina -

7. W tym samym roku 0 osób zameldowało się z zagranicy oraz zarejestrowano 0 wymeldowań za granicę - daje to saldo migracji zagranicznych wynoszące 0. 61,7% mieszkańców Ślesina jest w wieku produkcyjnym, 17,0% w wieku przedprodukcyjnym, a

21,4% mieszkańców jest w wieku poprodukcyjnym.

Gmina Ślesin ma 14 013 mieszkańców, z czego 50,1% stanowią kobiety, a 49,9% mężczyźni. W latach 2002-2021 liczba mieszkańców wzrosła o 6,7%. Średni wiek mieszkańców wynosi 40,6 lat i jest porównywalny do średniego wieku mieszkańców województwa wielkopolskiego oraz nieznacznie mniejszy od średniego wieku mieszkańców całej Polski.

Generalnie w gminie Ślesin dostrzec można dwie pozytywne tendencje demograficzne. Pierwsza to wzrastająca liczba dzieci i młodzieży - między 2018 a 2020 r. liczba osób w wieku przedprodukcyjnym wzrosła o 2,60 %. Druga zaś dotyczy spadku liczby osób w wieku poprodukcyjnym – w tym samym okresie spadek ten wyniósł 3,36%.

Zasoby na rynku pracy

Liczba ludności w wieku poprodukcyjnym (kobiety powyżej 60 roku życia, mężczyźni powyżej 65 roku życia) w liczbie ludności ogółem pozwala na ocenę obciążenia demograficznego społeczeństwa, związanego z jego starzeniem się. Wysoki udział osób w wieku poprodukcyjnym pociąga za sobą konieczność zapewnienia odpowiedniej infrastruktury oraz usług dostosowanych do potrzeb tej grupy wiekowej, ułatwiających ich aktywizację i możliwość uczestnictwa w życiu lokalnej społeczności. Analiza dynamiki liczby ludności w wieku poprodukcyjnym pogłębia analizę struktury wiekowej, umożliwiając dokonanie oceny czy zjawisko starzenia się społeczeństwa ma charakter naturalny, przebiegając stabilnie, czy też proces ten przebiega w sposób gwałtowny i zjawisko to jest potęgowane przez dodatkowe czynniki społeczne, np. migracje

Analiza obejmowała wskaźnik przedstawiający odsetek liczby osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców danego obszaru. Wskaźnik wyrażony w ten sposób przedstawia obszary w gminie Ślesin, w obrębie których występują deficyty w sferze gospodarczej w odniesieniu do zasobów na rynku pracy. Przeprowadzona analiza wskazuje, że na terenie gminy Ślesin wskaźnik udziału osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców zamieszkujących na terenie gminy jest wysoki i wynosi aż 21,37%. Najwyższy jest w jednostce analitycznej Pogoń Leśniczówka i wynosi 100%, a w Ślesinie największy przy ulicy Wodnej, ul. Czekalskiego 100%.

Tabela nr 2. Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy w roku 2020 r. z podziałem na jednostki analityczne gminy Ślesin z zaznaczoną wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy [%]

Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin
Gmina ogółem-21,37%			
Biele	35,29	Ostrowąż-Kolonia	26,58
Biskupie	25,72	Ostrowy	25,00
Biskupie Sarnowskie	29,41	Piotrkowice	22,49
Bylew	20,45	Pogoń Gosławicka	17,71
Bylew-Parcele	25,51	Pogoń Lubstowska	10,81
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	100,00
Dąbrowa Mała	30,00	Pogorzele	12,23
Florentynowo	22,73	Pole B	19,35
Głębockie Drugie	19,05	Półwiosek Lubstowski	13,50
Głębockie Pierwsze	18,48	Półwiosek Nowy	32,20
Goranin	26,67	Półwiosek Stary	21,26
Goraninek	45,71	Rębowo	19,70
Helenowo	23,61	Różnowo	22,95
Honoratka	29,96	Różopole	12,50
Ignacewo	22,02	Sarnowa	17,86
Julia	27,18	Smolniki	11,63
Kępa	24,92	Smolniki Polskie	44,44
Kijowiec	25,30	Stanisławowo	36,36
Kijowiec-Szyszynek	21,43	Szyszyn	23,14
Kijowskie Nowiny	18,68	Szyszynek	17,21
Kolebki	15,81	Szyszyńskie Holendry	17,83
Kolonia Sarnowa	29,63	Teodorowo	12,58
Konstantynowo	19,28	Tokary	25,00
Konstantynówek	8,70	Wąsokie Holendry	33,33
Leśnictwo	17,11	Wąsosze	19,89
Licheń Stary	19,94	Wierzelin	14,58
Lizawy	10,81	Witalisów	25,64
Lubomyśle	28,75	Władysławów	17,52
Marianowo	27,59	Wygoda	19,45
Mikorzyn	21,94	Żółwieniec	34,21
Niedźwiady Duże	21,79	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	23,39	ul. 20 Stycznia	13,97
Ostrowąż	23,42	ul. Akacyjowa	36,36
ul. Tadeusza	28,57	ul. Leśna	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Zawadzkiego			
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	10,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	9,09
ul. Brzozowa	31,03	ul. Młodzieżowa	11,11
ul. Bukowa	24,32	ul. Myśliwska	40,00
ul. Cegielniana	17,44	ul. Napoleona	25,41
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosza	28,57	ul. Nowy Rynek	18,52
ul. Dębowa	33,33	ul. Ogrodowa	38,18
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	5,00
ul. Działki	26,53	ul. Piaski	31,25
ul. Fryderyka Chopina	14,29	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	16,12
ul. Północna	8,78	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	16,13
ul. gen. Stanisława Maczka	12,50	ul. Przystępka	33,33
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	38,10
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	34,62
ul. Gorańska	18,49	ul. Słoneczna	30,43
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	10,42	ul. Spokojna	31,03
ul. Jasna	14,29	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	5,26
ul. Kazimierza Czekalskiego	100,00	ul. Targowa	24,62
ul. Juliana Tuwima	7,69	ul. Topolowa	32,81
ul. Kleczewska	27,27	ul. Wierzbowa	28,57
ul. Kliny	27,50	ul. Wincentego Witosa	13,04
ul. Klonowa	50,00	ul. Witolda Doroszewskiego	16,67
ul. Knieja	28,81	ul. Wodna	100,00
ul. Kościelna	27,14	Plac Wolności	25,93
ul. Krańcowa	0,00	ul. Wyzwolenia	33,33
ul. Krótka	39,13	ul. Powstańców Wielkopolskich	12,31
ul. Ksawerego Dunikowskiego	11,43	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	17,24	ul. Żwirki i Wigury	28,81
ul. Tadeusza Zawadzkiego	28,57	Ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Legenda:

	wartość wskaźnika przekraczająca średnią gminy
	wartość wskaźnika nie przekraczająca średniej gminy

W całym dokumencie jednostki analityczne, w których zdiagnozowano stan kryzysowy powyżej średniej dla gminy Ślesin w tabeli zaznaczono kolorem różowym.

Pomoc społeczna

Liczba osób korzystająca z pomocy społecznej w ogóle ludności stanowi drugi, obok stopy bezrobocia, najważniejszy wskaźnik obrazujący natężenie problemów natury społecznej. Objęcie ludności wsparciem z pomocy społecznej w formie zasiłków umożliwia zdiagnozowanie obszarów o wyższych potrzebach w zakresie prowadzonej polityki społecznej, a tym samym wymagających szczególnych preferencji w zakresie podejmowanej interwencji. Wskaźnikiem, który pozwala uzupełnić analizę i ocenę problemu ubóstwa i potrzeb socjalnych, jak i efektywności prowadzonych działań opieki społecznej jest dynamika liczby osób korzystających z pomocy społecznej na przestrzeni lat.

Dodatkowe informacje o nasileniu poszczególnych problemów natury społecznej w poszczególnych obszarach daje analiza struktury wybranych kategorii przyczyn udzielenia pomocy przez Ośrodek Pomocy Społecznej. Pierwszą z wybranych kategorii jest udział liczby osób zmagających się z problemami uzależnień takich jak alkoholizm oraz narkomania. Uzależnienie od substancji odurzających stanowi wysoce negatywne zjawisko społeczne prowadzące do wykluczenia społecznego osób uzależnionych oraz ich rodzin. Obecność uzależnień prowadzi do powstawania rodzin dysfunkcyjnych czy też patologicznych, rzutując na samopoczucie psychiczne oraz fizyczne zarówno rodziców, jak i dzieci. Przekłada się na utrwalanie negatywnych wzorców zachowania i funkcjonowania w rodzinie i społeczeństwie, zaburzeń osobowości, co dodatkowo pogłębia negatywne oddziaływanie na funkcjonowanie lokalnej społeczności.

Zgodnie z zapisami art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie przemoc w rodzinie to jednorazowe albo powtarzające się umyślne działanie lub zaniechanie naruszające prawa lub dobra osobiste członków rodziny,

w szczególności narażające te osoby na niebezpieczeństwo utraty życia, zdrowia, naruszające ich godność, nietykalność cielesną, wolność, w tym seksualną, powodujące szkody na ich zdrowiu fizycznym lub psychicznym, a także wywołujące cierpienia i krzywdy moralne u osób dotkniętych przemocą. Przemoc w rodzinie stanowi zjawiskow najwyższym stopniu negatywne i niepożądane. Pełna diagnoza jego skali jest wysoce utrudniona z uwagi na fakt, iż zachodzi w rodzinach przynależnych do różnych warstw społecznych – osób o różnym statusie materialnym i pozycji społecznej, a osoby dopuszczające się przemocy zwykle zachowują się na zewnątrz inaczej, niż na osobności, przez co lokalna społeczność, jak i instytucje opieki społecznej są często nieświadome dramatycznej sytuacji osób będących ofiarami przemocy domowej.

Ważnym aspektem w ramach prowadzonej polityki społecznej jak i rozwoju infrastruktury jest świadomość potrzeb osób niepełnosprawnych i wprowadzanie odpowiednich usług opiekuńczo- pielęgnacyjnych jak i rozwiązań architektonicznych i infrastrukturalnych, które w znacznym stopniu przełożą się na wzrost aktywności osób niepełnosprawnych i ich włączenie w życie lokalnej społeczności.

Zadania z zakresu pomocy społecznej w gminie Ślesin realizuje Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie. Według analiz prowadzonych przez MGOPS największą grupę rodzin korzystających z usług Ośrodka stanowiły te charakteryzujące się niskim poziomem dochodów (ubóstwem), wynikającym w dużej mierze z bezrobocia wśród członków tych rodzin.

Wśród ogółu korzystających z pomocy aż 95,91% osób potrzebuje wsparcia z powodu ubóstwa, a 50,73% z powodu bezrobocia.

Analizy Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej pokazują, że największą grupę osób korzystających z pomocy społecznej stanowią osoby bezrobotne bez prawa do zasiłku oraz osoby niepracujące. Jest to potwierdzeniem faktu, że problemy bezrobocia i ubóstwa są ze sobą silnie skorelowane. Średnia w gminie osób objętych pomocą społeczną na 100 mieszkańców wynosi 4,84%. Jak wynika z analizy jednostek analitycznych największa liczba osób korzystających z pomocy społecznej występuje w jednostce Kolonia Sarnowa (22,22%) oraz w Ślesinie przy ulicy Juliana Tuwima- 15,38% i przy ulicy Targowej- 26,15 %, Ryszarda Berwińskiego -16,67%.

Analiza obejmowała wskaźnik liczby osób pobierających świadczenia socjalne

z pomocy społecznej. Wskaźnik wyrażony w ten sposób przedstawia problemy materialne mieszkańców. Odsetek osób pobierających świadczenia socjalne odzwierciedla realnie skalę problemów finansowych osób zamieszkujących dany obszar.

W gminie Ślesin na 100 mieszkańców średnio około 5 osób otrzymuje wsparcie z powodu ubóstwa (4,64%). Ponad pięciokrotnie wyższy jest ten wskaźnik w miejscowości Kolonia Sarnowa. (pomoc otrzymują aż 22 osoby na 100 mieszkańców. Mając na uwadze pomoc z powodu ubóstwa wskaźnik ten jest bardzo wysoki w miejscowości Ślesin na ulicy Targowej i wynosi on aż 26,15%. Pomoc społeczną z powodu bezrobocia otrzymują niecałe 3 osoby na 100 mieszkańców. Najwyższy wskaźnik z powodu bezrobocia występuje w jednostce Żółwieniec o wartości wskaźnika 13,16% oraz w m. Ślesin przy ulicy Targowej- 15,38% oraz ulicy Juliana Tuwima 11,54%- przy średniej dla gminy 2,46%. Ze względu na niepełnosprawność pomoc otrzymuje ok. 1 osoba na 100, wśród których dominują mieszkańcy Kolonii Sarnowa (blisko 13%), najwięcej występuje w jednostce analitycznej Ślesin, ul. Ryszarda Berwińskiego i wynosi 9,52%,. Alkoholizm i narkomania największy problem stanowią w miejscowości Głębockie Drugie, gdzie 11 osób w przeliczeniu na 100 mieszkańców korzysta z pomocy społecznej z tego powodu. Najwyższy wskaźnik z tego powodu występuje również w m. Ślesin przy ul. Krótka- 4,35- przy średniej dla Gminy 1,21%.

Sposób obliczania wskaźników przedstawia się następująco:

$$W=(L_U/L_M)*100$$

Gdzie, np.:

W- wskaźnik liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców

L_U - liczba osób pobierających świadczenia z powodu np. ubóstwa

L_M - liczba mieszkańców danego obszaru (na podstawie złożonych deklaracji dla danej jednostki analitycznej)

Tabela nr 3 Udział osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców zamieszkujących na terenie gminy Ślesin w roku 2020 z podziałem na jednostki analityczne gminy z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin
Gmina ogółem-4,84%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	1,27
Biskupie	2,57	Ostrowy	7,14
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	4,70
Bylew	7,58	Pogoń Gośławicka	11,46
Bylew-Parcele	11,22	Pogoń Lubstowska	8,11
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	6,25	Pogorzele	8,63
Florentynowo	0,00	Pole B	0,00
Głębockie Drugie	17,14	Półwiosek Lubstowski	3,80
Głębockie Pierwsze	6,64	Półwiosek Nowy	1,69
Goranin	6,67	Półwiosek Stary	0,33
Goraninek	8,57	Rębowo	3,03
Helenowo	6,94	Różnowo	6,56
Honoratka	4,43	Różopole	1,67
Ignacewo	9,17	Sarnowa	0,00
Julia	2,91	Smolniki	6,98
Kępa	2,69	Smolniki Polskie	11,11
Kijowiec	6,44	Stanisławowo	15,15
Kijowiec-Szyszynek	7,14	Szyszyn	8,68
Kijowskie Nowiny	9,89	Szyszynek	13,93
Kolebki	4,65	Szyszyńskie Holendry	4,34
Kolonia Sarnowa	22,22	Teodorowo	2,65
Konstantynowo	8,43	Tokary	5,00
Konstantynówek	0,00	Wąsokie Holendry	1,85
Leśnictwo	3,29	Wąsosze	5,24
Licheń Stary	3,68	Wierzelin	3,13
Lizawy	4,05	Witalisów	2,56
Lubomyśle	5,00	Władysławów	0,73

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Marianowo	5,17	Wygoda	3,41
Mikorzyn	2,95	Żółwieniec	15,79
Niedźwiady Duże	2,56	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	3,23	ul. 20 Stycznia	11,76
Ostrowąż	2,70	ul. Akacyjowa	4,04
ul. Tadeusza Zawadzkiego	0,00	ul. Leśna	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	9,09
ul. Brzozowa	1,72	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Bukowa	0,00	ul. Myśliwska	0,00
ul. Cegielniana	11,63	ul. Napoleona	9,84
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosa	0,00	ul. Nowy Rynek	3,70
ul. Dębowa	0,00	ul. Ogrodowa	0,00
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Działki	4,08	ul. Piaski	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	4,55
ul. Północna	0,00	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	16,67
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	3,85
ul. Gorańska	2,52	ul. Słoneczna	1,45
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,00	ul. Spokojna	6,90
ul. Jasna	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Targowa	26,15
ul. Juliana Tuwima	15,38	ul. Topolowa	3,13
ul. Kleczewska	12,12	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kliny	2,50	ul. Wincentego Witosa	2,17
ul. Klonowa	4,17	ul. Witolda Doroszewskiego	1,39
ul. Knieja	11,86	ul. Wodna	0,00
ul. Kościelna	6,79	Plac Wolności	3,70
ul. Krańcowa	0,00	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krótka	8,70	ul. Powstańców Wielkopolskich	7,69
ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	0,00	ul. Żwirki i Wigury	9,75

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

		ul. Zachodnia	0,00
--	--	---------------	-------------

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie

Tabela nr 4 Liczba niebieskich kart na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin w roku 2020 z podziałem na jednostki analityczne gminy z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Liczba niebieskich kart na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Nazwa jednostki analitycznej	Liczba niebieskich kart na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin
Gmina ogółem-0,21%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	0,00
Biskupie	0,64	Ostrowy	0,00
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	0,41
Bylew	0,00	Pogoń Gosławicka	0,00
Bylew-Parcele	0,00	Pogoń Lubstowska	0,00
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	0,00	Pogorzele	1,44
Florentynowo	0,00	Pole B	0,00
Głębockie Drugie	0,00	Półwiosek Lubstowski	0,84
Głębockie Pierwsze	0,00	Półwiosek Nowy	3,39
Goranin	0,00	Półwiosek Stary	0,00
Goraninek	0,00	Rębowo	0,00
Helenowo	0,00	Różnowo	0,00
Honoratka	0,00	Różopole	0,00
Ignacewo	0,00	Sarnowa	0,00
Julia	0,00	Smolniki	0,00
Kępa	0,00	Smolniki Polskie	0,00
Kijowiec	0,00	Stanisławowo	0,00
Kijowiec-Szyszynek	0,00	Szyszyn	0,00
Kijowskie Nowiny	0,00	Szyszynek	0,00
Kolebki	0,00	Szyszyńskie Holendry	0,31
Kolonia Sarnowa	0,00	Teodorowo	1,32
Konstantynowo	0,00	Tokary	0,00
Konstantynówek	0,00	Wąsokie Holendry	3,70
Leśnictwo	0,00	Wąsosze	0,00
Licheń Stary	1,25	Wierzelin	0,00
Lizawy	0,00	Witalisów	0,00
Lubomyśle	0,00	Władysławów	0,00
Marianowo	0,00	Wygoda	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Mikorzyn	1,12	Żółwieniec	0,00
Niedźwiady Duże	0,00	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	0,00	ul. 20 Stycznia	0,00
Ostrowąż	0,00	ul. Akacyjowa	0,00
ul. Tadeusza Zawadzkiego	0,00	ul. Leśna	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Brzozowa	3,45	ul. Myśliwska	0,00
ul. Bukowa	0,00	ul. Napoleona	0,00
ul. Cegielniana	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Cicha	0,00	ul. Nowy Rynek	0,00
ul. Czesława Miłosza	0,00	ul. Ogrodowa	0,00
ul. Dębowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Diamentowa	0,00	ul. Piaski	0,00
ul. Działki	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Polna	0,83
ul. Gajowa	0,00	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. Północna	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Sadowa	0,00
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Słoneczna	0,00
ul. Gorańska	0,00	ul. Spokojna	0,00
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Jasna	0,00	ul. Targowa	0,00
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Topolowa	0,00
ul. Juliana Tuwima	0,00	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kleczewska	0,00	ul. Wincentego Witosa	0,00
ul. Marii Dąbrowskiej	0,00	ul. Witolda Doroszewskiego	0,00
ul. Kliny	0,00	ul. Wodna	0,00
ul. Klonowa	0,00	Plac Wolności	0,00
ul. Knieja	0,00	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Kościelna	0,00	ul. Powstańców Wielkopolskich	0,00
ul. Krańcowa	0,00	ul. Zielona	0,00
ul. Krótka	0,00	ul. Żwirki i Wigury	0,00
ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Zachodnia	0,00
ul. Leona Schillera	0,00		

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie

Tabela nr 5. Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy w 2020 r. z podziałem na jednostki analityczne gminy Ślesin z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Nazwa jednostki analitycznej	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin
Gmina ogółem-4,64%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	1,27
Biskupie	2,57	Ostrowy	7,14
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	4,70
Bylew	7,58	Pogoń Gosławicka	11,46
Bylew-Parcele	11,22	Pogoń Lubstowska	8,11
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	6,25	Pogorzele	8,63
Florentynowo	0,00	Pole B	0,00
Głębockie Drugie	17,14	Półwiosek Lubstowski	3,80
Głębockie Pierwsze	6,64	Półwiosek Nowy	1,69
Goranin	6,67	Półwiosek Stary	0,33
Goraninek	8,57	Rębowo	3,03
Helenowo	6,94	Różnowo	6,56
Honoratka	4,43	Różopole	1,67
Ignacewo	8,26	Sarnowa	0,00
Julia	2,91	Smolniki	6,98
Kępa	2,69	Smolniki Polskie	11,11
Kijowiec	6,44	Stanisławowo	9,09
Kijowiec-Szyszynek	7,14	Szyszyn	8,68
Kijowskie Nowiny	9,89	Szyszynek	13,93
Kolebki	4,65	Szyszyńskie Holendry	4,34
Kolonia Sarnowa	22,22	Teodorowo	0,00
Konstantynowo	8,43	Tokary	5,00
Konstantynówek	0,00	Wąsokie Holendry	1,85
Leśnictwo	3,29	Wąsosze	5,24
Licheń Stary	3,68	Wierzelin	3,13

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Lizawy	4,05	Witalisów	2,56
Lubomyśle	5,83	Władysławów	0,73
Marianowo	5,17	Wygoda	3,41
Mikorzyn	2,95	Żółwieniec	15,79
Niedźwiady Duże	2,56	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	3,23	ul. 20 Stycznia	11,76
Ostrowąż			
	2,70	Ostrowąż-Kolonia	1,27
ul. Akacyjowa	4,04	ul. Leśna	0,00
ul. Tadeusza Zawadzkiego	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	9,09
ul. Strumykowa	0,00	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Brzozowa	1,72	ul. Myśliwska	0,00
ul. Bukowa	0,00	ul. Napoleona	9,84
ul. Cegielniana	11,63	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Cicha	0,00	ul. Nowy Rynek	3,70
ul. Czesława Miłosza	0,00	ul. Ogrodowa	0,00
ul. Dębowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Diamentowa	0,00	ul. Piaski	6,25
ul. Działki	4,08	ul. Pogodna	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Polna	4,55
ul. Gajowa	0,00	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. Północna	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	16,67
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Sadowa	3,85
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Słoneczna	1,45
ul. Gorańska	2,52	ul. Spokojna	3,45
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Jasna	0,00	ul. Targowa	26,15
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Topolowa	3,13
ul. Juliana Tuwima	15,38	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kleczewska	12,12	ul. Wincentego Witosa	2,17
ul. Kliny	2,50	ul. Witolda Doroszewskiego	1,39
ul. Klonowa	4,17	ul. Wodna	0,00
ul. Knieja	11,86	Plac Wolności	3,70
ul. Kościelna	6,79	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krańcowa	0,00	ul. Powstańców Wielkopolskich	7,69

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Krótka	8,70	ul. Zielona	0,00
ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Żwirki i Wigury	0,00
ul. Leona Schillera	0,00	ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie

Tabela nr 6. Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin w roku 2020 z podziałem na jednostki analityczne gminy Ślesin z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Nazwa jednostki analitycznej	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin
Gmina ogółem-2,46%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	0,00
Biskupie	1,93	Ostrowy	7,14
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	2,04
Bylew	3,79	Pogoń Gosławicka	6,25
Bylew-Parcele	4,08	Pogoń Lubstowska	8,11
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	1,25	Pogorzele	2,16
Florentynowo	0,00	Pole B	0,00
Głębockie Drugie	9,52	Półwiosek Lubstowski	3,38
Głębockie Pierwsze	2,84	Półwiosek Nowy	3,39
Goranin	5,00	Półwiosek Stary	0,33
Goraninek	8,57	Rębowo	1,52
Helenowo	1,39	Różnowo	0,00
Honoratka	2,11	Różopole	1,11
Ignacewo	2,75	Sarnowa	0,00
Julia	1,94	Smolniki	2,33
Kępa	1,01	Smolniki Polskie	11,11
Kijowiec	2,86	Stanisławowo	6,06
Kijowiec-Szyszynek	7,14	Szyszyn	5,79
Kijowskie Nowiny	6,59	Szyszynek	1,64
Kolebki	1,40	Szyszyńskie Holendry	1,09
Kolonia Sarnowa	3,70	Teodorowo	2,65
Konstantynowo	7,23	Tokary	0,00
Konstantynówek	0,00	Wąsokie Holendry	0,00
Leśnictwo	1,32	Wąsosze	4,16

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Licheń Stary	2,55	Wierzelin	3,13
Lizawy	2,70	Witalisów	2,56
Lubomyśle	2,08	Władysławów	0,73
Marianowo	3,45	Wygoda	1,71
Mikorzyn	0,56	Żółwieniec	13,16
Niedźwiady Duże	1,28	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	0,81	ul. 20 Stycznia	4,41
Ostrowąż	1,80	ul. Akacjowa	3,03
ul. Tadeusza Zawadzkiego	0,00	ul. Leśna	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	9,09
ul. Brzozowa	1,72	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Bukowa	0,00	ul. Myśliwska	0,00
ul. Cegielniana	9,30	ul. Napoleona	1,64
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosza	0,00	ul. Nowy Rynek	0,00
ul. Dębowa	0,00	ul. Ogrodowa	0,00
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Działki	0,00	ul. Piaski	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	3,31
ul. Północna	0,00	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	7,14
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	0,00
ul. Gorańska	2,52	ul. Słoneczna	1,45
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,00	ul. Spokojna	0,00
ul. Jasna	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Targowa	15,38
ul. Juliana Tuwima	11,54	ul. Topolowa	1,56
ul. Kleczewska	7,07	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kliny	0,00	ul. Wincentego Witosa	2,17
ul. Klonowa	0,00	ul. Witolda Doroszewskiego	0,00
ul. Knieja	5,08	ul. Wodna	0,00
ul. Kościelna	4,64	Plac Wolności	3,70
ul. Krańcowa	0,00	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krótka	4,35	ul. Powstańców Wielkopolskich	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	0,00	ul. Żwirki i Wigury	4,24
ul. Tadeusza Zawadzkiego	0,00	ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie

Tabela nr 7 Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców w roku 2020 z podziałem na jednostki analityczne gminy Ślesin z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Nazwa jednostki analitycznej	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin
Gmina ogółem-1,25%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	1,27
Biskupie	0,64	Ostrowy	0,00
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	3,07
Bylew	3,03	Pogoń Gosławicka	3,13
Bylew-Parcele	1,02	Pogoń Lubstowska	8,11
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	0,00	Pogorzele	5,04
Florentynowo	0,00	Pole B	0,00
Głębockie Drugie	1,90	Półwiosek Lubstowski	0,42
Głębockie Pierwsze	0,47	Półwiosek Nowy	1,69
Goranin	0,00	Półwiosek Stary	0,00
Goraninek	0,00	Rębowo	0,00
Helenowo	0,00	Różnowo	3,28
Honoratka	1,05	Różopole	0,28
Ignacewo	2,75	Sarnowa	0,00
Julia	1,94	Smolniki	0,00
Kępa	1,01	Smolniki Polskie	0,00
Kijowiec	2,39	Stanisławowo	6,06
Kijowiec-Szyszynek	0,00	Szyszyn	0,83
Kijowskie Nowiny	3,30	Szyszynek	0,82
Kolebki	0,00	Szyszyńskie Holendry	0,31
Kolonia Sarnowa	12,96	Teodorowo	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Konstantynowo	1,20	Tokary	5,00
Konstantynówek	0,00	Wąsokie Holendry	1,85
Leśnictwo	0,66	Wąsosze	1,45
Licheń Stary	1,00	Wierzelin	0,00
Lizawy	0,00	Witalisów	0,00
Lubomyśle	0,83	Władysławów	0,00
Marianowo	0,00	Wygoda	1,02
Mikorzyn	0,56	Żółwieniec	7,89
Niedźwiady Duże	1,28	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	0,81	ul. 20 Stycznia	4,41
Ostrowąż	1,35	ul. Akacyjowa	0,00
ul. Tadeusza Zawadzkiego	0,00	ul. Leśna	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	0,00
ul. Brzozowa	0,00	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Bukowa	0,00	ul. Myśliwska	0,00
ul. Cegielniana	2,33	ul. Napoleona	4,10
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosza	0,00	ul. Nowy Rynek	3,70
ul. Dębowa	0,00	ul. Ogrodowa	0,00
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Działki	4,08	ul. Piaski	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	0,83
ul. Północna	0,00	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	9,52
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	3,85
ul. Gorańska	0,00	ul. Słoneczna	0,00
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,00	ul. Spokojna	3,45
ul. Jasna	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Targowa	6,15
ul. Juliana Tuwima	0,00	ul. Topolowa	1,56
ul. Kleczewska	3,03	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kliny	2,50	ul. Wincentego Witosa	0,00
ul. Klonowa	4,17	ul. Witolda Doroszewskiego	1,39

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Knieja	3,39	ul. Wodna	0,00
ul. Kościelna	1,79	Plac Wolności	0,00
ul. Krańcowa	0,00	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krótka	8,70	ul. Powstańców Wielkopolskich	0,00
ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	0,00	ul. Żwirki i Wigury	1,27
		ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie

Tabela nr 8 Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu i narkomanii na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin w roku 2020 z podziałem na jednostki analityczne gminy Ślesin z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu i narkomanii na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Nazwa jednostki analitycznej	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu i narkomanii na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin
Gmina ogółem-1,21%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	1,27
Biskupie	3,22	Ostrowy	0,00
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	1,64
Bylew	4,55	Pogoń Gosławicka	1,04
Bylew-Parcele	1,02	Pogoń Lubstowska	2,70
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	0,00	Pogorzele	2,88
Florentynowo	0,00	Pole B	0,00
Głębockie Drugie	11,43	Półwiosek Lubstowski	0,84
Głębockie Pierwsze	3,79	Półwiosek Nowy	3,39
Goranin	0,00	Półwiosek Stary	0,33
Goraninek	0,00	Rębowo	1,52
Helenowo	1,39	Różnowo	1,64
Honoratka	0,42	Różopole	0,56
Ignacewo	3,67	Sarnowa	0,00
Julia	1,94	Smolniki	0,00
Kępa	0,34	Smolniki Polskie	11,11
Kijowiec	1,43	Stanisławowo	3,03
Kijowiec-Szyszynek	7,14	Szyszyn	0,83
Kijowskie Nowiny	1,10	Szyszynek	2,46
Kolebki	0,47	Szyszyńskie Holendry	0,31
Kolonia Sarnowa	1,85	Teodorowo	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Konstantynowo	0,00	Tokary	5,00
Konstantynówek	0,00	Wąsokie Holendry	1,85
Leśnictwo	0,66	Wąsosze	1,63
Licheń Stary	0,75	Wierzelin	1,04
Lizawy	0,00	Witalisów	0,00
Lubomyśle	0,42	Władysławów	0,73
Marianowo	5,17	Wygoda	0,68
Mikorzyn	1,41	Żółwieniec	0,00
Niedźwiady Duże	1,28	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	0,81	ul. 20 Stycznia	1,47
Ostrowąż	0,90	ul. Akacyjowa	0,00
ul. Tadeusza Zawadzkiego	0,00	ul. Leśna	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	0,00
ul. Brzozowa	0,00	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Bukowa	0,00	ul. Myśliwska	0,00
ul. Cegielniana	1,16	ul. Napoleona	4,10
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosza	0,00	ul. Nowy Rynek	0,00
ul. Dębowa	0,00	ul. Ogrodowa	0,00
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Działki	0,00	ul. Piaski	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	0,83
ul. Północna	0,00	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	2,38
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	0,00
ul. Gorańska	0,00	ul. Słoneczna	0,00
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,00	ul. Spokojna	0,00
ul. Jasna	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Targowa	1,54
ul. Juliana Tuwima	0,00	ul. Topolowa	0,00
ul. Kleczewska	3,03	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kliny	0,00	ul. Wincentego Witosa	2,17
ul. Klonowa	0,00	ul. Witolda Doroszewskiego	0,00
ul. Knieja	1,69	ul. Wodna	0,00
ul. Kościelna	2,14	Plac Wolności	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Krańcowa	0,00	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krótka	4,35	ul. Powstańców Wielkopolskich	0,00
ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	0,00	ul. Żwirki i Wigury	3,39
		ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie

Bezrobocie

Stopa bezrobocia mierzona udziałem osób bezrobotnych zarejestrowanych w ogóle ludności w wieku produkcyjnym stanowi jeden z podstawowych mierników rozwoju społeczno-gospodarczego. Bezrobocie jest zjawiskiem wysoce niepożądanym mającym silnie przełożenie na występowanie negatywnych zjawisk społecznych (ubóstwo, wykluczenie społeczne, wyższa skłonność do czynów przestępczych, uzależnienie od pomocy społecznej, itd.), a także gospodarczych (niepełne wykorzystanie potencjału zasobów ludzkich, niski popyt konsumpcyjny).

Wskaźnikiem, który pogłębia analizę problemu bezrobocia na danym obszarze jest wskaźnik udziału osób długotrwale bezrobotnych w ogóle ludności w wieku produkcyjnym. Osoba zarejestrowana w Urzędzie Pracy otrzymuje status osoby długotrwale bezrobotnej wówczas, gdy okres, w jakim pozostaje bez zatrudnienia przekracza 12 miesięcy. Analiza bezrobocia długotrwałego pozwala ocenić na ile trwały jest zdiagnozowany problem bezrobocia, a także czy wynika on ze zmian strukturalnych gospodarki i niedopasowania podaży i popytu na rynku pracy, czy jest to zjawisko naturalnie związane z czasową zmianą statusu części osób na rynku pracy, związanej z mobilnością zawodową. Bezrobocie długotrwale jest wysoce niekorzystne społecznie, wpływa bowiem zarówno na warunki bytowe rodziny (długotrwały brak stałego wynagrodzenia, uzależnienie finansowe od transferów z pomocy społecznej) jak i na kondycję psychiczną i społeczną osoby pozostającej bez pracy.

W Ślesinie na 1000 mieszkańców pracuje 276 osób. Jest to wartość porównywalna do wartości dla województwa wielkopolskiego oraz więcej od wartości dla Polski. 64,0%

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

wszystkich pracujących ogółem stanowią kobiety, a 36,0% mężczyźni. Bezrobocie rejestrowane w Ślesinie wynosiło w 2020 roku 10,7% (14,1% wśród kobiet i 7,8% wśród mężczyzn). Jest to znacznie więcej od stopy bezrobocia rejestrowanego dla województwa wielkopolskiego oraz znacznie więcej od stopy bezrobocia rejestrowanego dla całej Polski. W 2020 roku przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w Ślesinie wynosiło 4 184,77 PLN, co odpowiada 75.80% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w Polsce. Wśród aktywnych zawodowo mieszkańców Ślesina 301 osób wyjeżdża do pracy do innych miast, a 247 pracujących przyjeżdża do pracy spoza gminy - tak więc saldo przyjazdów i wyjazdów do pracy wynosi -54. 46,0% aktywnych zawodowo mieszkańców Ślesina pracuje w sektorze rolniczym (rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo), 21,8% w przemyśle i budownictwie, a 15,8% w sektorze usługowym (handel, naprawa pojazdów, transport, zakwaterowanie i gastronomia, informacja i komunikacja) oraz 0,6% pracuje w sektorze finansowym (działalność finansowa i ubezpieczeniowa, obsługa rynku nieruchomości).

Analiza bezrobocia na terenie gminy obejmowała liczbę osób bezrobotnych w grupie mieszkańców w wieku produkcyjnym. Wskaźnik wyrażony w ten sposób realnie przedstawia ewentualne problemy na rynku pracy, ponieważ odzwierciedla liczbę osób bezrobotnych spośród grupy mieszkańców mogących podjąć pracę i będących potencjalnym zainteresowaniem pracodawców.

Poziom bezrobocia w gminie Ślesin jest dość niski – udział osób bezrobotnych w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym gminy nie przekracza 10%. Szczególnie duże, niekorzystne odchylenie wskaźnika występuje na obszarze jednostki Goraninek-28,57%.

Natomiast w miejscowości Ślesin analizowanej z podziałem na ulice, największe bezrobocie występuje wśród mieszkańców ul. Tadeusza Zawadzkiego (25,00%). Najwyższy odsetek osób bezrobotnych do 25 roku życia zanotowano w jednostce Kijowiec-Szyszynek-17,39% oraz w miejscowości Ślesin przy ulicy Targowej- 7,50% przy średniej dla gminy 2,10%. Wśród bezrobotnych mieszkańców gminy największą grupę stanowiły osoby długotrwale bezrobotne (5,13%). Największy udział mieszkańców w wieku produkcyjnym miały te osoby w jednostce Goraninek (28,57%), Ślesin-ul. Tadeusza Zawadzkiego (25,00%). Wśród osób bezrobotnych 1,51% stanowią osoby,

które przekroczyły 50 rok życia. Największy udział w liczbie osób w wieku produkcyjnym mają bezrobotni po 50 roku życia w Goraninie- 9,38% oraz w Ślesinie, przy ulicy Mikołaja Kopernika- 20,00%.

Powyższe dane pokazują, że największy problem stanowi bezrobocie długotrwałe, które może prowadzić do znacznego obniżenia jakości życia. Prawdopodobnie problem ten wynika z faktu zatrudnienia wielu mieszkańców gminy w zakładach zlokalizowanych w pobliskim Koninie, czy u największego pracodawcy w powiecie Zespole Elektrowni Pątnów-Adamów-Konin. Podobna jest również sytuacja kopalni, która już po prywatyzacji zwolniła sporą liczbę pracowników i nadal planuje kolejne zwolnienia.

Tabela nr 9. Udział osób bezrobotnych w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym [%] w 2020 r.z podziałem na jednostki analityczne gminy Ślesin z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób bezrobotnych w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym	Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób bezrobotnych w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym
Gmina ogółem-9,54%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	9,09
Biskupie	15,22	Ostrowy	7,69
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	11,67
Bylew	17,86	Pogoń Goślawska	14,55
Bylew-Parcele	14,81	Pogoń Lubstowska	4,35
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	10,81	Pogorzele	11,24
Florentynowo	0,00	Pole B	5,56
Głębockie Drugie	24,59	Półwiosek Lubstowski	9,58
Głębockie Pierwsze	18,18	Półwiosek Nowy	3,23
Goranin	15,63	Półwiosek Stary	7,78
Goraninek	28,57	Rębowo	8,33
Helenowo	13,95	Różnowo	11,11
Honoratka	11,15	Różopole	7,31
Ignacewo	4,35	Sarnowa	5,26
Julia	9,80	Smolniki	9,09
Kępa	6,83	Smolniki Polskie	0,00
Kijowiec	8,73	Stanisławowo	5,56
Kijowiec-Szyszynek	21,74	Szyszyn	10,79
Kijowskie Nowiny	20,37	Szyszynek	0,00
Kolebki	10,95	Szyszyńskie Holendry	6,65

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Kolonia Sarnowa	3,57	Teodorowo	7,22
Konstantynowo	5,66	Tokary	16,67
Konstantynówek	6,67	Wąsoskie Holendry	3,85
Leśnictwo	10,64	Wąsosze	7,53
Licheń Stary	11,64	Wierzelin	14,52
Lizawy	18,75	Witalisów	0,00
Lubomyśle	13,95	Władysławów	5,88
Marianowo	10,00	Wygoda	6,42
Mikorzyn	8,82	Żółwieniec	19,05
Niedźwiady Duże	16,28	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	9,64	ul. 20 Stycznia	8,24
Ostrowąż	11,76	ul. Akacyjowa	14,29
ul. Tadeusza Zawadzkiego	25,00	ul. Leśna	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	20,00
ul. Brzozowa	3,85	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Bukowa	15,00	ul. Myśliwska	0,00
ul. Cegielniana	10,53	ul. Napoleona	13,04
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosza	0,00	ul. Nowy Rynek	0,00
ul. Dębowa	12,50	ul. Ogrodowa	21,43
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Działki	16,00	ul. Piaski	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	3,85
ul. Północna	3,70	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	9,52
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	16,67
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	16,67
ul. Gorańska	9,09	ul. Słoneczna	5,41
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	5,88	ul. Spokojna	0,00
ul. Jasna	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	6,67
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Targowa	10,00
ul. Juliana Tuwima	6,67	ul. Topolowa	9,38
ul. Kleczewska	5,26	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kliny	0,00	ul. Wincentego Witosa	14,71
ul. Klonowa	20,00	ul. Witolda Doroszewskiego	4,00
ul. Knieja	18,75	ul. Wodna	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Kościelna	6,29	Plac Wolności	11,76
ul. Krańcowa	11,11	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krótka	0,00	ul. Powstańców Wielkopolskich	4,71
ul. Ksawerego Dunikowskiego	6,25	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	4,76	ul. Żwirki i Wigury	12,12
		Ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Powiatowy Urząd Pracy w Koninie

Tabela nr 10 Udział osób bezrobotnych długotrwale w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym [%] w 2020 r. z podziałem na jednostki analityczne gminy Ślesin z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób bezrobotnych długotrwale w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym	Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób bezrobotnych długotrwale w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym
Gmina ogółem-5,13%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	6,82
Biskupie	7,61	Ostrowy	0,00
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	7,00
Bylew	7,14	Pogoń Gosławicka	5,45
Bylew-Parcele	3,70	Pogoń Lubstowska	4,35
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	0,00	Pogorzele	7,87
Florentynowo	0,00	Pole B	0,00
Głębockie Drugie	16,39	Półwiosek Lubstowski	5,99
Głębockie Pierwsze	8,18	Półwiosek Nowy	0,00
Goranin	12,50	Półwiosek Stary	4,44
Goraninek	28,57	Rębowo	5,56
Helenowo	6,98	Różnowo	2,78
Honoratka	7,31	Różopole	3,46
Ignacewo	1,45	Sarnowa	0,00
Julia	3,92	Smolniki	6,06
Kępa	0,62	Smolniki Polskie	0,00
Kijowiec	4,80	Stanisławowo	5,56
Kijowiec-Szyszynek	17,39	Szyszyn	7,19
Kijowskie Nowiny	12,96	Szyszynek	0,00
Kolebki	5,84	Szyszyńskie Holendry	4,52
Kolonia Sarnowa	0,00	Teodorowo	2,06
Konstantynowo	5,66	Tokary	8,33

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Konstantynówek	0,00	Wąsoskie Holendry	3,85
Leśnictwo	4,26	Wąsosze	3,92
Licheń Stary	4,61	Wierzelin	12,90
Lizawy	12,50	Witalisów	0,00
Lubomyśle	8,53	Władysławów	3,53
Marianowo	10,00	Wygoda	3,74
Mikorzyn	5,10	Żółwieniec	9,52
Niedźwiady Duże	5,81	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	2,41	ul. 20 Stycznia	4,71
Ostrowąż	5,04	ul. Akacjowa	9,52
ul. Tadeusza Zawadzkiego	25,00	ul. Leśna	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	20,00
ul. Brzozowa	3,85	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Bukowa	15,00	ul. Myśliwska	0,00
ul. Cegielniana	8,77	ul. Napoleona	5,80
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosza	0,00	ul. Nowy Rynek	0,00
ul. Dębowa	6,25	ul. Ogrodowa	10,71
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Działki	16,00	ul. Piaski	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	3,21
ul. Północna	3,09	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	12,50
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	16,67
ul. Gorańska	5,19	ul. Słoneczna	5,41
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	2,94	ul. Spokojna	0,00
ul. Jasna	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Targowa	7,50
ul. Juliana Tuwima	0,00	ul. Topolowa	6,25
ul. Kleczewska	1,75	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kliny	0,00	ul. Wincentego Witosa	2,94
ul. Klonowa	10,00	ul. Witolda Doroszewskiego	2,00
ul. Knieja	15,63	ul. Wodna	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Kościelna	4,00	Plac Wolności	5,88
ul. Krańcowa	11,11	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krótka	0,00	ul. Powstańców Wielkopolskich	3,53
ul. Ksawerego Dunikowskiego	4,17	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	4,76	ul. Żwirki i Wigury	5,30
		ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Powiatowy Urząd Pracy w Koninie

Tabela nr 11 Udział osób bezrobotnych do 25 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym [%] w 2020 r. z podziałem na jednostki analityczne gminy Ślesin z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób bezrobotnych do 25 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym	Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób bezrobotnych do 25 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym
Gmina ogółem-2,10%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	2,27
Biskupie	3,80	Ostrowy	7,69
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	2,67
Bylew	9,52	Pogoń Gosławicka	3,64
Bylew-Parcele	3,70	Pogoń Lubstowska	0,00
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	0,00	Pogorzele	4,49
Florentynowo	0,00	Pole B	2,78
Głębockie Drugie	9,84	Półwiosek Lubstowski	1,20
Głębockie Pierwsze	4,55	Półwiosek Nowy	0,00
Goranin	0,00	Półwiosek Stary	3,33
Goraninek	0,00	Rębowo	2,78
Helenowo	4,65	Różnowo	5,56
Honoratka	1,15	Różopole	1,54
Ignacewo	0,00	Sarnowa	0,00
Julia	5,88	Smolniki	0,00
Kępa	1,86	Smolniki Polskie	0,00
Kijowiec	2,18	Stanisławowo	0,00
Kijowiec-Szyszynek	17,39	Szyszyn	2,16
Kijowskie Nowiny	9,26	Szyszynek	0,00
Kolebki	3,65	Szyszyńskie Holendry	1,60
Kolonia Sarnowa	3,57	Teodorowo	2,06
Konstantynowo	0,00	Tokary	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Konstantynówek	0,00	Wąsoskie Holendry	0,00
Leśnictwo	2,13	Wąsosze	0,60
Licheń Stary	1,99	Wierzelin	3,23
Lizawy	4,17	Witalisów	0,00
Lubomyśle	3,10	Władysławów	0,00
Marianowo	3,33	Wygoda	1,60
Mikorzyn	2,55	Żółwieniec	9,52
Niedźwiady Duże	4,65	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	0,00	ul. 20 Stycznia	2,35
Ostrowąż	2,52	ul. Akacjowa	0,00
ul. Tadeusza Zawadzkiego	0,00	ul. Leśna	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	0,00
ul. Brzozowa	0,00	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Bukowa	5,00	ul. Myśliwska	0,00
ul. Cegielniana	1,75	ul. Napoleona	1,45
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosza	0,00	ul. Nowy Rynek	0,00
ul. Dębowa	0,00	ul. Ogrodowa	3,57
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Działki	0,00	ul. Piaski	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	0,00
ul. Północna	1,23	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	4,17
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	0,00
ul. Gorańska	1,30	ul. Słoneczna	0,00
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,00	ul. Spokojna	0,00
ul. Jasna	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Targowa	7,50
ul. Juliana Tuwima	0,00	ul. Topolowa	3,13
ul. Kleczewska	0,00	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kliny	0,00	ul. Wincentego Witosa	5,88
ul. Klonowa	0,00	ul. Witolda Doroszewskiego	0,00
ul. Knieja	3,13	ul. Wodna	0,00
ul. Kościelna	0,00	Plac Wolności	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Krańcowa	0,00	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krótka	0,00	ul. Powstańców Wielkopolskich	1,18
ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	0,00	ul. Żwirki i Wigury	1,52
		ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Powiatowy Urząd Pracy w Koninie

Tabela nr 12 Udział osób bezrobotnych po 50 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym [%] w 2020 r. z podziałem na jednostki analityczne gminy Ślesin z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy

Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób bezrobotnych po 50 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym	Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób bezrobotnych po 50 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym
Gmina ogółem-1,51%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	2,27
Biskupie	0,54	Ostrowy	0,00
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	2,00
Bylew	2,38	Pogoń Gosławicka	0,00
Bylew-Parcele	0,00	Pogoń Lubstowska	0,00
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	0,00	Pogorzele	1,12
Florentynowo	0,00	Pole B	2,78
Głębockie Drugie	1,64	Półwiosek Lubstowski	1,20
Głębockie Pierwsze	0,91	Półwiosek Nowy	0,00
Goranin	9,38	Półwiosek Stary	1,11
Goraninek	0,00	Rębowo	0,00
Helenowo	0,00	Różnowo	0,00
Honoratka	3,46	Różopole	0,38
Ignacewo	0,00	Sarnowa	0,00
Julia	0,00	Smolniki	3,03
Kępa	0,62	Smolniki Polskie	0,00
Kijowiec	1,31	Stanisławowo	0,00
Kijowiec-Szyszynek	0,00	Szyszyn	1,44
Kijowskie Nowiny	1,85	Szyszynek	0,00
Kolebki	0,73	Szyszyńskie Holendry	1,06
Kolonia Sarnowa	0,00	Teodorowo	0,00
Konstantynowo	0,00	Tokary	8,33
Konstantynówek	6,67	Wąsokie Holendry	0,00
Leśnictwo	2,13	Wąsosze	0,90

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Licheń Stary	3,04	Wierzelin	3,23
Lizawy	4,17	Witalisów	0,00
Lubomyśle	0,00	Władysławów	0,00
Marianowo	0,00	Wygoda	1,07
Mikorzyn	2,09	Żółwieniec	4,76
Niedźwiady Duże	1,16	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	2,41	ul. 20 Stycznia	2,35
Ostrowąż	0,84	ul. Akacyjowa	2,38
ul. Tadeusza Zawadzkiego	12,50	ul. Leśna	0,00
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	20,00
ul. Brzozowa	0,00	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Bukowa	0,00	ul. Myśliwska	0,00
ul. Cegielniana	3,51	ul. Napoleona	4,35
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosza	0,00	ul. Nowy Rynek	0,00
ul. Dębowa	0,00	ul. Ogrodowa	7,14
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Działki	0,00	ul. Piaski	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	1,28
ul. Północna	0,00	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	0,00
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	0,00
ul. Gorańska	2,60	ul. Słoneczna	0,00
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,00	ul. Spokojna	0,00
ul. Jasna	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Targowa	0,00
ul. Juliana Tuwima	0,00	ul. Topolowa	0,00
ul. Kleczewska	0,00	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kliny	0,00	ul. Wincentego Witosa	0,00
ul. Klonowa	0,00	ul. Witolda Doroszewskiego	2,00
ul. Knieja	0,00	ul. Wodna	0,00
ul. Kościelna	1,14	Plac Wolności	5,88
ul. Krańcowa	0,00	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krótka	0,00	ul. Powstańców	1,18

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

		Wielkopolskich	
ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	4,76	ul. Żwirki i Wigury	3,03
		ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przedstawionych przez Urząd Miasta i Gminy Ślesin oraz Powiatowy Urząd Pracy w Koninie

Przestępczość

Istotnym miernikiem poziomu rozwoju społecznego jest poczucie bezpieczeństwa mieszkańców. Wskaźnikiem pozwalającym na bezpośrednią ocenę bezpieczeństwa poszczególnych obszarów miasta i gminy jest poziom przestępczości.

Analiza obejmowała wskaźnik liczby przestępstw. Wskaźnik wyrażony w ten sposób przedstawił obszary na terenie Gminy Ślesin, w obrębie których dochodzi donajwiększej liczby niepokojących zdarzeń.

W 2020 roku na terenie gminy Ślesin dokonano 234 czynów karalnych. Oznacza to, że na każdych 100 mieszkańców odnotowano 1,63 przestępstw. Jest to wartość znacznie mniejsza od wartości dla województwa wielkopolskiego oraz znacznie mniejsza od średniej dla całej Polski. Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw dla wszystkich przestępstw ogółem w gminie Ślesin wynosi 83,40% i jest większy od wskaźnika wykrywalności dla województwa wielkopolskiego oraz znacznie większy od wskaźnika dla całej Polski. Najwyższy wskaźnik karalności odnotowano w jednostce Żółwieniec- 13,26% oraz w miejscowości Ślesin przy ulicy Leśniej- 300%.

Należy jednak zwrócić uwagę na fakt, iż wskaźnik ten odnosi się do miejsca popełnienia przestępstwa i niekoniecznie jest skorelowany bezpośrednio z mieszkańcami tego obszaru. Niemniej jednak wpływa na jakość życia na terenie gminy.

Specyficznym zagadnieniem w ramach bezpieczeństwa jest przemoc w rodzinie, tym bardziej, że do jej stwierdzenia i przeciwdziałania angażuje się różnego rodzaju instytucje publiczne, m.in. działające w sferze pomocy społecznej, edukacji, ochrony zdrowia czy bezpieczeństwa. Na terenie gminy Ślesin liczba założonych Niebieskich kart nie jest wysoka i wynosiła 30 w roku 2020. W roku 2020 średnia liczba niebieskich kart na terenie całej gminy Ślesin wynosiła 0,21 karty na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin. Najwyższy wskaźnik odnotowano w jednostce Wąsowskie

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Holendry 3,7%.

Tabela nr 13 Wskaźnik czynów karalnych na terenie gminy Ślesin

Nazwa jednostki analitycznej	Wskaźnik czynów karalnych	Nazwa jednostki analitycznej	Wskaźnik czynów karalnych
Gmina ogółem-1,63%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	0,00
Biskupie	1,61	Ostrowy	0,00
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	0,41
Bylew	2,27	Pogoń Gosławicka	3,13
Bylew-Parcele	0,00	Pogoń Lubstowska	0,00
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	0,00	Pogorzele	0,00
Florentynowo	0,00	Pole B	0,00
Głębockie Drugie	0,95	Półwiosek Lubstowski	4,22
Głębockie Pierwsze	1,90	Półwiosek Nowy	1,69
Goranin	5,00	Półwiosek Stary	1,33
Goraninek	0,00	Rębowo	0,00
Helenowo	0,00	Różnowo	3,28
Honoratka	1,05	Różopole	0,00
Ignacewo	0,00	Sarnowa	0,00
Julia	1,94	Smolniki	2,33
Kępa	0,00	Smolniki Polskie	0,00
Kijowiec	3,10	Stanisławowo	0,00
Kijowiec-Szyszynek	0,00	Szyszyn	3,31
Kijowskie Nowiny	0,00	Szyszynek	0,00
Kolebki	0,47	Szyszyńskie Holendry	1,24
Kolonia Sarnowa	0,00	Teodorowo	0,00
Konstantynowo	0,00	Tokary	0,00
Konstantynówek	0,00	Wąsokie Holendry	0,00
Leśnictwo	2,63	Wąsosze	1,08
Licheń Stary	1,99	Wierzelin	0,00
Lizawy	0,00	Witalisów	0,00
Lubomyśle	2,92	Władysławów	2,19
Marianowo	3,45	Wygodą	1,71
Mikorzyn	1,97	Żółwieniec	13,16
Niedźwiady Duże	3,85	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	0,00	ul. 20 Stycznia	0,74
Ostrowąż	0,45	ul. Akacyjowa	0,00
ul. Tadeusza Zawadzkiego	0,00	ul. Leśna	300,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Marii Dąbrowskiej	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	0,00
ul. Brzozowa	1,72	ul. Młodzieżowa	0,00
ul. Bukowa	0,00	ul. Myśliwska	0,00
ul. Cegielniana	0,00	ul. Napoleona	17,21
ul. Cicha	0,00	ul. Nowomiejska	0,00
ul. Czesława Miłosza	14,29	ul. Nowy Rynek	3,70
ul. Dębowa	0,00	ul. Ogrodowa	1,82
ul. Diamentowa	0,00	ul. Dobra	0,00
ul. Działki	0,00	ul. Piaski	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,00	ul. Pogodna	0,00
ul. Gajowa	0,00	ul. Polna	2,07
ul. Północna	0,49	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	0,00
ul. Gimnazjalna	0,00	ul. Sadowa	0,00
ul. Gorańska	0,84	ul. Słoneczna	1,45
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,00	ul. Spokojna	0,00
ul. Jasna	0,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,00
ul. Kazimierza Czekalskiego	50,00	ul. Targowa	0,00
ul. Juliana Tuwima	0,00	ul. Topolowa	0,00
ul. Kleczewska	17,17	ul. Wierzbowa	0,00
ul. Kliny	2,50	ul. Wincentego Witosa	0,00
ul. Klonowa	0,00	ul. Witolda Doroszewskiego	0,00
ul. Knieja	1,69	ul. Wodna	0,00
ul. Kościelna	1,43	Plac Wolności	14,81
ul. Krańcowa	0,00	ul. Wyzwolenia	0,00
ul. Krótka	0,00	ul. Powstańców Wielkopolskich	0,77
ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Zielona	0,00
ul. Leona Schillera	0,00	ul. Żwirki i Wigury	1,69
		ul. Zachodnia	0,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Głównego Urzędu Statystycznego

Aktywność społeczna

Analiza obejmowała wskaźnik odnoszący się do frekwencji w wyborach do Sejmu i Senatu, które odbyły się w 2019 r. Wskaźnik wyrażony w ten sposób przedstawia obszary w gminie Ślesin, w obrębie których mieszkańcy mniej angażują się w życie publiczne.

Najlepszym wskaźnikiem aktywności społecznej jest frekwencja w wyborach. Wykorzystano wyniki wyborów do Sejmu i Senatu, aby utrzymać spójność w zakresie roku odniesienia (2020 rok). Frekwencja w gminie – 48,60%.

Tabela nr 14 Frekwencja w wyborach do Sejmu i Senatu w 2019 r. z podziałem na miejscowości i ulice w gminie Ślesin

Frekwencja	Miejscowość/ulica
61,64%	MIASTO ŚLESIN: ulice: Akacyjowa, Brzozowa, Bukowa, Dębowa, Klonowa, Powstańców Wielkopolskich, Topolowa, Wierzbowa, Gorańska, Kleczewska, Ogrodowa, Spokojna, Wyzwolenia, Wodna, Żwirki i Wigury, Ryszarda Brewińskiego, Borowa, Cicha, Józefa Czekalskiego, Gajowa, Jasna, Knieja, Kościelna, Krótka, Krańcowa, Leśna, Łąkowa, Myśliwska, Napoleona, Nowomiejska, Nowy Rynek, Piaski, Plac Wolności, Pogodna, Przystępka, Sadowa, Słoneczna, Strumykowa, Targowa
60,37%	MIASTO ŚLESIN: ulice: Cegielniana, Fryderyka Chopina, Marii Dąbrowskiej, Diamentowa, Dobra, Witolda Doroszewskiego, Ksawerego Dunikowskiego, Działki, Gimnazjalna, Jarosława Iwaszkiewicza, Klina, Mikołaja Kopernika, Tadeusza Kotarbińskiego, Generała Stanisława Maczka, Czesława Miłosza, Młodzieżowa, Andrzeja Munka, Polna, Północna, Feliksa Stamma, Leona Schillera, 20 Stycznia, Generała Władysława Sikorskiego, Juliana Tuwima, Wincentego Witosa, prymasa Stefana Wyszyńskiego, Tadeusza Zawadzkiego, Zielona.
53,31%	Sołectwa: Ostrowąż, Biskupie, Różnowo
55,72%	Sołectwa: Mikorzyn, Lubomyśle, Honoratka, Goranin
51,04%	Sołectwa: Szyszyn, Marianowo, Kijowiec, Głębockie, Szyszyńskie Holendry
54,72%	Sołectwa: Kolebki, Leśnictwo, Ignacewo
52,09%	Sołectwa: Półwiosek Lubstowski, Piotrkowice, Kępa, Julia, Niedźwiady, Wygoda
56,62%	Sołectwa: Półwiosek Stary, Wąsosze
57,13%	Sołectwa: Pogoń Gosławicka, Bylew, Licheń Stary
3,33%	Dom Pomocy Społecznej w Ślesinie

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Państwowej Komisji Wyborczej.

Analiza tego wskaźnika na terenie gminy Ślesin jest bardzo wysoka. Biorąc pod uwagę frekwencję w poszczególnych okręgach wyborczych jest ona wyższa od średniej w gminie. Stan taki wynika z faktu, że w jednym z okręgów wyborczych o bardzo niskiej frekwencji 3,33% udział w wyborach biorą osoby zamieszkujące na terenie Domu Pomocy Społecznej w Ślesinie.

4.1.2. Sfera gospodarcza

Stopień przedsiębiorczości

Miernikiem wskazującym na poziom rozwoju gospodarczego obszarów jest udział podmiotów gospodarczych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG).

W gminie Ślesin w roku 2020 w rejestrze REGON zarejestrowane były 1484 podmioty gospodarki narodowej, z czego 1 300 stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. W tymże roku zarejestrowano 125 nowych podmiotów, a 75 podmiotów zostało wyrejestrowanych. Na przestrzeni lat 2009-2020 najczęściej (187) podmiotów zarejestrowano w roku 2018, a najmniej (96) w roku 2009. W tym samym okresie najczęściej (126) podmiotów wykreślono z rejestru REGON w 2017 roku, najmniej (65) podmiotów wyrejestrowano natomiast w 2009 roku. Według danych z rejestru REGON wśród podmiotów posiadających osobowość prawną w gminie Ślesin najczęściej (58) jest stanowiących spółki handlowe z ograniczoną odpowiedzialnością. Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników można stwierdzić, że najczęściej (1 435) jest mikro-przedsiębiorstw, zatrudniających 0 - 9 pracowników. 1,9% (28) podmiotów jako rodzaj działalności deklaruowało rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo, jako przemysł i budownictwo swój rodzaj działalności deklaruowało 36,1% (535) podmiotów, a 62,1% (921) podmiotów w rejestrze zakwalifikowana jest jako pozostała działalność. Wśród osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w gminie Ślesin najczęściej deklarowanymi rodzajami przeważającej działalności są Budownictwo (27.7%) oraz Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle (24.1%).

Analiza obejmowała wskaźnik przedstawiający liczbę zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców danego obszaru. Wskaźnik wyrażony

w ten sposób przedstawia obszary na terenie gminy Ślesin, w obrębie których występują deficyty w sferze gospodarczej.

Podczas diagnozy sfery gospodarczej w gminie Ślesin wzięto pod uwagę liczbę podmiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON oraz Krajowego Rejestru Sądowego w przeliczeniu na 100 mieszkańców.

Sfera gospodarcza została przeanalizowana na podstawie wskaźnika przedsiębiorczości oraz kondycji funkcjonujących w gminie Ślesin podmiotów gospodarczych. Według Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w latach 2009-2020 liczba podmiotów gospodarczych wzrosła o 65% i wynosiła w 2020 r. 1484. Daje to wskaźnik przedsiębiorczości dla gminy (mierzony jako liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców) na poziomie 10,50 %. Brak przedsiębiorstw występuje w kilku jednostkach analitycznych oraz na niektórych ulicach w miejscowości Ślesin (w tabeli został oznaczony jako „ „).

Tabela nr 16 Wskaźnik przedsiębiorczości

(liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców) w 2020 r.

Nazwa jednostki analitycznej	Wskaźnik przedsiębiorczości	Nazwa jednostki analitycznej	Wskaźnik przedsiębiorczości
Gmina ogółem-10,50%			
Biele	11,47	Ostrowąż-Kolonia	1,65
Biskupie	8,68	Ostrowy	---
Biskupie Sarnowskie	7,65	Piotrkowice	7,31
Bylew	6,82	Pogoń Goślawska	10,64
Bylew-Parcele	7,14	Pogoń Lubstowska	3,51
Dąbrowa Duża	---	Pogoń-Leśniczówka	---
Dąbrowa Mała	7,50	Pogorzele	2,45
Florentynowo	---	Pole B	24,72
Głębockie Drugie	---	Półwiosek Lubstowski	8,62
Głębockie Pierwsze	1,42	Półwiosek Nowy	8,66
Goranin	38,33	Półwiosek Stary	10,18
Goraninek	7,43	Rębowo	---
Helenowo	---	Różnowo	8,52
Honoratka	---	Różopole	7,10
Ignacewo	48,90	Sarnowa	---
Julia	12,62	Smolniki	11,88
Kępa	3,06	Smolniki Polskie	---
Kijowiec	8,69	Stanisławowo	---
Kijowiec-Szyszynek	71,19	Szyszyn	8,44
Kijowskie Nowiny	4,29	Szyszynek	2,79
Kolebki	4,23	Szyszyńskie Holendry	12,87
Kolonia Sarnowa	26,48	Teodorowo	6,62
Konstantynowo	6,16	Tokary	6,50
Konstantynówek	14,81	Wąsoskie Holendry	9,63
Leśnictwo	7,84	Wąsosze	5,97
Licheń Stary	13,05	Wierzelin	7,10
Lizawy	1,76	Witalisów	8,73
Lubomyśle	17,03	Władysławów	3,73
Marianowo	---	Wygoda	1,77
Mikorzyn	6,47	Żółwieniec	10,26
Niedźwiady Duże	6,55	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	6,87	ul. 20 Stycznia	8,09
Ostrowąż	9,21	ul. Akacyjowa	10,10
ul. Tadeusza Zawadzkiego	7,14	ul. Leśna	---
ul. Andrzeja Munka	62,50	ul. Marii Dąbrowskiej	---

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Strumykowa	---	ul. Mikołaja Kopernika	---
ul. Brzozowa	18,97	ul. Młodzieżowa	14,19
ul. Bukowa	21,62	ul. Myśliwska	---
ul. Cegielniana	1,51	ul. Napoleona	26,23
ul. Cicha	10,83	ul. Nowomiejska	366,67
ul. Czesława Miłosza	18,57	ul. Nowy Rynek	44,44
ul. Dębowa	12,82	ul. Ogrodowa	29,09
ul. Diamentowa	---	ul. Dobra	---
ul. Działki	16,33	ul. Piaski	8,13
ul. Fryderyka Chopina	---	ul. Pogodna	---
ul. Gajowa	32,50	ul. Polna	12,81
ul. Północna	10,73	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	19,35
ul. gen. Stanisława Maczka	16,25	ul. Przystępka	---
ul. gen. Władysława Sikorskiego	---	ul. Ryszarda Berwińskiego	4,76
ul. Gimnazjalna	7,65	ul. Sadowa	7,69
ul. Gorańska	13,45	ul. Słoneczna	11,59
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	8,13	ul. Spokojna	17,93
ul. Jasna	9,29	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	20,53
ul. Kazimierza Czekalskiego	---	ul. Targowa	34,06
ul. Juliana Tuwima	5,00	ul. Topolowa	---
ul. Kleczewska	32,32	ul. Wierzbowa	---
ul. Kliny	9,75	ul. Wincentego Witosa	11,30
ul. Klonowa	5,42	ul. Witolda Doroszewskiego	9,03
ul. Knieja	28,81	ul. Wodna	---
ul. Kościelna	22,14	Plac Wolności	94,61
ul. Krańcowa	13,00	ul. Wyzwolenia	18,57
ul. Krótka	26,09	ul. Powstańców Wielkopolskich	---
ul. Ksawerego Dunikowskiego	5,71	ul. Zielona	---
ul. Leona Schillera	4,48	ul. Żwirki i Wigury	38,97
		ul. Zachodnia	---

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Głównego Urzędu Statystycznego.

Negatywna dynamika przedsiębiorstw

Do analizy kondycji przedsiębiorstw wybrano wskaźnik określający stosunek liczby zamkniętych do nowo otwartych w roku 2020 podmiotów gospodarczych. W gminie zamknięte podmioty gospodarcze stanowią 60% nowo zarejestrowanych przedsiębiorstw. W miejscowościach, w których wskaźnik ten jest wyższy, zamknięto co najmniej tyle samo firm, ile powstało w 2020 roku. W roku 2020 na terenie gminy Ślesin zamkniętych zostało 75 firm, z kolei 125 zostały otwarte. W poniższej tabeli zaprezentowano dane dla wszystkich jednostek analitycznych. Jeśli w danej jednostce analitycznej lub na danej ulicy w m. Ślesin nie odnotowano firm, które w roku 2020 zakończyły swą działalność i ją otworzyły wówczas w tabeli odnotowano ten fakt poprzez wstawienie znaku „-,-”. Najwyższy wskaźnik występuje w jednostce analitycznej Pogoń Gośławicka i wynosi aż 100% oraz w mieście Ślesin przy ulicy Powstańców Wielkopolskich, gdzie wynosi 200,00%.

Tabela nr 17 Stosunek liczby firm kończących działalność do nowo rejestrowanych w 2020 r. – z uwzględnieniem wartości wskaźnika wyższych niż średnia dla gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Stosunek liczby firm kończących działalność do nowo rejestrowanych	Nazwa jednostki analitycznej	Stosunek liczby firm kończących działalność do nowo rejestrowanych
Gmina ogółem-60%			
Biele	---	Ostrowąż-Kolonia	---
Biskupie	33,33	Ostrowy	---
Biskupie Sarnowskie	---	Piotrkowice	40,00
Bylew	---	Pogoń Gośławicka	100,00
Bylew-Parcele	---	Pogoń Lubstowska	---
Dąbrowa Duża	---	Pogoń-Leśniczówka	---
Dąbrowa Mała	---	Pogorzele	---
Florentynowo	---	Pole B	---
Głębockie Drugie	---	Półwiosek Lubstowski	50,00
Głębockie Pierwsze	---	Półwiosek Nowy	---
Goranin	33,33	Półwiosek Stary	33,33
Goraninek	0,00	Rębowo	---
Helenowo	---	Różnowo	---

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Honoratka	---	Różopole	25,00
Ignacewo	60,00	Sarnowa	---
Julia	---	Smolniki	---
Kępa	---	Smolniki Polskie	---
Kijowiec	66,67	Stanisławowo	---
Kijowiec-Szyszynek	50,00	Szyszyn	50,00
Kijowskie Nowiny	---	Szyszynek	---
Kolebki	---	Szyszyńskie Holendry	28,57
Kolonia Sarnowa	50,00	Teodorowo	---
Konstantynowo	---	Tokary	---
Konstantynówek	---	Wąsoskie Holendry	---
Leśnictwo	---	Wąsosze	50,00
Licheń Stary	35,29	Wierzelin	---
Lizawy	---	Witalisów	---
Lubomyśle	33,33	Władysławów	---
Marianowo	---	Wygoda	---
Mikorzyn	50,00	Żółwieniec	---
Niedźwiady Duże	---	Ślesin (ulice)	---
Niedźwiady Małe	---	ul. 20 Stycznia	---
Ostrowąż	---	ul. Akacyjowa	50,00
ul. Tadeusza Zawadzkiego	---	ul. Leśna	---
ul. Andrzeja Munka	---	ul. Mikołaja Kopernika	---
ul. Strumykowa	---	ul. Młodzieżowa	---
ul. Brzozowa	50,00	ul. Myśliwska	---
ul. Bukowa	---	ul. Napoleona	---
ul. Cegielniana	---	ul. Nowomiejska	20,00
ul. Cicha	---	ul. Nowy Rynek	---
ul. Czesława Miłosza	---	ul. Ogrodowa	50,00
ul. Dębowa	---	ul. Dobra	50,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Diamentowa	---	ul. Piaski	---
ul. Działki	50,00	ul. Pogodna	---
ul. Fryderyka Chopina	---	ul. Polna	---
ul. Gajowa	---	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	---
ul. Północna	25,00	ul. Przystępka	---
ul. gen. Stanisława Maczka	---	ul. Ryszarda Berwińskiego	---
ul. gen. Władysława Sikorskiego	---	ul. Sadowa	---
ul. Gimnazjalna	---	ul. Słoneczna	---
ul. Gorańska	50,00	ul. Spokojna	---
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	---	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	---
ul. Jasna	---	ul. Targowa	---
ul. Kazimierza Czekalskiego	---	ul. Topolowa	50,00
ul. Juliana Tuwima	---	ul. Wierzbowa	---
ul. Kleczewska	---	ul. Wincentego Witosa	---
ul. Marii Dąbrowskiej	---	ul. Witolda Doroszewskiego	---
ul. Kliny	---	ul. Wodna	---
ul. Klonowa	---	Plac Wolności	---
ul. Knieja	---	ul. Wyzwolenia	75,00
ul. Kościelna	---	ul. Powstańców Wielkopolskich	200,00
ul. Krańcowa	---	ul. Zielona	---
ul. Krótka	---	ul. Żwirki i Wigury	---
ul. Ksawerego Dunikowskiego	---	ul. Zachodnia	33,33
ul. Leona Schillera	---		

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Głównego Urzędu Statystycznego.

4.1.3. Sfera techniczna

Do scharakteryzowania sfery technicznej wykorzystano wskaźnik udziału obiektów zabytkowych. Zgodnie z „Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020” w ramach sfery technicznej bierze się pod uwagę przede

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

wszystkim degradację stanu technicznego obiektów budowlanych. W związku z tym, że stan techniczny budynków zabytkowych jest zwykle niezadowalający, zaś utrzymanie ich wartości historycznej wymaga sporych nakładów finansowych. Analiza dotycząca liczby zabytków w gminie została zakwalifikowana do sfery technicznej. Na dziedzictwo kulturowe danego obszaru składają się wszystkie ślady działalności ludzkiej w środowisku fizycznym, zarówno historyczne jak i współczesne. Jako miejsca o znaczeniu historycznym i zabytki, stanowią one niezastąpione źródła informacji o życiu i działaniach człowieka oraz o historycznym rozwoju kultury regionu. Ponieważ ślady te, stanowiące zasoby dziedzictwa kulturowego, mają charakter nieodnawialny, gospodarowanie nimi musi podlegać ochronie. Zabytki i miejsca składające się na dziedzictwo kulturowe, wraz ze związanymi z nim wartościami duchowymi, zjawiskami historycznymi i obyczajowymi, mają znaczenie dla tożsamości i ciągłości rozwoju politycznego, społecznego i kulturalnego wspólnoty cywilizacyjnej.

Dziedzictwo kulturowe gminy Ślesin obejmuje szeroki zakres reliktyw, od najstarszych – archeologicznych, poprzez układy urbanistyczne i pojedyncze obiekty zabytkowe, pomniki upamiętniające wydarzenia historyczne, do zabytków kultury niematerialnej, jak lokalna gwara czy zwyczaje. W „Raporcie o stanie zabytków w gminie Ślesin” stan zachowania obiektów zabytkowych oceniono generalnie na dobry i dostateczny (dla parków dworskich i pałacowych). Najcenniejsze obiekty zabytkowe zostały wpisane do rejestru zabytków. Są to:

w Ślesinie:

- układ urbanistyczny z XIX-XIX w. (A-462/203 z dnia 21.08.1991 r.),
- zespół kościoła parafialnego (204/Wlkp/A z dnia 18.11.2004 r.), obejmujący: kościół z 1604 r., prezbiterium z 1900 r., cmentarz przykościelny z pocz. XVII w., ogrodzenie z pocz. XX w. i plebanię z XIX/XX w.,
- cmentarz parafialny (A-479/220 z dnia 20.07.1992 r.),
- łuk triumfalny z 1812 r. (A-89/140 z dnia 12.07.1968 r.),

w Biskupiu:

- Zespół pałacowy (A-263/5 z dnia 30.04.1984 r.), obejmujący pałac z 1905 r. i park krajobrazowy,

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

w Mikorzynie:

- Zespół pałacowy (A-260/2 z dnia 15.02.1984 r.), obejmujący pałac z 2 poł. XIX w., park krajobrazowy i owczarnię (obecnie hotel i restauracja),

w Ostrowązu:

- kościół parafialny z 1946 r. (A-535/276 z dnia 9.11.1998 r.),

w Piotrkowicach:

- Zespół dworski (A-261/3 z dnia 15.02.1984 r.), obejmujący dwór z 1885 r. i park krajobrazowy,

w Wąsoszach:

- zespół kościoła parafialnego (350/Wlkp/A z dnia 28.06.2006 r.), obejmujący: kościół z 2 poł. XVI w. do 1868 r., cmentarz przykościelny, ogrodzenie z bramą z 2 poł. XIX w., plebanię wraz z ogrodem z poł. XIX w.,
- cmentarz parafialny z poł. XIX w. i grobowiec rodziny Mierzyńskich z 1917 r. (A-477/218 z dnia 20.07.1992 r.).

Pozostałe obiekty zabytkowe zostały ujęte w spisie obiektów zabytkowych Miasta i Gminy Ślesin.

Analiza w sferze technicznej ma odnosić się w szczególności do degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz braku rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska. Gmina Ślesin nie posiada inwentaryzacji budynków. Nie można zatem przeprowadzić wyczerpującej analizy odnoszącej się do stanu technicznego budynków. Niemniej jednak wskaźnikiem pochodnym o charakterze technicznym może być liczba jednostek wpisanych do gminnej ewidencji zabytków nieruchomości znajdujących się w danej jednostce analitycznej oraz rejestrze zabytków. Skoro pod uwagę została wzięta analiza udziału obiektów zabytkowych w danej jednostce analitycznej, to występowanie obiektów zabytkowych powyżej średniej dla całej gminy uznane zostało za wskaźnik mający wpływ na wyznaczenie obszaru zdegradowanego. Średnia dla Gminy Ślesin została obliczona w następujący sposób:

$$W_z = O_z / L$$

gdzie:

Wz- wskaźnik udziału obiektów zabytkowych w ogóle zabytków w gminie

Oz-Ogół zabytków w gminie

L- liczba jednostek analitycznych

Tabela nr 18 Udział obiektów zabytkowych w danej miejscowości/ulicy w ogóle zabytków w gminie Ślesin w 2020 r. z uwzględnieniem wartości wskaźnika wyższych niż średnia dla gminy

Miejscowość/ulica	Udział obiektów zabytkowych [%]	Miejscowość/ulica	Udział obiektów zabytkowych [%]
Gmina ogółem- 0,67%			
Biskupie	0,97	Różnowo	0,97
Dąbrowa Mała	0,97	Różopole	1,94
Goranin	0,97	Szyszyńskie Holendry	0,97
Ignacewo	0,97	Teodorowo	1,94
Kijowiec	3,88	Wąsoskie Holendry	0,97
Kolebki	1,94	Wąsosze	1,94
Kolonia Sarnowa	0,97	Wierzelin	3,88
Licheń Stary	8,74	Wygoda	0,97
Lizawy	0,97	Żółwieniec	0,97
Marianowo	1,94	Ślesin	
Mikorzyn	0,97	Ul. Cegielniana	0,97
Ostrowąż	2,91	Ul. Kleczewska	14,56
Piotrkowice	0,97	Ul. Kościelna	9,71
Pogoń Gosławicka	2,91	ul. Ryszarda Berwińskiego	1,94
Pogorzele	2,91	Pl. Wolności	2,91
Półwiosek Stary	2,91	Ul. Żwirki i Wigury	18,45

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Ślesin

W powyżej tabeli ujęto tylko jednostki, w których wartość wskaźnika jest wyższa niż średnia dla całej gminy Ślesin. Do Gminnej Ewidencji Zabytków wpisanych było na

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

koniec 2020 r. 103 budynki (mieszkalne i niemieszkalne). Najwięcej zabytków zlokalizowanych jest w miejscowości Licheń Stary oraz w miejscowości Ślesin przy ulicy Kleczewskiej, Kościelnej i Żwirki i Wigury. Wskaźnik dla gminy Ślesin wynosi 0,67%.

3.1.4 Sfera środowiskowa

Wartym podkreślenia jest także stan techniczny budynków w ścisłym centrum miasta, którymi w znacznej części są stare domy bardzo często ogrzewane jeszcze przy użyciu czy to pieców ceramicznych czy kotłów węglowych. Zły stan techniczny budynków powoduje straty ciepła, a co za tym idzie zwiększoną emisję zanieczyszczeń. Uzupełnieniem analizy w sferze środowiskowej mogą być wyniki z przeprowadzonej ankiety dotyczącej wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, które to wskazują zanieczyszczenie środowiska jako jeden z głównych problemów jaki dotyka obszar ślesińskiej Starówki. Z ogólnej liczby ankietowanych ok. 65% osób wskazało jako obszar zdegradowany tereny w ścisłym centrum miasta. Ponadto prawie 20% osób wskazało problem zanieczyszczonego powietrza jako istotny.

Wskaźnikiem wykorzystującym konkretne dane, a odnoszącym się do sfery środowiskowej, jest udział budynków pokrytych lub izolowanych azbestem w ogólnej liczbie budynków. Inwentaryzacja tego typu obiektów wykonana została przez Starostwo Powiatowe w Koninie. Największa część obiektów krytych azbestem znajduje się w Licheniu Starym (aż 9,35%) oraz w jednostce Kolebki 4,19 %, z kolei w m. Ślesin najwyższa jest przy ulicy Polnej i wynosi 0,96%.

Średni udział obiektów pokrytych azbestem na terenie gminy wynosi 0,5%.

Tabela nr 19 Udział obiektów pokrytych azbestem w % w 2020 r. z podziałem na miejscowości i ulice gminy Ślesin z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Udział obiektów pokrytych azbestem	Nazwa jednostki analitycznej	Udział obiektów pokrytych azbestem
Gmina ogółem-0,50%			
Biskupie	3,74	Ślesin	
Bylew	1,86	ul. 20 Stycznia	0,41
Głębockie Drugie	0,13	ul. Akacyjowa	0,17
Goranin	1,43	ul. Brzozowa	0,10
Honoratka	1,11	ul. Cegielniana	0,72
Ignacewo	1,74	ul. Działki	0,10
Julia	1,16	ul. Jarosława Iwaszkiewicza	0,12

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Kępa	0,86	ul. Marii Dąbrowskiej	0,08
Kijowiec	1,48	ul. Kościelna	0,59
Kolebki	4,19	ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,29
Leśnictwo	3,01	ul. Leśna	0,06
Licheń Stary	9,35	ul. Polna	0,96
Lubomyśle	0,68	ul. Słoneczna	0,10
Marianowo	1,56	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,13
Mikorzyn	1,23	ul. Topolowa	0,08
Niedźwiady Duże	0,68	ul. Wierzbowa	0,07
Ostrowąż	1,82	ul. Wincentego Witosa	0,06
Piotrkowice	3,79	ul. Witolda Doroszewskiego	0,26
Pogoń Gosławicka	0,42	ul. Żwirki i Wigury	0,41
Półwiosek Lubstowski	0,55		
Półwiosek Stary	3,00		
Różnowo	0,55		
Szyszyn	1,94		
Szyszyńskie Holendry	1,19		
Wąsosze	1,40		
Wygoda	3,92		

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Ślesin

W obrębie gminy znajdują się też ważne tereny chronione. Bardzo bogate walory i zasoby przyrodnicze na terenie gminy Ślesin występują w centralnej wschodniej jej części. Rynnę jeziorną ślesińsko - goplańską oraz fragment Pojezierza Kujawskiego objęto ochroną jako obszar chronionego krajobrazu (Goplańsko - Kujawski Obszar Chronionego Krajobrazu). Na obszarze gminy ochronie przyrody podlegają 2 pomniki przyrody – dąb szypułkowy i modrzew europejski - zlokalizowane w Leśnictwie Tokary. Użytki ekologiczne nie występują na obszarze gminy. Brak jest także stanowisk dokumentacyjnych i zespołów przyrodniczo - krajobrazowych.

3.1.5 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Podczas wizji lokalnej przeprowadzonej w centrum miasta oraz na podstawie pozyskanych danych można dojść do następujących wniosków potwierdzających fakt zdegradowania pod względem funkcjonalno-przestrzennym:

- problemy mieszkańców ze znalezieniem wolnych miejsc parkingowych w obrębie

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

centrum (centrum jako miejsce zamieszkania, pracy, handlu, usług),

- nagromadzenie usług, które są odzwierciedleniem degradacji obszaru (lumpeksy, sklepy typu „wszystko po 5 złotych”).

Uzupełnieniem analizy w sferze funkcjonalno-przestrzennej mogą być wyniki przeprowadzonej ankiety dotyczącej wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Z ogólnej liczby ankietowanych ok. 65% osób wskazało jako obszar zdegradowany tereny w ścisłym centrum miasta. Ankietowani za problemy uznali:

- brak miejsc parkingowych (23% ankietowanych),

Zjawiskiem, które świadczy o zdegradowaniu obszaru w sferze przestrzenno-funkcjonalnej jest niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną. Wskaźnikiem obrazującym ten problem jest *liczba ludności korzystającej z chodników w przeliczeniu na 100 mieszkańców*. Brak dostępu do infrastruktury technicznej w znacznym stopniu może wpływać na obniżenie komfortu i jakości życia. Średnia dla Gminy w tym aspekcie wynosi 0,39%. Wartościami poniżej tej średniej charakteryzują się następujące jednostki podziału, przedstawiono w poniższej tabeli:

Tabela nr 20 Wyposażenie w infrastrukturę techniczną (chodniki) mieszkańców jednostek analitycznych w 2020 r. w przeliczeniu na 100 mieszkańców z wartością wskaźnika przekraczającą średnią gminy.

Nazwa jednostki analitycznej	Procentowy udział liczby osób korzystających z chodników	Nazwa jednostki analitycznej	Procentowy udział liczby osób korzystających z chodników
Gmina ogółem-0,39%			
Biele	0,00	Ostrowąż-Kolonia	0,00
Biskupie	0,48	Ostrowy	0,00
Biskupie Sarnowskie	0,00	Piotrkowice	0,00
Bylew	0,00	Pogoń Gośławicka	0,00
Bylew-Parcele	0,00	Pogoń Lubstowska	0,00
Dąbrowa Duża	0,00	Pogoń-Leśniczówka	0,00
Dąbrowa Mała	0,00	Pogorzele	0,00
Florentynowo	0,00	Pole B	0,00
Głębockie Drugie	0,00	Półwieś Lubstowski	0,00
Głębockie Pierwsze	0,00	Półwieś Nowy	0,00
Goranin	0,00	Półwieś Stary	0,37
Goraninek	0,00	Rębowo	0,00
Helenowo	0,00	Różnowo	0,00
Honoratka	0,88	Różopole	0,00
Ignacewo	0,53	Sarnowa	0,00
Julia	0,00	Smolniki	0,00
Kępa	0,00	Smolniki Polskie	0,00
Kijowiec	0,68	Stanisławowo	0,00
Kijowiec-Szyszynek	0,00	Szyszyn	0,58
Kijowskie Nowiny	0,00	Szyszynek	0,00
Kolebki	0,00	Szyszyńskie Holendry	0,36
Kolonia Sarnowa	0,00	Teodorowo	0,79
Konstantynowo	0,00	Tokary	0,00
Konstantynówek	0,00	Wąsokie Holendry	0,00
Leśnictwo	0,49	Wąsosz	0,34
Licheń Stary	0,69	Wierzelin	0,00
Lizawy	0,00	Witalisów	0,00
Lubomyśle	0,00	Władysławów	0,00
Marianowo	0,00	Wygoda	0,00
Mikorzyn	0,25	Żółwieniec	0,00
Niedźwiady Duże	0,00	Ślesin (ulice)	
Niedźwiady Małe	0,00	ul. 20 Stycznia	0,66
Ostrowąż	0,71	ul. Akacyjowa	0,48
ul. Tadeusza	1,43	ul. Leśna	0,00

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Zawadzkiego			
ul. Andrzeja Munka	0,00	ul. Mikołaja Kopernika	0,00
ul. Strumykowa	0,00	ul. Młodzieżowa	2,22
ul. Brzozowa	0,62	ul. Myśliwska	0,00
ul. Bukowa	0,25	ul. Napoleona	1,49
ul. Cegielniana	0,29	ul. Nowomiejska	6,43
ul. Cicha	0,00	ul. Nowy Rynek	1,04
ul. Czesława Miłosza	2,07	ul. Ogrodowa	0,47
ul. Dębowa	0,24	ul. Dobra	0,00
ul. Diamentowa	0,00	ul. Piaski	1,63
ul. Działki	0,54	ul. Pogodna	0,00
ul. Fryderyka Chopina	0,55	ul. Polna	0,58
ul. Gajowa	0,00	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	0,32
ul. Północna	0,68	ul. Przystępka	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka	0,00	ul. Ryszarda Berwińskiego	0,55
ul. gen. Władysława Sikorskiego	10,90	ul. Sadowa	0,58
ul. Gimnazjalna	4,24	ul. Słoneczna	0,00
ul. Gorańska	0,43	ul. Spokojna	0,90
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	1,00	ul. Tadeusza Kotarbińskiego	0,53
ul. Jasna	0,00	ul. Targowa	0,71
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	ul. Topolowa	0,96
ul. Juliana Tuwima	0,00	ul. Wierzbowa	1,26
ul. Kleczewska	1,22	ul. Wincentego Witosa	0,72
ul. Marii Dąbrowskiej	0,91	ul. Witolda Doroszewskiego	0,50
ul. Kliny	0,40	ul. Wodna	0,00
ul. Klonowa	0,49	Plac Wolności	1,08
ul. Knieja	0,93	ul. Wyzwolenia	0,62
ul. Kościelna	0,00	ul. Powstańców Wielkopolskich	0,78
ul. Krańcowa	1,27	ul. Zielona	2,00
ul. Krótka	0,00	ul. Żwirki i Wigury	1,06
ul. Ksawerego Dunikowskiego	0,00	ul. Zachodnia	0,00
ul. Leona Schillera	0,00		

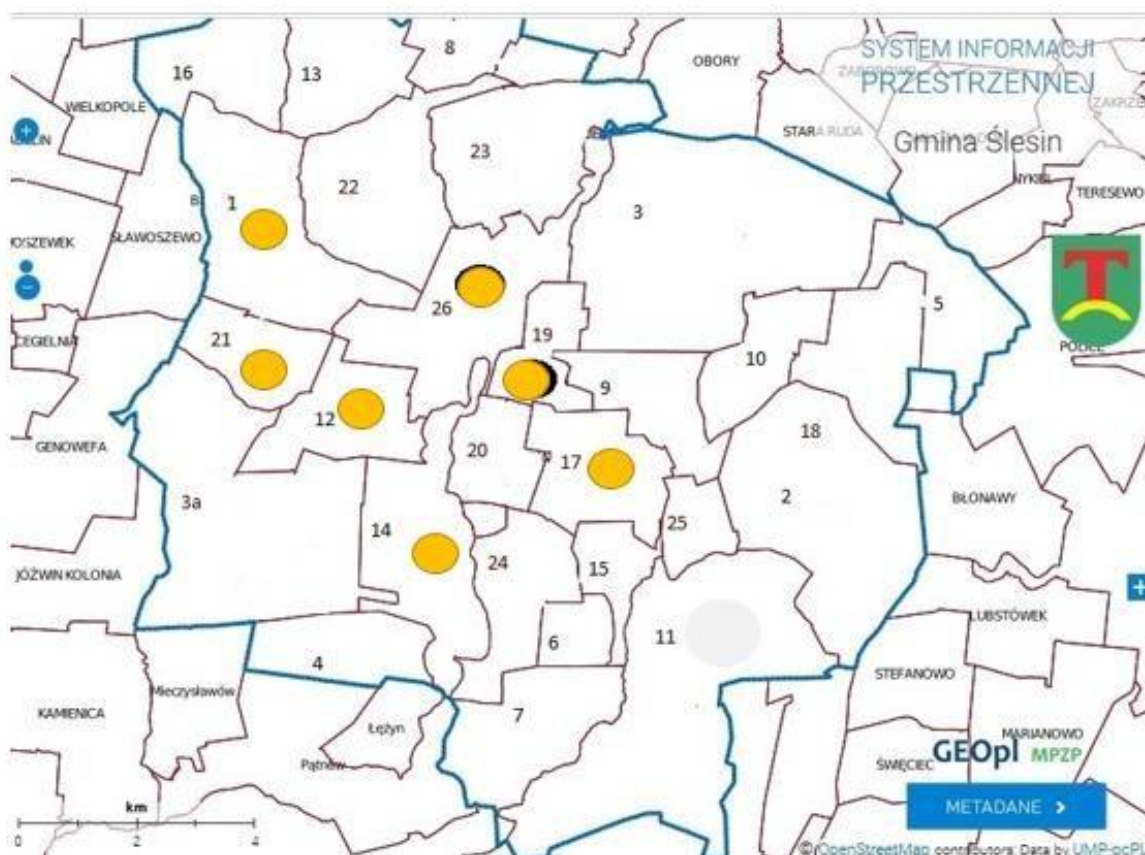
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta i Gminy w Ślesinie

Do identyfikacji problemów w sferze przestrzenno – funkcjonalnej posłużono się również wskaźnikiem dotyczącym liczby ścieżek i tras rowerowych w przeliczeniu na 100

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

mieszkańców. Występowanie ścieżek oraz tras rowerowych ma istotne znaczenie dla prawidłowego wzrostu i rozwoju dzieci już od najmłodszych lat. Jazda rowerem po wyznaczonym do tego miejscu rozwija kreatywność, zapewnia prawidłowy rozwój fizyczny oraz psychiczny i kształtuje oraz zachęca do nawiązywania kontaktów z rówieśnikami. Na 100 mieszkańców gminy przypada średnio 0,0012 km ścieżek i tras rowerowych. Dane te zaprezentowano na poniższej mapie:

Rysunek 2 Mapa z zaznaczonymi jednostkami, w których wskaźnik jest wyższy niż średnia dla Gminy Ślesin



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://portal.gison.pl/slesin/>

Ścieżki oraz trasy rowerowe zlokalizowane są w następujących jednostkach: Biskupie Sarnowskie- 1,277 km, Lubomyśle- 0,597 km, Mikorzyn- 1,843 km, Piotrkowice- 2,124 km, Półwiosek Lubstowski- 1,110 km, Różnowo- 1,060 km, Różopole-1,916 km, Sarnowa- 1,450 Km, Żółwiniec- 0,342 km.

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Ślesin ul. Kleczewska- 1,33 km, Napoleona- 0,2 km, Bulwary nad jeziorem- 1,5 km, OSiR- 1,784 km. Łączna długość ścieżek na terenie gminy Ślesin 16,533 km.

Gmina Ślesin leży we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w ziemskim powiecie konińskim. Od południa graniczy z gminą Kramsk i miastem Konin; od zachodu – z gminami Kazimierz Biskupi i Kleczew; od północy – z gminami Wilczyn, Skulsk i Wierzbiniek; od wschodu – z gminą Sompolno.

Pod względem powierzchni gmina należy do dwóch największych wśród 14 gmin powiatu konińskiego a w województwie wielkopolskim zajmuje 72 miejsce wśród wszystkich 226 gmin i 46 miejsce wśród gmin miejsko-wiejskich.

Gmina Ślesin ma charakter miejsko-wiejski. Jej sieć osadniczą tworzą miasto Ślesin i miejscowości wiejskie. Obszar wiejski podzielony jest administracyjnie na 26 sołectw.

Ruch tranzytowy odbywa się na drogach:

1. droga krajowa nr 25 relacji Bobolice – Bydgoszcz – Konin – Kalisz – Ostrów Wielkopolski – Oleśnica, wiążąca Ślesin z Koninem i autostradą A2,
2. droga wojewódzka nr 263 relacji Słupca – Ślesin – Sompolno – Kłodawa – Dąbie, krzyżująca się w Ślesinie z drogą krajową nr 25.

Pomiar ruchu tranzytowego i lokalnego został oszacowany na podstawie pomiaru ruchu GDDKiA z 2010 roku. Mierzono sieć dróg krajowych techniką ręczną (przeszkoleni obserwatorzy) i automatyczną (video rejestracja, stacją ciągłych pomiarów ruchów). Całoroczny pomiar składał się z 9 dni pomiarowych, które obejmowały 9 pomiarów dziennych w godzinach 6:00 – 22:00, 2 pomiarów nocnych w godzinach 22:00 – 6:00 (w tym dwóch pomiarów całodobowych wg harmonogramu). Określono natężenie ruchu pojazdów (*informacja na podstawie aktualizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Ślesin*).

Tabela nr 21 Kategorie dróg w gminie Ślesin

Kategoria dróg	Długość w km	% dróg ogółem
Krajowa	14,194	4,72
Wojewódzka	14,066	4,67
Powiatowa	48,158	16,00
Gminna	224,494	74,60

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy w Ślesinie

Tabela nr 22 Sieć dróg gminnych w gminie Ślesin

rodzaj drogi	twarda			Nieulepszona		Gruntowa	
	bitumiczna	betonowa	kostka	brukowa	Tłuczniowa	wzmocniona	Naturalna
klasa L	95,969	0,54	0,357	-	1,052	4,197	9,079
klasa D	43,615	1,1	3,098	-	4,099	19,611	70,261

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy w Ślesinie

Gmina Ślesin jest zwodociągowana w 100%. Ujęcia wody znajdują się w Ślesinie, Biskupiu, Bylewie, Honoratce, Niedźwiadach i Szyszynie. Stopień wyposażenia gminy w sieć kanalizacji sanitarnej sięga 80%. Kanalizacja sanitarna znajduje się w miejscowościach: Lubomyśle, Licheń Stary, Mikorzyn, Półwiosek Stary, Półwiosek Lubstowski, Wąsosze, Honoratka, Szyszyn, Szyszyńskie Holendry, Biskupie, Ślesin oraz Ostrowąż. Długość kanalizacji sanitarnej na terenie gminy wynosi 86,4 km, w tymw Ślesinie 34,6 km. Ścieki są odprowadzane do mechaniczno-biologicznych oczyszczalni w Lubomyślu i Licheniu Starym.

Wskaźnik wyposażenia ludności gminy w sieć wodociągową i kanalizację sanitarną przewyższa średnią powiatową i wojewódzką.

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

3.2 Określenie obszarów zdegradowanych w przestrzeni gminy

Przeprowadzona analiza wskaźnikowa pozwoliła na sporządzenie indeksu zbiorczego, który pozwolił na wskazanie obszarów o relatywnie najwyższym poziomie natężenia zjawisk kryzysowych w sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej i środowiskowej. Indeks zbiorczy stanowiący sumę wystandaryzowanych i zważonych wskaźników delimitacyjnych umożliwił wykonanie klasyfikacji obszarów. Obszary o wartościach najniższych stanowią obszary o najwyższym poziomie degradacji, tzn. o natężeniu problemów znacznie przekraczających przeciętny poziom dla miasta lub obszarów wiejskich gminy.

Z uwagi na odmienną charakterystykę funkcjonalną obszarów wiejskich oraz obszarów miejskich obszar zdegradowany Gminy Ślesin składa się z podobszarów stanowiących zarówno obszary statystyczne położone w granicach miasta Ślesin, jak i obszary wytyczone w granicach jednostek pomocniczych gminy – sołectw, które w przeprowadzonej analizie wskaźnikowej osiągnęły najwyższy poziom koncentracji zjawisk problemowych.

Rewitalizację należy rozumieć jako system działań, które mają na celu "przywracanie do życia" i zrównoważony rozwój określonych obszarów, które utraciły dotychczas pełnione funkcje, np. społeczne czy gospodarcze. Rewitalizacja i rozwój infrastruktury terenów zdegradowanych sprzyjać ma rozwojowi społecznemu i gospodarczemu oraz tworzeniu nowych funkcji administracyjno-biznesowych. Proces rewitalizacji jest odpowiedzią na występowanie wielu niekorzystnych zjawisk np.: bezrobocie, ubóstwo, wykluczenia społeczne, negatywnych procesów demograficznych, zanieczyszczenia środowiska, degradacji infrastruktury technicznej.

Celem Programu Rewitalizacji jest zainicjowanie działań mających na celu ożywienie gospodarcze i społeczne obszaru, zwiększenie potencjału turystycznego i kulturalnego, m.in. poprzez nadanie obiektom i terenom zdegradowanym nowych funkcji społeczno – gospodarczych.

Działania powinny odbywać się przy jednoczesnej trosce o środowisko naturalne.

Do najważniejszych celów rewitalizacji należą:

- ożywienie społeczno-gospodarcze,
- eliminowanie bądź ograniczanie nasilenia negatywnych zjawisk społecznych,

- uzyskanie ładu przestrzennego i poprawa estetyki miasta,
- zwiększenie wartości rewitalizowanych nieruchomości,
- poprawa wizerunku przestrzeni miejskiej,
- zainicjowanie i wzmocnienie współpracy między lokalnymi podmiotami przy lokalnych działaniach społecznych,
- włączenie mieszkańców do procesu decyzyjnego (partycypacja społeczna),
- wzrost liczby turystów odwiedzających obszary zrewitalizowane,
- wzrost liczby podmiotów gospodarczych w obszarze oddziaływania programu.

Obszar zdegradowany, zgodnie z zapisami Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, to znajdujący się w stanie kryzysowym obszar gminy, cechujący się nagromadzeniem negatywnych zjawisk społecznych (zwłaszcza wysokiego poziomu bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji/kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu kulturalnym/społecznym) oraz wystąpieniem jednego z czynników: środowiskowych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych bądź technicznych.

W celu przeprowadzenia diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, wykorzystano podział Gminy na sołectwa oraz samego miasta Ślesin na ulice. Podział ten został zastosowany w celu przestrzennego zobrazowania wyników analizy wskaźnikowej za pomocą struktury jednostek pomocniczych. Przedstawione jednostki urbanistyczne to powiązane ze sobą funkcjonalnie obszary, a więc przedstawiają one tożsame problemy i potencjały.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji posłużono się danymi o charakterze ilościowym, które pozyskane zostały z różnego rodzaju instytucji.

Zebrane dane odnoszą się do pięciu sfer: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej środowiskowej.

Wskaźniki zostały przedstawione w sposób względny – zostały przyrównane do 100 mieszkańców danej jednostki podziału Gminy lub zaprezentowane w postaci danych procentowych. Dzięki temu zabiegowi możliwe stało się przedstawienie wartości wskaźników uwzględniając różnice w liczbie ludności zamieszkującej każdą

z jednostek podziału.

W trakcie prac nad wyznaczeniem obszaru rewitalizacji pozyskano dane statystyczne z Urzędu Miasta i Gminy w Ślesinie, Powiatowego Urzędu Pracy w Koninie, Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ślesinie, szkół z terenu gminy Ślesin, Policji, Urzędu Skarbowego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

W celu przedstawienia najbardziej wiarygodnych danych w stosunku do 2022 roku pod uwagę wzięto dane z roku 2020.

Pozyskane dane dotyczyły:

- liczby ludności,
- liczby osób w wieku przedprodukcyjnym,
- liczby osób w wieku produkcyjnym,
- liczby osób w wieku poprodukcyjnym,
- liczby osób korzystających z pomocy społecznej,
- liczby osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na ubóstwo,
- liczby osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność,
- liczby osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na bezrobocie,
- liczby osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na alkoholizm i narkomanię,
- liczby założonych niebieskich kart,
- liczby osób bezrobotnych,
- liczby osób długotrwale bezrobotnych,
- liczby osób bezrobotnych o 25 roku życia,
- liczby osób bezrobotnych po 50 roku życia,
- liczby wydanych kart do głosowania w wyborach do Sejmu i Senatu w 2019 roku,
- liczby osób uprawnionych do głosowania w wyborach do Sejmu i Senatu w 2019 roku,

Biorąc pod uwagę powyższe dane przeprowadzono analizę sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej w gminie Ślesin w oparciu o wartości następujących wskaźników:

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

- udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców,
- liczba założonych niebieskich kart na 100 mieszkańców,
- liczba osób objętych pomocą społeczną na 100 mieszkańców,
- liczba osób objętych pomocą z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców,
- liczba osób objętych pomocą z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców,
- liczba osób objętych pomocą z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców,
- liczba osób objętych pomocą z powodu alkoholizmu i narkomanii na 100 mieszkańców,
- udział osób bezrobotnych w ogóle mieszkańców,
- udział osób bezrobotnych długotrwale w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym,
- udział osób bezrobotnych do 25 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym,
- udział osób bezrobotnych po 50 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym,
- frekwencja w wyborach do Sejmu i Senatu w roku 2019,
- wskaźnik przedsiębiorczości,
- stosunek firm zamkniętych do otwartych,
- udział obiektów zabytkowych w ogóle zabytków w gminie,
- udział obiektów pokrytych azbestem,
- liczba osób korzystających z chodników.

3.3 Wyznaczenie obszaru zdegradowanego

Na podstawie analizy danych statystycznych zostały wyodrębnione obszary zdegradowane, a następnie wyłoniono obszar, na którym prowadzona będzie rewitalizacja.

W celu wyznaczenia obszarów zdegradowanych konieczne było wskazanie terenów, na których analizowane wskaźniki przyjmują mniej korzystne wartości niż w pozostałych częściach miasta i całej gminy. Przeprowadzono analizę wskaźnikową w oparciu o metodę standaryzacji w celu określenia natężenia negatywnych zjawisk społecznych.

Analiza wykonana przy uwzględnieniu wyżej wymienionych sfer pozwoliła wyodrębnić ulice w Ślesinie oraz jednostki analityczne z najwyższą liczbą wskaźników o największym odchyleniu od średniej gminy. Uznano, że obszarem zdegradowanym może

być ta miejscowość lub ulica, która osiąga wskaźniki o wartościach mniej korzystnych niż średnia gminy w przypadku co najmniej 6 wskaźników (z 11 analizowanych) oraz przynajmniej jeden z tych wskaźników posiada wartości mniej korzystne niż średnia gminy w sferze innej niż społeczna. Wyodrębniono te jednostki, które charakteryzują wyższe od średniej dla całej gminy nagromadzenie zjawisk kryzysowych (za zjawisko kryzysowe uznano sytuację, w której wartość danego wskaźnika jest mniej korzystna – wyższa lub niższa – od średniej dla całej Gminy Ślesin) oraz co najmniej jedno negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych. Jednostki te tworzą obszar zdegradowany.

Warunki te spełniają następujące miejscowości i ulice:

- Ślesin: 20 Stycznia, Cegielniana, Kleczewska, Knieja, Kościelna, Krótka, Mikołaja Kopernika, Napoleona, Ryszarda Berwińskiego, Targowa, Żwirki i Wigury,
- Jednostki analityczne: Biskupie, Bylew, Głębockie, Goranin, Ignacewo, Kijowiec, Ostrowąż, Piotrkowice, Pogoń Gostławska, Szyszyńskie Holendry

W sferze **społecznej** największym (bo aż 9 wskaźników spośród 11 badanych w sferze społecznej) nagromadzeniem zjawisk kryzysowych charakteryzują się jednostki Bylew, Kijowiec, Piotrkowice, w Ślesinie zaś ulice Knieja, Ryszarda Berwińskiego oraz Targowa.

W sferze **gospodarczej** największym (1 wskaźnik na 2) nagromadzeniem zjawisk kryzysowych charakteryzują się jednostki: Bylew, Głębockie, Ostrowąż, Piotrkowice, Pogoń Gostławska, Szyszyńskie Holendry a w m. Ślesin ulice: 20 stycznia, Cegielniana, Mikołaja Kopernika, Ryszarda Berwińskiego, Sadowa, Topolowa, Wierzbowa, Witolda Doroszewskiego, Wodna, Powstańców Wielkopolskich, Zielona, Zachodnia.

W sferze **technicznej** największym nagromadzeniem zjawisk kryzysowych charakteryzują się jednostki: Bylew, Głębockie, oraz Ślesin ulice: 20 Stycznia, Knieja, Krótka, Mikołaja Kopernika, Napoleona, Targowa,

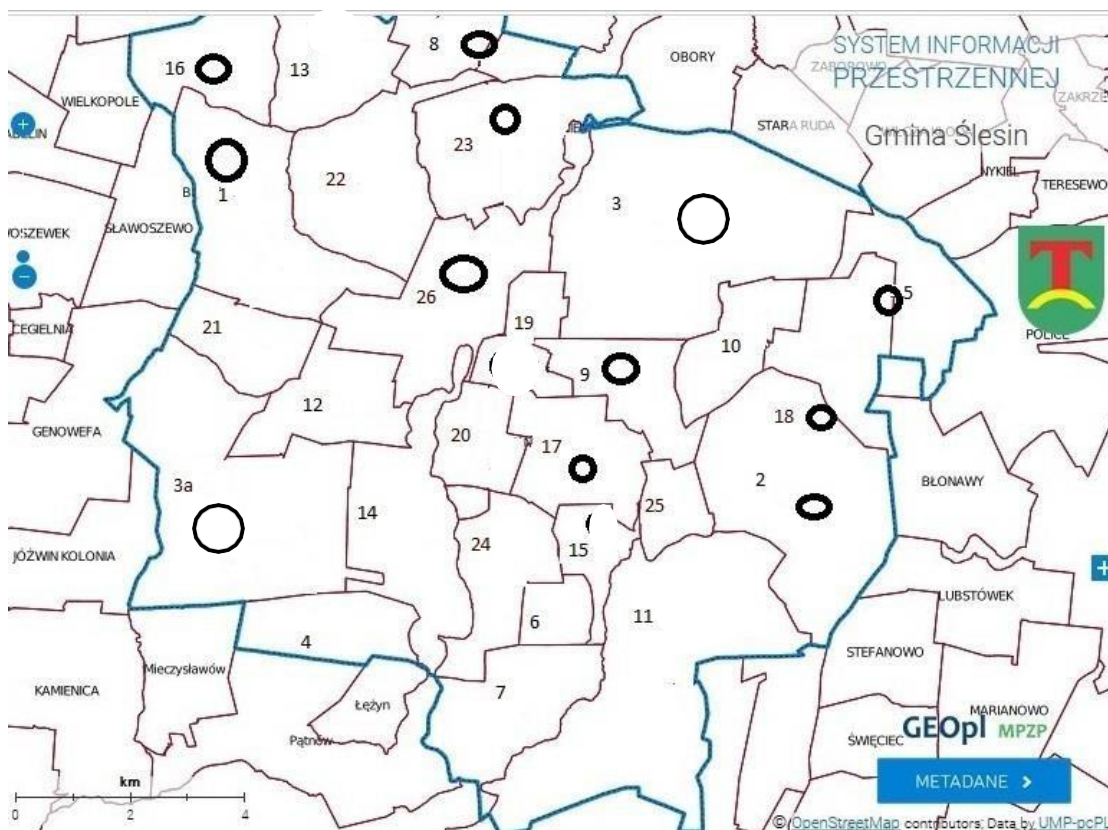
W sferze **środowiskowej** największym nagromadzeniem zjawisk kryzysowych charakteryzują się: Biskupie, Bylew, Goranin, Ignacewo, Kijowiec, Ostrowąż,

Piotrkowice, Szyszyńskie Holendry oraz Ślesin ulica Cegielniana, Kościelna,

W sferze **funkcjonalno-przestrzennej** największym nagromadzeniem zjawisk kryzysowych charakteryzują się: Bylew, Głębockie, Goranin, Piotrkowice, Pogoń Gosławicka, Szyszyńskie Holendry, Ślesin ulice: Cegielniana, Mikołaja Kopernika,

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Rysunek nr 3 Obszary zdegradowane w przestrzeni gminy Ślesin



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://portal.gison.pl/slesin/>

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Tabela nr 23 Zestawienie wskaźników delimitacyjnych dla obszarów zdegradowanych w gminie Ślesin w zakresie społecznym

Nazwa jednostki analitycznej	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Liczba NK na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Liczba osób objętych pomocą na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Liczba osób objętych pomocą z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Liczba osób objętych pomocą z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Liczba osób objętych pomocą z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Liczba osób objętych pomocą z powodu alkoholu i narko na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin	Udział bezrobotnych w udziale osób w wieku produkcyjnym	Udział długotrwale bezrobotnych w udziale osób w wieku produkcyjnym	Udział bezrobotnych do 25 rż	Udział bezrobotnych powyżej 50 rż	Podsumowanie w szt. Pokazujące natężenie zjawisk kryzysowych w danej jednostce
Gmina ogółem	21,37	0,21	4,84	1,21	1,25	2,46	4,64	9,54	5,13	2,10	1,51	11
Biskupie	24,40	0,21	8,26	1,69	4,54	1,88	8,26	8,02	2,54	2,46	0,18	6
Bylew	22,98	0,00	9,40	2,78	2,03	3,93	9,40	16,34	5,42	6,61	1,19	9
Głębockie	21,06	0,00	8,78	5,07	0,79	4,98	8,78	14,26	8,19	4,79	0,85	7
Goranin	26,67	0,00	6,67	0,00	0,00	5,00	6,67	15,63	12,50	0,00	9,38	7
Honoratka	22,39	0,00	2,73	0,89	0,35	1,45	2,73	8,46	5,46	1,31	1,15	2
Ignacewo	20,98	0,29	7,80	3,74	1,56	4,29	7,62	7,84	5,66	1,54	1,48	7
Julia	27,18	0,00	2,91	1,94	1,94	1,94	2,91	9,80	3,92	5,88	0,00	5
Kępa	24,92	0,00	2,69	0,34	1,01	1,01	2,69	6,83	0,62	1,86	0,62	1
Kijowiec	21,80	0,00	7,83	3,22	1,89	5,53	7,83	16,95	11,72	9,61	1,05	9
Kolebki	15,81	0,00	4,65	0,47	0,00	1,40	4,65	10,95	5,84	3,65	0,73	4
Leśnictwo	17,11	0,00	3,29	0,66	0,66	1,32	3,29	10,64	4,26	2,13	2,13	3
Licheń Stary	19,94	0,12	3,68	0,75	1,00	2,55	3,68	11,64	4,61	1,99	3,04	3
Lubomyśle	25,09	0,00	3,98	0,07	0,14	2,43	4,12	12,01	8,27	1,21	0,69	3
Marianowo	22,40	0,00	9,55	3,82	0,41	2,54	9,55	5,00	5,00	1,67	0,00	5
Mikorzyn	21,94	1,13	2,95	1,41	0,56	0,56	2,95	8,82	5,10	2,55	2,09	5
Niedźwiady	22,59	0,00	2,89	1,04	1,04	1,04	2,89	12,96	4,11	2,33	1,79	4
Ostrowąż	25,00	0,00	1,98	1,08	1,31	0,90	1,98	10,43	5,93	2,40	1,56	6
Piotrkowice	22,49	0,41	4,70	1,64	3,07	2,04	4,70	11,67	7,00	2,67	2,00	9
Pogoń Gosławicka	42,84	0,00	6,52	1,25	3,74	4,79	6,52	0,00	0,00	0,00	0,00	6
Półwiosek Lubstowski	17,00	0,28	3,49	2,13	1,90	1,50	3,49	11,19	5,93	0,91	3,31	5
Półwiosek Stary	26,73	1,69	1,01	1,86	0,85	1,86	1,01	5,50	2,22	1,67	0,56	3

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Różnowo	25,03	0,00	2,19	0,55	1,09	0,00	2,19	3,70	0,93	1,85	0,00	1
Szyszyn	19,67	0,33	4,57	0,55	0,21	2,46	3,91	9,38	4,06	2,91	1,05	2
Szyszyńskie Holendry	23,56	0,05	8,48	0,56	2,58	5,78	7,47	8,55	4,21	3,14	2,08	7
Wąsosze	26,61	1,85	3,55	1,74	1,65	2,08	3,55	5,69	3,88	0,30	0,45	4
Wygoda	19,45	0,00	3,41	0,68	1,02	1,71	3,41	6,42	3,74	1,60	1,07	0
Ślesin (ulice)												
ul. 20 Stycznia	13,97	0,00	11,76	1,47	4,41	4,41	11,76	8,24	4,71	2,35	2,35	7
ul. Akacyjowa	36,36	0,00	4,04	0,00	0,00	3,03	4,04	14,29	9,52	0,00	2,38	5
ul. Tadeusza Zawadzkiego	28,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,00	25,00	0,00	12,50	4
ul. Andrzeja Munka	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Strumykowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Brzozowa	31,03	3,45	1,72	0,00	0,00	1,72	1,72	3,85	3,85	0,00	0,00	2
ul. Bukowa	24,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	15,00	5,00	0,00	4
ul. Cegielniana	17,44	0,00	11,63	1,16	2,33	9,30	11,63	10,53	8,77	1,75	3,51	7
ul. Cicha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Czesława Miłosza	28,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1
ul. Dębowa	33,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,50	6,25	0,00	0,00	3
ul. Diamentowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Działki	26,53	0,00	4,08	0,00	4,08	0,00	4,08	16,00	16,00	0,00	0,00	4
ul. Fryderyka Chopina	14,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Gajowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Północna	8,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,70	3,09	1,23	0,00	0
ul. gen. Stanisława Maczka	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Gimnazjalna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Gorańska	18,49	0,00	2,52	0,00	0,00	2,52	2,52	9,09	5,19	1,30	2,60	3
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	10,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,88	2,94	0,00	0,00	0
ul. Jasna	14,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Kazimierza Czekalskiego	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1
ul. Juliana Tuwima	7,69	0,00	15,38	0,00	0,00	11,54	15,38	6,67	0,00	0,00	0,00	3

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Kleczewska	27,27	0,00	12,12	3,03	3,03	7,07	12,12	5,26	1,75	0,00	0,00	6
ul. Kliny	27,50	0,00	2,50	0,00	2,50	0,00	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2
ul. Klonowa	50,00	0,00	4,17	0,00	4,17	0,00	4,17	20,00	10,00	0,00	0,00	4
ul. Knieja	28,81	0,00	11,86	1,69	3,39	5,08	11,86	18,75	15,63	3,13	0,00	9
ul. Kościelna	27,14	0,00	6,79	2,14	1,79	4,64	6,79	6,29	4,00	0,00	1,14	6
ul. Krańcowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,11	11,11	0,00	0,00	2
ul. Krótka	39,13	0,00	8,70	4,35	8,70	4,35	8,70	0,00	0,00	0,00	0,00	6
ul. Ksawerego Dunikowskiego	11,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,25	4,17	0,00	0,00	0
ul. Leona Schillera	17,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,76	4,76	0,00	4,76	1
ul. Leśna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Marii Dąbrowskiej	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Mikołaja Kopernika	9,09	0,00	9,09	0,00	0,00	9,09	9,09	20,00	20,00	0,00	20,00	6
ul. Młodzieżowa	11,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Myśliwska	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1
ul. Napoleona	25,41	0,00	9,84	4,10	4,10	1,64	9,84	13,04	5,80	1,45	4,35	8
ul. Nowomiejska	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Nowy Rynek	18,52	0,00	3,70	0,00	3,70	0,00	3,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1
ul. Ogrodowa	38,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21,43	10,71	3,57	7,14	5
ul. Dobra	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Piaski	31,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,25	0,00	0,00	0,00	0,00	2
ul. Pogodna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Polna	16,12	0,83	4,55	0,83	0,83	3,31	4,55	3,85	3,21	0,00	1,28	2
ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	16,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,52	0,00	0,00	0,00	0
ul. Przystępka	33,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1
ul. Ryszarda Berwińskiego	38,10	0,00	16,67	2,38	9,52	7,14	16,67	16,67	12,50	4,17	0,00	9
ul. Sadowa	34,62	0,00	3,85	0,00	3,85	0,00	3,85	16,67	16,67	0,00	0,00	4
ul. Słoneczna	30,43	0,00	1,45	0,00	0,00	1,45	1,45	5,41	5,41	0,00	0,00	2
ul. Spokojna	31,03	0,00	6,90	0,00	3,45	0,00	3,45	0,00	0,00	0,00	0,00	3
ul. Tadeusza Kotarbińskiego	5,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,67	0,00	0,00	0,00	0
ul. Targowa	24,62	0,00	26,15	1,54	6,15	15,38	26,15	10,00	7,50	7,50	0,00	9

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. Topolowa	32,81	0,00	3,13	0,00	1,56	1,56	3,13	9,38	6,25	3,13	0,00	4
ul. Wierzbowa	28,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1
ul. Wincentego Witosa	13,04	0,00	2,17	2,17	0,00	2,17	2,17	14,71	2,94	5,88	0,00	3
ul. Witolda Doroszewskiego	16,67	0,00	1,39	0,00	1,39	0,00	1,39	4,00	2,00	0,00	2,00	2
ul. Wodna	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1
Plac Wolności	25,93	0,00	3,70	0,00	0,00	3,70	3,70	11,76	5,88	0,00	5,88	5
ul. Wyzwolenia	33,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1
ul. Powstańców Wielkopolskich	12,31	0,00	7,69	0,00	0,00	0,00	7,69	4,71	3,53	1,18	1,18	2
ul. Zielona	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ul. Żwirki i Wigury	28,81	0,00	9,75	3,39	1,27	4,24	0,00	12,12	5,30	1,52	3,03	8
ul. Zachodnia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0

Legenda:

	wartość wskaźnika przekraczająca średnią gminy
	wartość wskaźnika nie przekraczająca średniej gminy
	wartość wskaźnika dla gminy

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Tabela nr 24 Zestawienie wskaźników delimitacyjnych dla obszarów zdegradowanych w gminie Ślesin w zakresie innym niż społeczny

Nazwa jednostki	Wskaźnik przedsiębiorczości [%]	Stosunek liczby podmiotów gospodarczych zamkniętych do liczby podmiotów otwartych	Udział obiektów zabytkowych w ogóle zabytków w gminie	Udział obiektów pokrytych/ Azbestem	Procentowy udział liczby osób korzystających z chodników	Podsumowanie
	Sfera gospodarcza		Sfera techniczna	Sfera środowiskowa	Sfera funkcjonalno-przestrzenna	
Gmina ogółem	10,50[%]	60,00[%]	0,67[%]	0,50[%]	0,39[%]	
Biskupie	11,72	---	0,97	3,74	0,48	1
Bylew	6,98	---	0,00	1,86	0,00	4
Głębockie	3,39	---	0,00	0,13	0,00	3
Goranin	38,33	33,33	0,97	1,43	0,00	2
Honoratka	1,24	---	0,00	1,11	0,88	3
Ignacewo	14,07	---	0,97	1,74	0,53	1
Julia	12,62	---	0,00	1,16	0,00	3
Kępa	3,06	---	0,00	0,86	0,00	4
Kijowiec	28,05	---	3,88	1,48	0,68	1
Kolebki	4,23	---	1,94	4,19	0,00	3
Leśnictwo	7,84	---	0,00	3,01	0,49	3
Licheń Stary	13,05	35,29	8,74	9,35	0,69	1
Lubomyśle	7,53	---	0,97	0,68	0,00	3
Marianowo	1,40	---	1,94	1,56	0,00	3
Mikorzyn	6,47	50,00	0,97	1,23	0,25	3
Niedźwiady	6,71	---	0,00	0,68	0,00	4
Ostrowąż	5,43	---	2,91	1,82	0,71	2
Piotrkowice	7,31	40,00	0,97	3,79	0,00	3
Pogoń Goślawska	4,72	---	2,91	0,42	0,00	2

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Półwiosek Lubstowski	7,41	---	1,94	0,55	0,00	3
Półwiosek Stary	9,42	---	2,91	3,00	0,37	3
Różnowo	5,39	---	0,97	0,55	0,00	3
Szyszyn	9,95	---	0,00	1,94	0,58	3
Szyszyńskie Holendry	7,35	---	0,97	1,19	0,36	3
Wąsosze	7,80	---	1,46	1,40	0,34	3
Wygoda	1,77	---	0,97	3,92	0,00	3
Ślesin						
ul. 20 Stycznia	8,09	---	0,00	0,41	0,66	2
ul. Akacyjowa	10,10	50,00	0,00	0,17	0,48	2
ul. Tadeusza Zawadzkiego	7,14	---	0,00	0,00	1,43	2
ul. Andrzeja Munka	62,50	---	0,00	0,00	0,00	2
ul. Strumykowa	0,00	---	0,00	0,00	0,00	3
ul. Brzozowa	18,97	50,00	0,00	0,10	0,62	1
ul. Bukowa	21,62	---	0,00	0,00	0,25	2
ul. Cegielniana	1,51	---	0,97	0,72	0,29	3
ul. Cicha	10,83	---	0,00	0,00	0,00	2
ul. Czesława Miłosza	18,57	---	0,00	0,00	2,07	1
ul. Dębowa	12,82	0,00	0,00	0,00	0,24	2
ul. Diamentowa	0,00	---	0,00	0,00	0,00	3
ul. Działki	16,33	50,00	0,00	0,10	0,54	1
ul. Fryderyka Chopina	0,00	---	0,00	0,00	0,55	2
ul. Gajowa	32,50	---	0,00	0,00	0,00	2
ul. Północna	10,73	25,00	0,00	0,00	0,68	1
ul. gen. Stanisława Maczka	16,25	---	0,00	0,00	0,00	2

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

ul. gen. Władysława Sikorskiego	0,00	---	0,00	0,00	10,90	2
ul. Gimnazjalna	7,65	---	0,00	0,00	4,24	2
ul. Gorańska	13,45	50,00	0,00	0,00	0,43	1
ul. Jarosława Iwaszkiewicza	8,13	---	0,00	0,12	1,00	2
ul. Jasna	9,29	---	0,00	0,00	0,00	3
ul. Kazimierza Czekalskiego	0,00	---	0,00	0,00	0,00	3
ul. Juliana Tuwima	5,00	---	0,00	0,00	0,00	3
ul. Kleczewska	32,32	---	14,56	0,00	1,22	0
ul. Kliny	9,75	---	0,00	0,00	0,91	2
ul. Klonowa	5,42	---	0,00	0,00	0,40	2
ul. Knieja	28,81	---	0,00	0,00	0,49	1
ul. Kościelna	22,14	---	9,71	0,59	0,93	1
ul. Krańcowa	13,00	---	0,00	0,00	0,00	2
ul. Krótka	26,09	---	0,00	0,00	1,27	1
ul. Ksawerego Dunikowskiego	5,71	---	0,00	0,29	0,00	3
ul. Leona Schillera	4,48	---	0,00	0,00	0,00	3
ul. Leśna	0,00	---	0,00	0,06	0,00	3
ul. Marii Dąbrowskiej	0,00	---	0,00	0,08	0,00	3
ul. Mikołaja Kopernika	0,00	---	0,00	0,00	0,00	3
ul. Młodzieżowa	14,19	---	0,00	0,00	2,22	1
ul. Myśliwska	0,00	---	0,00	0,00	0,00	3
ul. Napoleona	26,23	20,00	0,00	0,00	1,49	1
ul.	366,67	---	0,00	0,00	6,43	0

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Nowomiejska						
ul. Nowy Rynek	44,44	50,00	0,00	0,00	1,04	0
ul. Ogrodowa	29,09	50,00	0,00	0,00	0,47	0
ul. Dobra	0,00	---	0,00	0,00	0,00	2
ul. Piaski	8,13	---	0,00	0,00	1,63	1
ul. Pogodna	0,00	---	0,00	0,00	0,00	2
ul. Polna	12,81	---	0,00	0,96	0,58	1
ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	19,35	---	0,00	0,00	0,32	1
ul. Przystępka	0,00	---	0,00	0,00	0,00	2
ul. Ryszarda Berwińskiego	4,76	---	1,94	0,00	0,55	1
ul. Sadowa	7,69	---	0,00	0,00	0,58	2
ul. Słoneczna	11,59	---	0,00	0,10	0,00	2
ul. Spokojna	17,93	---	0,00	0,00	0,90	1
ul. Tadeusza Kotarbińskiego	20,53	---	0,00	0,13	0,53	1
ul. Targowa	34,06	50,00	0,00	0,00	0,71	1
ul. Topolowa	0,00	---	0,00	0,08	0,96	2
ul. Wierzbowa	0,00	---	0,00	0,07	1,26	2
ul. Wincentego Witosa	11,30	---	0,00	0,06	0,72	1
ul. Witolda Doroszewskiego	9,03	---	0,00	0,26	0,50	2
ul. Wodna	0,00	---	0,00	0,00	0,00	3
Plac Wolności	94,61	75,00	2,91	0,00	1,08	1
ul. Wyzwolenia	18,57	200,00	0,00	0,00	0,62	2
ul. Powstańców Wielkopolskich	0,00	---	0,00	0,00	0,78	2
ul. Zielona	0,00	---	0,00	0,00	2,00	2
ul. Żwirki i	38,97	33,33	18,45	0,41	1,06	0

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Wigury						
ul. Zachodnia	0,00	---	0,00	0,00	0,00	3

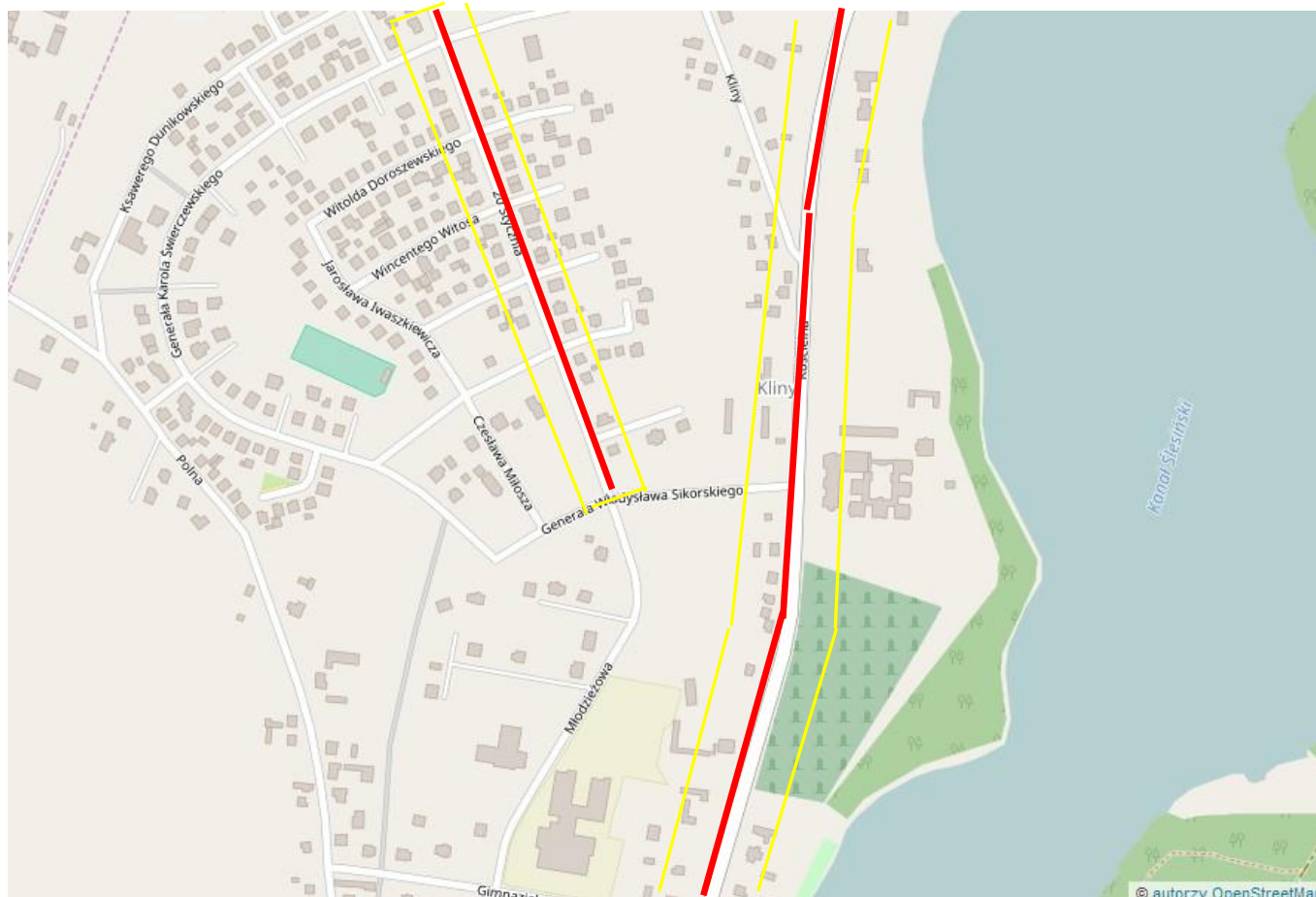
Źródło: Opracowanie własne na podstawie udostępnionych danych

Legenda:

	wartość wskaźnika przekraczająca średnią gminy
	wartość wskaźnika nie przekraczająca średniej gminy
	wartość wskaźnika dla gminy

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Rysunek nr 4 Ulice wykazujące cechy obszarów zdegradowanych w miejscowości Ślesin-część I

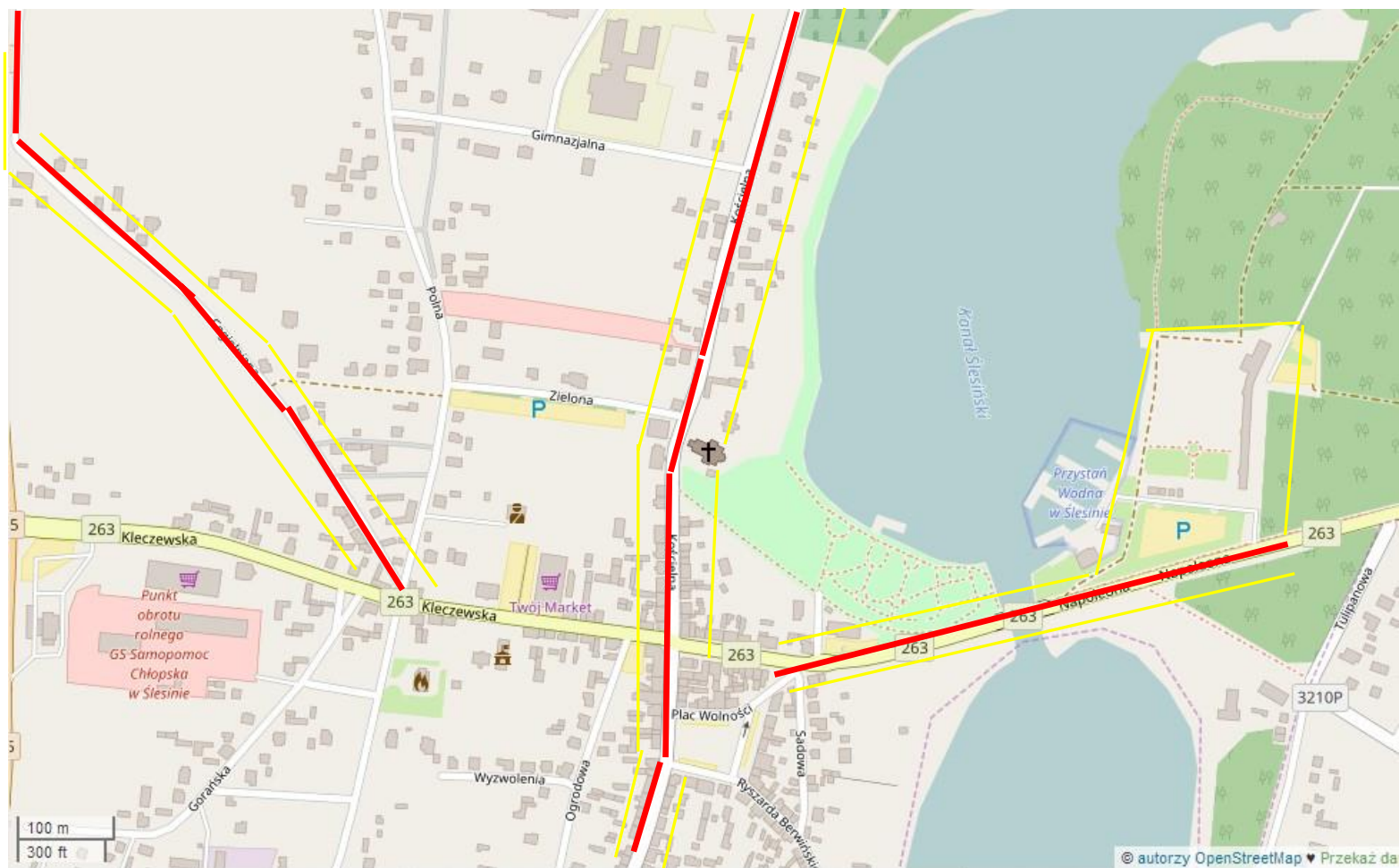


Źródło: Opracowanie własne na podkładzie OpenStreetM

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



Rysunek nr 5 Ulice wykazujące cechy obszarów zdegradowanych w miejscowości Ślesin-część II



Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



Rysunek nr 6 Ulice wykazujące cechy obszarów zdegradowanych w miejscowości Ślesin-część III

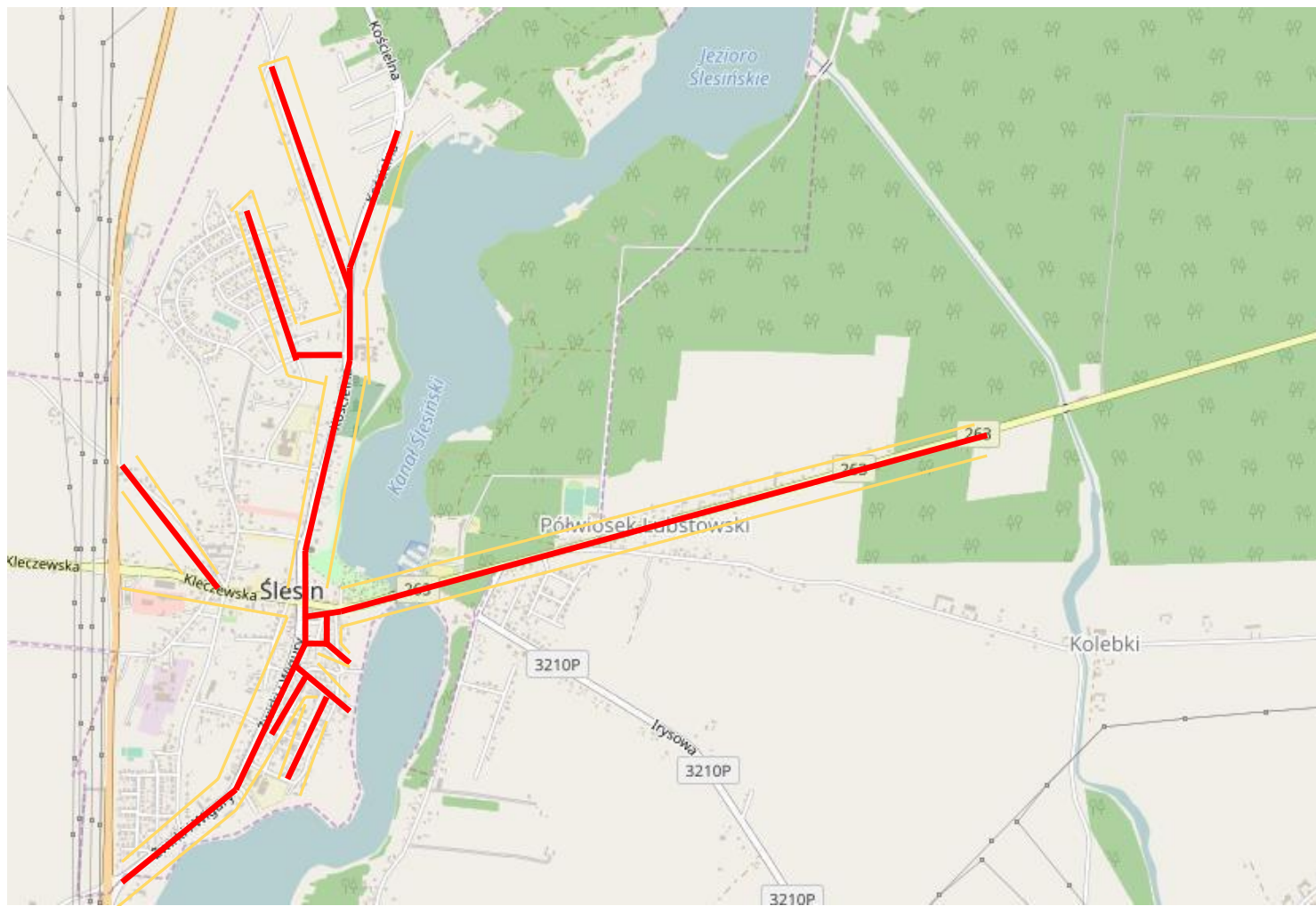


Źródło: Opracowanie własne na podkładzie OpenSteetM

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



Rysunek nr 10 Ulice wykazujące cechy obszarów zdegradowanych w miejscowości Ślesin-Cały obszar



Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



3.4 Określenie obszarów rewitalizacji w przestrzeni gminy

Ideą przeprowadzania procesów rewitalizacji na terenie Gminy Ślesin jest rozwój gminy na bazie wielopłaszczyznowej komunikacji. W obecnych czasach to właśnie szeroko rozumiana komunikacja jest podstawą wszelkiego rozwoju. Dotyczy to zarówno komunikacji rozumianej jako wymiana informacji między jej uczestnikami, komunikacji jako metody przenoszenia ludzi i ładunków w przestrzeni oraz jej bardziej rozwiniętych, wielowymiarowych form, będących wypadkową wszystkich podstawowych aspektów funkcjonowania w przestrzeni, takich jak np. społeczeństwo, gospodarka czy środowisko. Z tego też powodu głównym celem procesów rewitalizacyjnych, którymi objęta zostanie gmina Ślesin na obszarze rewitalizowanym, jest „Rozwój społeczny oparty na komunikacji”.

Obszar rewitalizacji stanowi zbiorowisko licznych kontrastów. Na podstawie przedstawionych danych zaobserwować można szczególną koncentrację problemów w sferze społecznej, gospodarczej i środowiskowej, a także w nieco mniejszym stopniu w sferze technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej. Najbardziej niepokojącym zjawiskiem, z punktu widzenia rozwoju gminy i jej potencjału, są problemy związane ze sferą społeczną. Diagnoza wykazała, iż do głównych czynników hamujących rozwój centralnej części miasta, a także rozwój sołectw wchodzących w skład obszaru rewitalizacji należą przede wszystkim: ubóstwo mierzone dużym odsetkiem osób korzystających z pomocy społecznej oraz bezrobocie.

Fragment lub całość obszaru zdegradowanego, na którym występuje szczególna koncentracja negatywnych problemów oraz który ma znaczenie dla rozwoju lokalnego danej gminy, określany jest mianem obszaru rewitalizacji. Poza koniecznością spełnienia warunków dotyczących wskaźników delimitacyjnych, trzeba uwzględnić narzucone w drodze wytycznych ministerialnych i ustawy o rewitalizacji ograniczenia, co do liczby mieszkańców i powierzchni:

- może być zamieszkany przez maksymalnie 30% mieszkańców gminy,
- powierzchnia nie może przekraczać 20% powierzchni gminy.

Wymogiem koniecznym dla wspierania projektów rewitalizacyjnych jest zapewnienie ich komplementarności w wymiarze przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym oraz w zakresie źródeł finansowania. Kryteria te były kluczowe przy wyborze projektów rewitalizacyjnych ujętych Programie Rewitalizacji. Efekt

synergii uzyskany dzięki zapewnieniu komplementarności realizowanych działań zwiększy efektywność i tempo osiągania oczekiwanych rezultatów procesu rewitalizacji na przyjętym obszarze. Analizę komplementarności projektów uzupełniono także o projekty, które znalazły się na liście projektów uzupełniających.

Komplementarność przestrzenna

Komplementarność przestrzenna projektów rewitalizacyjnych oznacza, że przy ich formułowaniu wzięto pod uwagę miejsce planowanej realizacji – czy jest ono zlokalizowane w granicach obszaru rewitalizacji, a także czy jego realizacja wzmocni oddziaływanie innych działań, zapewniając kompleksowe wzmocnienie realizacji danego celu na całym obszarze wskazanym do rewitalizacji. Obszarem realizacji wszystkich projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest obszar rewitalizacji wskazany w delimitacji. Zgodnie z charakterem działań większość projektów rewitalizacyjnych realizowana będzie punktowo w różnych rejonach obszaru, ale ich oddziaływanie będzie obejmowało całość obszaru rewitalizacji.

Komplementarność problemowa

Komplementarność problemowa projektów rewitalizacyjnych ujętych w niniejszym programie polegać będzie na ich dopełnieniu tematycznym. W rezultacie zrealizowane projekty będą oddziaływać na obszary rewitalizacji zarówno w sferze społecznej, gospodarczej, technicznej, przestrzenno – funkcjonalnej i środowiskowej. Działania rewitalizacyjne przewidziane w ramach Programu Rewitalizacji dla Gminy Ślesin zostały zaplanowane w taki sposób, aby projekty rewitalizacyjne o charakterze infrastrukturalnym stanowiły trwały fundament dla rozwoju społecznych projektów rewitalizacyjnych i były z nimi ściśle powiązane. Znalazło to odzwierciedlenie w częściowo zastosowanej formie grupowania projektów w ramach kompleksowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, skupiających zarówno działania infrastrukturalne, jak i powiązane z nimi działania o charakterze społecznym, których rejon realizacji, cel lub grupa docelowa są tożsame. Zabieg ten zapewnia wysoki poziom wzajemnej komplementarności i zintegrowania projektów. Wśród projektów rewitalizacyjnych największą liczbę stanowią te, dla których kluczową dziedziną jest polityka społeczna, kultura, edukacja pozaszkolna i pozalekcyjna, sport i rekreacja. Usługi świadczone w tych dziedzinach w największym stopniu przyczyniają się do integracji społecznej i włączenia osób zagrożonych dezaktywacją społeczną. Projekty dotyczące usług polityki społecznej, w tym aktywizacji

zawodowej będą świadczone w oparciu o już funkcjonującą bazę.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna w niniejszym programie zostanie osiągnięta dzięki połączeniu jego systemu zarządzania i systemu monitoringu z procedurami przyjętymi w zarządzaniu strategicznym i operacyjnym na poziomie gminy. Pozwoli to na efektywne współdziałanie na jego rzecz różnych instytucji oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur. Dla powodzenia procesu wdrażania programu rewitalizacji należy przyjąć tzw. Zasadę partnerstwa, czyli współpracę poszczególnych aktorów rozwoju (np. instytucji samorządowych, organizacji społecznych, przedstawicieli mieszkańców, przedsiębiorców) oraz zasadę partycypacji społecznej, czyli prowadzenie dialogu społecznego pomiędzy różnymi podmiotami na terenie obszaru funkcjonalnego w zakresie wdrażania programu rewitalizacji oraz monitorowania zachodzących przemian

Komplementarność międzyokresowa

Program Rewitalizacja dla Gminy Ślesin jest dokumentem na szczeblu gminnym, który reguluje kwestie działań rewitalizacyjnych na terenie gminy. Jednak projekty zaplanowane w niniejszym Programie wykazują spójność problemową oraz przestrzenną z przedsięwzięciami realizowanymi w ramach polityki spójności na lata 2007-2013 jak i tych dotychczas podjętych w ramach perspektywy 2014-2020, wykazując z nimi komplementarność. Doświadczenie zdobyte podczas realizacji działań inwestycyjnych i społecznych pozwoli na bardziej efektywne wykorzystanie środków finansowych przy okazji realizacji projektów ujętych w Programie Rewitalizacji.

Komplementarność źródeł finansowania

Komplementarność źródeł finansowania projektów rewitalizacyjnych ujętych w niniejszym programie rewitalizacji polegać będzie na umiejętnym łączeniu wsparcia z różnych źródeł finansowania, z wykluczeniem ryzyka podwójnego dofinansowania. Zakłada się współfinansowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych m.in. ze środków europejskich, w tym z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego i preferencyjnych instrumentów pożyczkowych, ze środków krajowych, w tym z budżetów samorządów terytorialnych, ich jednostek i spółek, z dostępnych środków

rządowych, w tym funduszy celowych; z komercyjnych instrumentów bankowych, a także ze środków prywatnych projektodawców. W ramach Programu zakłada się, iż środki prywatne stanowić będą istotny element wsparcia procesu rewitalizacji, szczególnie w zakresie realizacji projektów uzupełniających, np. związanych z remontami kamienic, termomodernizacją budynków mieszkalnych, odnową podwórek, organizacją wydarzeń czy projektów społecznych. Prowadzona polityka informacyjna Urzędu Miasta i Gminy, ukierunkowana będzie na promocję rewitalizacji, informowanie o dostępnych środkach finansowania inwestycji rewitalizacyjnych oraz korzyściach płynących z włączenia się w proces rewitalizacji, co stanowić będzie próbę zaangażowania w ten proces jak najszerszej grupy podmiotów prywatnych i osób fizycznych. Aktywne włączenie się kapitału prywatnego stanowi bowiem warunek konieczny dla zwiększenia dynamiki pożądaných zmian na obszarze objętym rewitalizacją i realizację zakładanej wizji rozwoju obszaru.

Proces rewitalizacji przestrzeni wiejskiej może się udać tylko przy zaangażowaniu interesariuszy programu, którzy wyrażą swoją akceptację dla planowanego procesu oraz zobowiążą się do późniejszego podtrzymywania efektów zrealizowanych przedsięwzięć, w tym celu skorzystano zatem z różnorodnych form uspołeczniania procesu rewitalizacji, w tym z konsultacji społecznych. W wyniku przeprowadzonej diagnozy obecnej sytuacji w gminie Ślesin zostały zidentyfikowane potencjały oraz zjawiska kryzysowe podzielone na poszczególne obszary. Poddane zostały one konsultacjom społecznym podczas zorganizowanych warsztatów z mieszkańcami gminy Ślesin. Pozwoliły one na pogłębienie i rozwinięcie informacji zebranych podczas diagnozy i dodanie spostrzeżeń mieszkańców.

Sołectwo Piotrkowice uzyskało podczas analizy jako jedno z kilku sołectw największą sumę wskaźników niekorzystnych w stosunku do średniej dla całej gminy. Sołectwo to uzyskało 9 na 11 przyjętych wskaźników sfery społecznej. Świadczy to o wysokiej koncentracji zdiagnozowanych niekorzystnych zjawisk. Sołectwami również o bardzo wysokiej ilości wskaźników niekorzystnych były Bylew, Kijowiec. Z uwagi na fakt, że do rewitalizacji nie mogą zostać włączone wszystkie sołectwa, dokonano delimitacji wskazanych jednostek analitycznych. Wybór sołectwa wynikał również z braku połączenia sołectwa z miastem Ślesin.

Wybór niektórych z ulic w mieście Ślesin wynikał z dużego potencjału samego miasta a także jego problemów. W mieście Ślesin znajdują się wszystkie instytucje gminnej

użyteczności publicznej, takie jak: Urząd Miasta i Gminy, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, kościół parafialny, bank, poczta, Biblioteka Publiczna. Miejscowość jest również centrum życia społecznego oraz pełni funkcję integrującą dla mieszkańców całej gminy, organizowane są tu bowiem różnego rodzaju wydarzenia kulturalne. Konsultacje społeczne również jednoznacznie wskazywały, że Program Rewitalizacji powinien objąć miasto Ślesin, jeśli nie w całości to choć na niektórych jego ulicach.

W drodze konsultacji społecznych oraz analizy wskaźników w ramach pogłębionej diagnozy stanu gminy jako obszar rewitalizacji zostały wybrane jednostki analityczne Piotrkowice a także fragment miejscowości Ślesin (ograniczony ulicami: Żwirkii Wigury, Kleczewską, Cegielnianą, Napoleona, Kościelną). Piotrkowice racji dużej liczby negatywnych zjawisk społecznych oraz współwystępujących z nimi zjawisk w pozostałych analizowanych sferach zostały uznane przez osoby biorące udział w konsultacjach społecznych za istotne z punktu widzenia działań rewitalizacyjnych. Jednostka analityczna Piotrkowice położona jest w niedużej odległości od samego miasta Ślesina, przez co wybór tej jednostki do rewitalizacji został uznany jako spójny i mogący przyczynić się do większego wykorzystania rewitalizowanego obszaru.

Proces konsultacji społecznych w ramach partycypacji społecznej miał charakter dwutorowy -jakościowy oraz ilościowy. W trakcie przygotowywania przedmiotowego dokumentu zostały zorganizowane warsztaty ze społecznością lokalną. Uczestniczyli w nich przedstawiciele samorządu organizacji pozarządowych, przedsiębiorców oraz mieszkańców gminy. Przeprowadzone warsztaty z najważniejszymi interesariuszami miały na celu pogłębienie wiedzy płynącej z diagnozy obszarów problemowych w gminie wraz z określeniem jej mocnych stron oraz potencjałów. Druga część spotkań dotyczyła określeniu wizji programu oraz wskazanie potencjalnych działań i projektów rewitalizacyjnych.

Na terenie gminy Ślesin zorganizowano dodatkowe spotkanie z mieszkańcami, celem przedstawienia obszaru zdegradowanego, który został przeliczony według podziału na większe jednostki analityczne, jakimi są sołectwa, a nie miejscowości. Zdaniem osób uczestniczących w konsultacjach podział na sołectwa nie jest podziałem dokładnie odzwierciedlającym problemy występujące w danej jednostce.

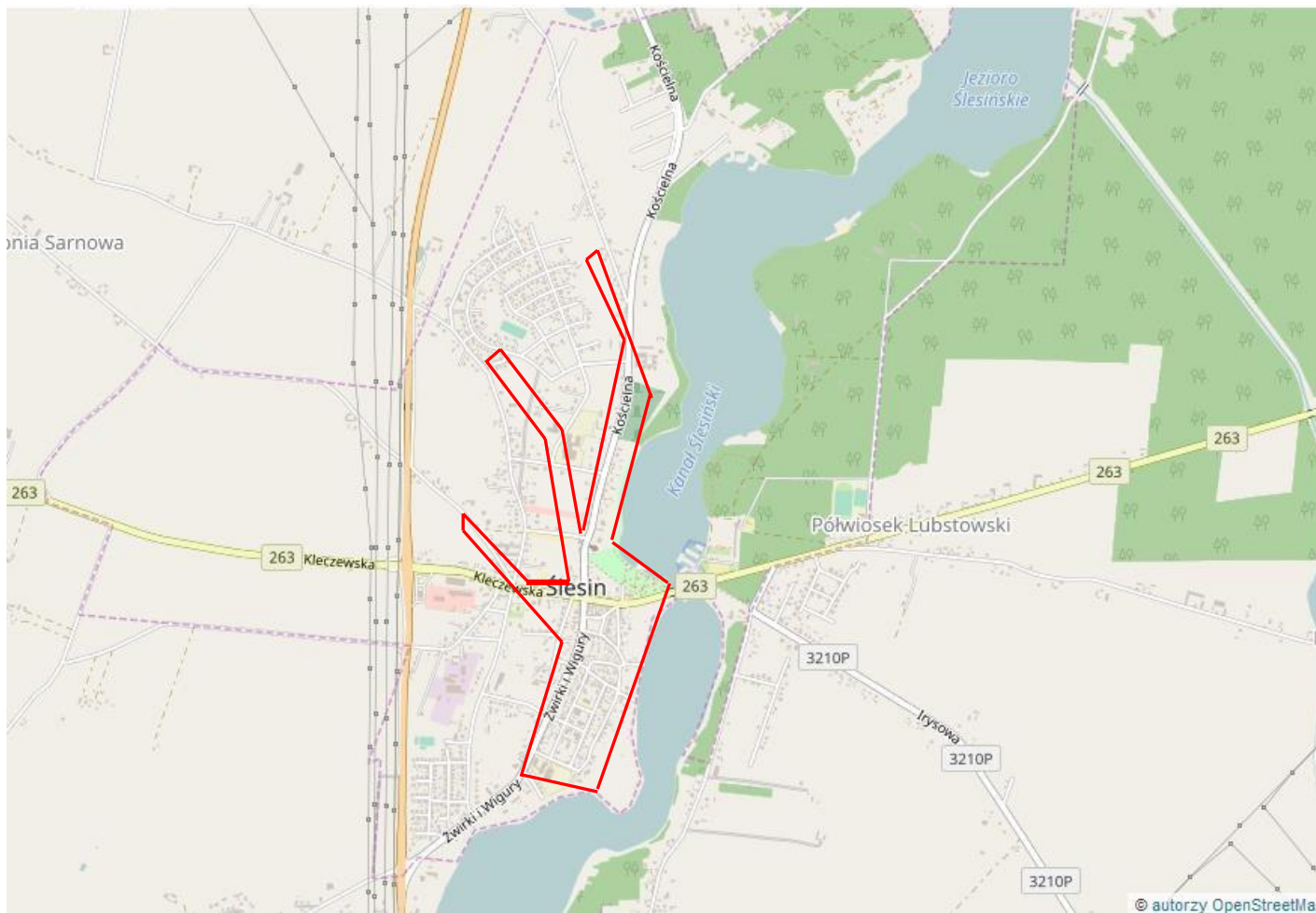
Tak ukształtowany obszar spełnia warunki dotyczące liczby mieszkańców i powierzchni:

- ❖ **obszar rewitalizacji zamieszkuje 1571 mieszkańców, czyli 11,07% ogółu mieszkańców gminy,**
- ❖ **obszar rewitalizacji ma powierzchnię 862,646 ha, czyli 5,08% powierzchni gminy**

Jednostkę analityczną Piotrkowice zamieszkuje łącznie 489 osób, na powierzchni 362,646 ha, Miasto Ślesin z wyznaczonymi do rewitalizacji ulicami zamieszkuje łącznie 963 osoby, na powierzchni około 500 ha.

Łączna liczba mieszkańców zamieszkujących na obszarze wybranym do rewitalizacji to 1571, co stanowi 11,07% łącznej liczby ludności zamieszkującej na terenie gminy Ślesin. Powierzchnia obszaru wybranego do rewitalizacji to 862,646 ha, co stanowi 5,08% ogółu powierzchni.

Rysunek nr 11 Obszar rewitalizacji miejscowości Ślesin



Źródło: Opracowanie własne Legenda: Wyznaczony obszar rewitalizacji

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



Tabela nr 25 Zestawienie wskaźników delimitacyjnych w sferze innej niż społeczna dla wyznaczonych obszarów rewitalizacji na obszarze gminy Ślesin

Jednostka analityczna	Wskaźnik przedsiębiorczości [%]	Stosunek liczby podmiotów gospodarczych zamkniętych do liczby podmiotów otwartych	Udział obiektów zabytkowych w ogóle zabytków w gminie	Udział obiektów pokrytych/ azbestem	Procentowy udział liczby osób korzystających z chodników
Gmina ogółem	10,50	60,00	0,67	0,50	0,39
Piotrkowice	7,31	40,00	0,97	3,79	0,00
Ślesin obszar rewitalizacji					
ul. Cegielniana	1,51	---	0,97	0,72	0,29
ul. Kleczewska	32,32	---	14,56	0,00	1,22
ul. Knieja	28,81	---	0,00	0,00	0,49
ul. Kościelna	22,14	---	9,71	0,59	0,93
ul. Krótka	26,09	---	0,00	0,00	1,27
ul. Leśna	0,00	---	0,00	0,06	0,00
ul. Napoleona	26,23	20,00	0,00	0,00	1,49
Ul. Nowomiejska	366,67	---	0,00	0,00	6,43

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



Ul. Piaski	8,13	---	0,00	0,00	1,63
Ul. Polna	12,81	---	0,00	0,96	0,58
Ul. Przystępka	0,00	---	0,00	0,00	0,00
ul. Ryszarda Berwińskiego	4,76	---	1,94	0,00	0,55
ul. Targowa	34,06	50,00	0,00	0,00	0,71
pl. Wolności	94,61	75,00	2,91	0,00	1,08
ul. Żwirki i Wigury	38,97	33,33	18,45	0,41	1,06

Źródło: Opracowanie własne

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



4. Pogłębiona analiza obszaru rewitalizacji

Pogłębiona analiza obszaru rewitalizacji została opracowana na podstawie: zebranych danych statystycznych, źródeł historycznych, przeprowadzonych pogłębionych wywiadów grupowych, wyników badania ankietowego dotyczącego opinii mieszkańców gminy na temat przedmiotowego obszaru oraz wizji lokalnej.

Obszary rewitalizacji charakteryzują się następującymi negatywnymi zjawiskami w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej oraz funkcjonalno-przestrzennej:

Piotrkowice:

- Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin -22,49 %, przy średniej dla gminy na poziomie 21,37%,
- Liczba NK na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin- 3,18 %, przy średniej dla gminy na poziomie 0,21%,
- Liczba osób objętych pomocą na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin – 4,70% przy średniej dla gminy na poziomie 4,84%,
- Liczba osób objętych pomocą z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin – 1,64% przy średniej dla gminy na poziomie 1,21%,
- Liczba osób objętych pomocą z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin -3,07 % przy średniej dla gminy na poziomie 1,25 %,
- Liczba osób objętych pomocą z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin – 2,04% przy średniej dla gminy na poziomie 2,46%,
- Liczba osób objętych pomocą z powodu alko i narko na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin – 4,07% przy średniej dla gminy na poziomie 4,64%,
- Udział bezrobotnych w udziale osób w wieku produkcyjnym – 11,67% przy średniej dla gminy na poziomie 9,54%,
- Udział długotrwale bezrobotnych w udziale osób w wieku produkcyjnym – 7,00% przy średniej dla gminy na poziomie 5,13%,
- Udział bezrobotnych do 25 rż – 2,67% przy średniej dla gminy na poziomie 2,10%,
- Udział bezrobotnych powyżej 50 rż – 2,00% przy średniej dla gminy na poziomie 1,51%,

W przypadku pozostałych sfer (gospodarczej, technicznej i środowiskowej) zidentyfikowano następujące problemy:

- Wskaźnik przedsiębiorczości- 7,31%- przy średniej dla gminy na poziomie 10,50%,
- Stosunek liczby podmiotów gospodarczych zamkniętych do liczby podmiotów otwartych - 40,00%- przy średniej dla gminy na poziomie 60%,
- Udział obiektów zabytkowych w ogóle zabytków w gminie – 0,97%- przy średniej dla gminy na poziomie 0,67%,
- Udział obiektów pokrytych azbestem-3,79%- przy średniej dla gminy na poziomie 0,5%,
- Procentowy udział liczby osób korzystających z chodników - 0,00%- przy średniej dla gminy na poziomie 0,39%,

W miejscowości Piotrkowice w zabytkowym dworze z XIX wieku znajduje się Szkoła Podstawowa im. Janiny Porazińskiej.

Dwór z 4 ćw. XIX w. Piotrkowice to wieś leżąca nieco na wschód od Konina i Ślesina, nad kanałem zrzutowym z Gosławic do Jez. Ślesińskiego. Pierwsze wzmianki o P. albo „Piotrkowyczach” znajdujemy w 2. poł. XV w., wieś wymienia także biskup Jan Łaski w swoim „Liber Beneficiorum”, gdzie dowiadujemy się, jakie obciążenia ponosili ówczesni mieszkańcy. Tak więc folwark i niektórzy kmiecie dawali dziesięcinę plebanowi w Wąsoszu, inni zaś kmiecie plebanowi w Sompolnie. W 1466 r. dziedzicem P. i Półwioska był niejaki Tomasz, który wraz z Janem Kopydłowskim byli pozywani przez księdza Mikołaja – plebana i dziedzica w Ostrowasie (ob. Ostrowąż). Tomasz miał tam zapewne jakieś swoje ziemie i folwark, bo w latach 70. XV w. nazywał siebie „Ostrowąskim”, a jak wiemy, właściciele w tamtym czasie bardzo chętnie zmieniali nazwisko w zależności od miejsca aktualnego zamieszkania. W 1471 r. Tomasz zapisywał na części P. i O. po 400 grzywien posagu i wiana żonie Katarzynie. Zmarł w 1480 r., a pięć lat później Katarzyna wraz z braćmi scedowała te pieniądze Maciejowi Jastrzębskiemu. Z zapiski wynikałoby, że Jastrząbki, czy też Jastrzębniki należały częściowo do Tomasza oraz do ojca jego żony, czyli Maciej mógł być np. jej bratem. Dziedziczka zmarła ok. 1500 r., a Maciej musiał udowadniać, że odziedziczył po niej Piotrkowice. W sprawie z 1500 r. przeciwko Pątnowskiemu ręczył za niego Klemens Kopydłowski. Nic to zapewne nie pomogło, bo kilka lat później Pątnowscy stali się jedynymi posiadaczami wsi. Byli to bracia rodzeni: Andrzej, Jan, Mikołaj i Marcin,

dziedzice Pątnowa. W kolejnych latach dzierżawili P. albo puszczała je na wyderka, dokonywali też licznych zamian, np z Lubomyskimi albo księdzem Wojciechem Lubstowskim. Najstarszy z braci miał synów: Mikołaja i Andrzeja, który to w 1540 r. zapisywał po 300 zł. posagu i wiana żonie Jadwidze, córce Jana Boruckiego. W tym czasie jednym z bogatszych szlachciców w okolicy był Mikołaj Zagórski, który najpierw trzymał Kijewiec, później także Półwiesk. Prowadził on jakieś interesy z Lubomyskimi(z Lubomyśla), a w 1542 r. przekazał swojemu synowi Szymonowi części Półwieska od Pątnowskich, prawdopodobnie razem z Piotrkowicami. W tamtych czasach był on również posiadaczem ¼ Mikorzyna i części Jeziora Ślesińskiego, tzw. Małego Jeziora plus „totamvadi dicti Slessynski Bród z rzeczką płynącą z jez. Slesińskiego”. W 1552 r. na obu Półwioskach (nazwa tych wsi przybiera w zapiskach różne postacie) oraz Kijowcui Zagorzycach, Szymon zapisał 400 złp. posagu i 100 złp. wyprawy swej żonie – Petronelli Mirosławskiej. Tak ją kochał, że dorzucił jeszcze 340 złp. wiana i dodatkowe 60 złp. (na buty?). Mieli oni co najmniej 2 synów: Jana i Stanisława, który to Stanisław wymieniany jest w rejestrach poborowych jako właściciel 2 łanów i 2 zagrodników bez roli. Młodszy brat w 1582 r. ożenił się z Anną Stawską, której w czwartek po 3 Królach, Marcin Słonecki zapisywał 200 złp. posagu i 50 złp. wyprawy. Słonecki był opiekunem młodszego rodzeństwa młodej. Dodajmy, że Jan Zagórski był już wówczas dziedzicem P., Półwioskai Zagorzyc w pow. radziejowskim. Miał on z Anną trzech synów: Marcina, Adama i Jana, których w 1619 r. pozywał Adam Lubstowski, syn Jana – chorążego kaliskiego. Bracia dobrze gospodarowali na swych dobrach i pomimo zawieruch wojennych utrzymali się w P. Najmłodszy Jan zmarł ok. 1668 r., pozostawiając syna Świętosława. Mieli też co najmniej jedną siostrę, która wyszła za Świętosława Tokarskiego. Zagórski w 1668 r. zapisywał bratankom 650 złp., które odebrali sobie w kasie grodu konińskiego. Ożenił się z Anną z Gajewskich, która została wdową przed 1698 r. W tym czasie we wsi byli już także Zagajewscy, a jako dziedziczkę wymieniano Dorotę Zagajewską 2-o v. Zarucką. Na przeł. XVII i XVIII w. Piotrkowice stały się własnością Dąbskich z Lubrańca h. Godziemba. Zapiska z 1712 r. jako dziedziczkę podaje Konstancję Izdbieńską – wdowę po Janie z Lubrańca Dąbskim i 2-o v. po Walentym Chociszewskim. Jako że Dąbskich było wielu i posiadali rozległe dobra w Wielkopolsce, a nie ma zbyt wielu zapisek o Piotrkowicach z okresu XVIII w., nie jesteśmy w stanie w tym opisie dojść koligacji pomiędzy w.w. Janem, a

kolejnym Janem Dąbskim – właścicielem Piotrkowic ok. 1780 r. W opisywanym okresie było tych Janów wielu, a praktycznie każdy z nich mógł posiadać niewielkie dobra pod Koninem. Tak więc „nasz” Jan Dąbski w 1788 r. sprzedał P. za kwotę 43 tys. złp. Józefowi Wierusz Walknowskiemu h. Wieruszowa, synowi Franciszka – sędziego ziemskiego kaliskiego. Walknowski w tym samym roku kupił Ślesin od Michała Sokołowskiego, starosty kowalskiego. Ok. 1780 r. ożenił się z Katarzyną Sulerzycką, z którą mieli syna Michała Grzegorza Mateusza. Tenże Michał ożenił się później z Franciszką Łukomską z Łukomia h. Szeliga i miał z nią trójkę dzieci: Emilię, Marię i Feliksa, którzy rodzili się w Piotrkowicach. Prawdopodobnie ok. połowy XIX w. Walknowscy sprzedali majątek, bo Feliks swój związek małżeński z Marią Emilią Swinarską zawierał w 1867 r. w Lubasz, t.j. 170 km na zachód od Konina. Kolejnym właścicielem wsi został hrabia Maciej Mielżyński h. Nowina (1799-1870)

– właściciel Kazimierza Biskupiego. Hrabia był działaczem społecznym i politycznym, byłym oficerem powstania listopadowego, jednym z założycieli Towarzystwa Naukowej Pomocy, a od 1849 r. członkiem pruskiego Landtagu. Po rozdaniu majątków w Wielkopolsce pomiędzy dziewięcioro dzieci, wyjechał do Królestwa Polskiego, gdzie m.in. dokonał uwłaszczenia chłopów. W 1886 r. Piotrkowice stanowiły gminę wiejską oraz folwark w powiecie kolskim i parafii Wąsosze. Na dobra składały się: folwarki w Piotrkowicach i Różopolu, osada Ślesin, wsie: P., Wygoda, Kolebki, Półwiosk Stary, Półwiosk Nowy oraz Niedźwiady. Majątek stanowił domenę o pow. 1082 mórg, w tym 806 mórg posiadały same Piotrkowice. Na obszar ten składało się: 742 m. ziemi uprawnej, 28 m. łąk i pastwisk, 18 m. lasu oraz 18 mórg nieużytków. Na terenie folwarku znajdowało się 12 budynków murowanych i 12 drewnianych. Gospodarka rolna oparta była na płodozmianie 6-o i 13-to polowym. Na skutek uwłaszczenia, w poszczególnych wsiach mieszkali także osadnicy, z reguły po 30-40 osób, z gruntami o wielkości od 5 do 10 mórg na osobę. Szczegółowe statystyki tych wsi pominiemy w opisie jako mało istotne. Gmina Piotrkowice podlegała IV Sądowi Okręgowemu w Sompolnie, miała 9195 mórg obszaru oraz 2743 mieszkańców. Po śmierci Macieja Mielżyńskiego w 1870 r., folwark w Piotrkowicach kupił Władysław Mierzyński h. Jastrzębiec (1833-1919), ożeniony z Ludmiłą Sławoszewską, który w latach 1880-1885 wybudował obecny pałac. Mieli z Ludmiłą co najmniej dziewięcioro dzieci: Rafała, Joannę, Julię, Stanisława, Urszulę, Tadeusza, Marię, Karolinę i Bolesława Walentego (1871-1941). Pod koniec XIX w. Mierzyńscy przekomponowali park, nasadzając tu graby,

dęby, robinie akacjowe i świerki. Po śmierci Władysława Piotrkowice przypadły najmłodszemu z braci. Dziedzica pochowano w grobowcu rodzinnym, który znajduje się na cmentarzu w Wąsoszu, nieopodal Jeziora Wąsowskiego. Piotrkowice w 1926 r. stanowiły siedzibę gminy, lecz budynek urzędu znajdował się w Koninie. Kluczowe firmy i majątek ziemski znajdowały się głównie w rękach Mierzyńskich. Dobra w P. o wielkości 450 ha należały do Bolesława Mierzyńskiego (1871-1941), zaś cegielnia w Półwiosku Nowym do jego brata Władysława. Gorzelnia w Wąsoszu wraz z rektyfikacją spirytusu znajdowała się pod zarządem spółki Mierzyńscy Bracia i S-ka. Z kolei Rafał M. był właścicielem Wąsosza, Różopola i Kępy, o łącznym areale 770 ha. Bolesław ożeniony był z Anną Heleną Tabaczyńską z Horodelska h. Grabie, z którą mieli córkę Władysławę. Po wybuchu 2. wojny światowej Mierzyńskich wysiedlono z majątku, zaś dobrami zarządzał Niemiec nazwiskiem Hasse. Po wojnie powrócili oni do P., lecz zostali zmuszeni do opuszczenia pałacu i zamieszkali w Poznaniu. Pałac wraz z parkiem przeznaczony został na szkołę, a zabudowania folwarku zostały wykorzystane przez Spółdzielnię Kółek Rolniczych. Park z k. XIX w. o pow. 0,87 ha., niegdyś 4,1 ha. Brakujący drzewostan został wykarczowany w okresie powojennym. Po wojnie i po likwidacji części podwórza gospodarczego (na wschód od pałacu), zasadzono tam kilkanaście drzew i utworzono klomb. Cały zespół dworski stanowił prostokąt rozciągnięty z zach. na wschód i zajmował 6,4 ha.¹

Ślesin:

- Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin -22,49 %, przy średniej dla gminy na poziomie 21,37%,
- Liczba NK na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin- 3,18 %, przy średniej dla gminy na poziomie 0,21%,
- Liczba osób objętych pomocą na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin – 4,70% przy średniej dla gminy na poziomie 4,84%,
- Liczba osób objętych pomocą z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin – 1,64% przy średniej dla gminy na poziomie 1,21%,

¹ <http://www.polskiezabytki.pl/m/obiekt/6320/Piotrkowice/>

- Liczba osób objętych pomocą z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin -3,07 % przy średniej dla gminy na poziomie 1,25 %,
- Liczba osób objętych pomocą z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin – 2,04% przy średniej dla gminy na poziomie 2,46%,
- Liczba osób objętych pomocą z powodu alko i narko na 100 mieszkańców zamieszkujących na obszarze gminy Ślesin – 4,07% przy średniej dla gminy na poziomie 4,64%,
- Udział bezrobotnych w udziale osób w wieku produkcyjnym – 11,67% przy średniej dla gminy na poziomie 9,54%,
- Udział długotrwale bezrobotnych w udziale osób w wieku produkcyjnym – 7,00% przy średniej dla gminy na poziomie 5,13%,
- Udział bezrobotnych do 25 rż – 2,67% przy średniej dla gminy na poziomie 2,10%,
- Udział bezrobotnych powyżej 50 rż – 2,00% przy średniej dla gminy na poziomie 1,51%,

W przypadku pozostałych sfer (gospodarczej, technicznej i środowiskowej) zidentyfikowano następujące problemy:

- Wskaźnik przedsiębiorczości- najniższy przy ulicy Cegielnianej- 1,19% oraz ulicy Przystępka i Ryszarda Berwińskiego 0,00%- przy średniej dla gminy na poziomie 5,89%,
- Stosunek liczby podmiotów gospodarczych zamkniętych do liczby podmiotów otwartych – 200,00% przy ulicy Napoleona, pl. Wolności oraz Żwirki i Wigury- przy średniej dla gminy na poziomie 97,06%,
- Udział obiektów zabytkowych w ogóle zabytków w gminie – przy ulicy Knieja, Krótka, leśna, Napoleona, Nowomiejska, Piaski, Polna, Przystępka, Targowa 0%- przy średniej dla gminy na poziomie 0,67%,
- Udział obiektów pokrytych azbestem-0,96% przy ulicy Polnej- przy średniej dla gminy na poziomie 0,5%,
- *Procentowy udział liczby osób korzystających z chodników – 0,25% przy ulicy Cegielnianej oraz 0,00% przy ulicy Leśnej i Przystępka- przy średniej dla gminy na poziomie 0,36%,*

5. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Część planistyczna programu rewitalizacji jest odpowiedzią na wyniki przeprowadzonej diagnozy. Nie jest ona jednak odpowiedzią bierną: w wielu aspektach nie ogranicza się do tego, co niejako automatycznie wynika z diagnozy problemów, lecz –opierając się o zdiagnozowany potencjał – wychodzi naprzeciw wyzwaniom, podejmując przedsięwzięcia prewencyjne i wyprzedzając powstawanie problemów możliwych doprzewidzenia w przyszłości. Niniejszy program ma więc za swe źródło – oprócz oparcia na diagnozie – wizję, która jest zakotwiczona w przyszłości.

Lokalny program rewitalizacji zawiera w szczególności opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, a także cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu zdiagnozowanych poprzednio negatywnych zjawisk społecznych i powiązanych z nimi problemów gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych. Wizja i uporządkowany system celów rewitalizacji powinny stanowić spójną całość w tym sensie, że każdy z celów rewitalizacji musi w sposób czytelny i nie budzący wątpliwości przyczyniać się do realizacji określonego fragmentu wizji oraz – wizji jako całości.

Wizja to zobrazowanie stanu docelowego, opis przyszłego wizerunku społeczno-gospodarczego i przestrzennego obszaru rewitalizowanego stanowiący uzasadnienie doboru i tło oceny zasadności przyjętych celów strategicznych, które chce się osiągnąć realizując program rewitalizacji.

Mieszkańcy obszaru rewitalizacji dbają o swoje otoczenie i wspólną przestrzeń. Maksymalne wykorzystanie potencjałów mieszkańców oraz procesów rewitalizacji ogranicza skalę problemów społecznych oraz przyczynia się do rozwoju społeczności lokalnej. W rezultacie miejsca są bezpieczne, czyste, dobrze zorganizowane i zintegrowane z resztą miasta i gminy. Charakteryzuje się wysoką jakością życia z uwagi na zadbaną przestrzeń publiczną, liczne tereny zieleni, tętniące życiem i nowoczesne przestrzenie społeczne oraz zmodernizowane budynki mieszkalne

6. Cele rewitalizacji oraz kierunki działań

Na podstawie diagnozy zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, technicznych i przestrzenno-funkcjonalnych, została opracowana wizja oraz cele wraz

z kierunkami działań. Realizacja tych celów oraz bardziej szczegółowych wskazań, jakimi są kierunki działań, przełoży się na osiągnięcie stanu obszaru rewitalizacji przedstawionego w wizji.

Rozwinięciem głównego celu rewitalizacji jest szereg celów strategicznych, odpowiadających różnym sferom komunikacji, w których zidentyfikowane zostały zjawiska negatywnie oddziałujące na gminę. Cele operacyjne wyznaczają ramy działań, mające na celu wyprowadzenie obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Odpowiednie skomunikowanie wszystkich sfer jest podstawowym zadaniem Programu Rewitalizacji Gminy Ślesin do 2027 roku. W celu przeciwdziałania występowaniu negatywnych zjawisk zdiagnozowanych we wcześniejszej części dokumentu, zaproponowano cztery cele strategiczne i każdemu z nich przypisano kierunki działań: Celami strategicznymi są:

- Komunikacja przestrzenna – oznaczająca wszelkie formy działania w przestrzeni, odnoszące się nie tylko do komunikacji jako transportu, ale także do modyfikacji, zagospodarowania oraz projektowania przestrzeni.
- Komunikacja społeczna – mająca swoje podstawy w naukach społecznych, gdzie pojęcie komunikacja zawężone jest do zjawiska porozumiewania się ludzi. Jednak głębsza analiza tego pojęcia sprawia, że komunikacja jest odnoszona do tych przejawów ludzkiej działalności, które podejmowane są ze względu na drugiego człowieka. Komunikacja społeczna to także wspieranie wszelkiego rodzaju inicjatywo charakterze społecznym oraz działania mające na celu wyrównywanie dysproporcji w jakości i warunkach życia społeczeństwa.
- Komunikacja międzypokolowa – oznaczająca zachowanie ciągłości i walorów historycznych miasta. Dzięki temu poszerzona zostanie oferta turystyczna, efektem czego będzie wzrost zapotrzebowania na wszelkiego rodzaju usługi i produkty związane z lokalną kulturą. Komunikacja międzypokolowa to także integracją dwóch grup społecznych – osób najmłodszych i seniorów. Dzięki wzajemnym kontaktom obie grupy będą mogły wymieniać się informacjami i doświadczeniami – komunikować się.
- Komunikacja przyszłości – oznacza wszelkie formy działania, mające na celu zapewnienie mieszkańcom godnej przyszłości, w czystym środowisku, zapewniające podstawową opiekę medyczną i terapeutyczną oraz edukację i rozwój osób

najmłodszych w celu kształtowania kluczowych kompetencji potrzebnych w dorosłym życiu.

Należy podkreślić, że ze z uwagi na fakt, iż na wyznaczonych obszarach rewitalizowanych zostały zdiagnozowane bardzo podobne negatywne zjawiska, w szczególności: duża liczba osób korzystających z pomocy społecznej, długotrwałe bezrobocie, zdefiniowano wspólne cele dla przedmiotowych obszarów. Drzewo celów przedstawia poniższy rysunek.

ROZWÓJ SPOŁECZNY OPARTY NA KOMUNIKACJI

CEL STRATEGICZNY NR 1: KOMUNIKACJA PRZESTRZENNA • Poprawa układów komunikacyjnych na obszarze rewitalizacji • Funkcjonalne połączenie obszarów rewitalizacji z resztą gminy • Poprawa atrakcyjności obszarów rewitalizowanych • Zaprojektowanie atrakcyjnych terenów • Zagospodarowanie przestrzeni publicznej	CEL STRATEGICZNY NR 2: KOMUNIKACJA SPOŁECZNA • Aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców • Przystosowanie lub adaptacja obiektów zdegradowanych lub zaniedbanych do pełnienia funkcji społecznych • Wspieranie działalności podmiotów ekonomii społecznej • Poprawa warunków i jakości życia mieszkańców obszarów rewitalizacji • Zwiększenie poczucia bezpieczeństwa
CEL STRATEGICZNY NR 3: KOMUNIKACJA MIĘDZYPOKOWA • Poprawa oferty turystycznej miasta Ślesina i gminy • Integracja międzypokoleniowa mieszkańców • Szerzenie wiedzy o historii gminy	CEL STRATEGICZNY NR 4: KOMUNIKACJA PRZYSZŁOŚCI • Edukacja i rozwój najmłodszych mieszkańców obszaru rewitalizowanego • Poprawa jakości i warunków świadczenia usług medycznych i rehabilitacyjnych • Działania na rzecz gospodarki niskoemisyjnej i zwiększania efektywności energetycznej

Źródło: Opracowanie własne

Priorytety rewitalizacji wynikają ze zdiagnozowanych problemów i wskazują główne kierunki działań zmierzających do wyprowadzenia obszaru rewitalizowanego z trudnej sytuacji społeczno-gospodarczej i przestrzennej. Na ich podstawie formułowane są cele rewitalizacji. W ramach Programu Rewitalizacji wyznaczono cztery cele strategiczne priorytety i szesnaście celów rewitalizacji.

Najważniejszym priorytetem rewitalizacji samego miasta oraz gminy Ślesin są działania zaplanowane bezpośrednio dla mieszkańców (Cel strategiczny nr 2). Działania przyporządkowane temu priorytetowi polegają głównie na podnoszeniu warunków życia i możliwości rozwoju poprzez tworzenie oferty kulturalnej, szkoleniowej i rekreacyjnej dostosowanej do różnych grup odbiorców. W priorytecie tym mieści się także zachęcanie mieszkańców do podejmowania działalności gospodarczej, jak również podnoszenie poziomu bezpieczeństwa.

Drugim ważnym celem działań rewitalizacyjnych jest podnoszenie jakości przestrzeni życia mieszkańców (Cel strategiczny nr 1). Cele określone w ramach tego priorytetu dotyczą dbałości o estetykę i dobrze zorganizowaną przestrzeń publiczną, i będą pozytywnie oddziaływać na wszystkich mieszkańców. Działania, za pomocą których będą realizowane cele przyporządkowane poszczególnym priorytetom, są komplementarne wobec siebie oraz wobec wcześniej podjętych projektów rewitalizacyjnych i innych zadań, jakie podejmuje Gmina na rzecz mieszkańców obszaru wyznaczonego do rewitalizacji. Takie podejście gwarantuje, że rewitalizacja obszaru będzie przebiegać w sposób kompleksowy.

Cel strategiczny nr 1 koncentruje się na przedsięwzięciach związanych z przestrzenią i infrastrukturą, które również przekładają się na jakość życia. Tworzenie przestrzeni publicznych funkcjonalnych i estetycznych (a przez to atrakcyjnych) służy bezpośrednim kontaktom między ludźmi, tworzy różnorodne formy aktywności, wypoczynku oraz rekreacji. Dobrze zaprojektowana i zagospodarowana przestrzeń działa na korzystające z niej osoby w sposób motywujący, zaś nieatrakcyjna i niefunkcjonalna ma charakter destrukcyjny także względem więzi społecznych. Praca nad przestrzenią ma charakter ciągły, bowiem wymaga ona aktualizacji odpowiednio do potrzeb zgłaszanych przez jej użytkowników, a także dostosowywania w sposób umożliwiający rozwój społeczności lokalnych. Współczesne przestrzenie publiczne, aby realnie wpływać na jakość życia, powinny: 1) identyfikować mieszkańców z miejscem zamieszkania lub całą miejscowością/gminą, 2) być atrakcyjne z punktu widzenia pieszych i rowerzystów, 3) służyć bezpośredniej komunikacji i integracji

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

mieszkańców oraz 4) służyć rekreacji i wypoczynkowi, a także realizacji innych potrzeb ich użytkowników. Z kolei infrastruktura to jeden z najważniejszych czynników rozwoju obszarów wiejskich, którego niedostatki decydują o jakości życia mieszkańców m.in. utrudniając gospodarowanie na tych obszarach. Poziom rozwoju infrastruktury pełni ważną rolę w procesach restrukturyzacji i rozwoju wsi, a jej stan wskazuje poziom koncentracji życia społeczno-gospodarczego. Prowadzenie polityki inwestycyjnej w zakresie infrastruktury stanowi zasadniczą część działań samorządów lokalnych, a jej skuteczność zależy w dużej mierze od znajomości potrzeb oraz możliwości finansowych. Rozbudowa, modernizacja czy utrzymanie infrastruktury technicznej na obszarach wiejskich jest szczególnie problematyczne oraz kosztochłonne – przede wszystkim ze względu na rozproszenie sieci osadniczej. Jednak jednym z zadań gminy, wynikającym z przepisów prawa oraz wymogów współczesności, jest rozbudowa infrastruktury, poprawiająca komfort życia mieszkańców (ale także oddziałującej np. na środowisko).

Cel strategiczny nr 2 ma charakter społeczny i odnosi się przede wszystkim do rozwiązywania problemów z tej sfery. Mieszkańcy wskazywali głównie marginalizację i wykluczenie społeczne obszarów rewitalizacji. Mieszkańcy tych terenów w dużej mierze nie radzą sobie z nową sytuacją, w której się znaleźli, a więc przede wszystkim utratą pracy, co sprawia, że rośnie poziom ubóstwa i coraz częściej korzystają oni ze świadczeń pomocy społecznej. Z tego względu powstał kierunek działania odnoszący się do przedsięwzięć aktywizacyjnych, które mają nie tylko integrować mieszkańców, ale koncentrować się właśnie na aktywizacji np. zawodowej. Ponadto mają one „uczyć” zaradności życiowej i motywować do podjęcia działań sprzyjających poprawie sytuacji tych osób. Pozostałe dwa kierunki w 2 celu rewitalizacji odnoszą się do integracji społecznej. Z jednej strony doświadczenia osób związanych z pomocą społeczną pokazują, że wyższy poziom integracji społecznej sprzyja wzajemnej pomocy w ramach społeczności lokalnych. Mieszkańcy wzajemnie sobie pomagają, wspierają się – zarówno w sposób nieformalny, jak i formalny, poprzez tworzenie różnego rodzaju stowarzyszeń (jak np. kluby seniora). Z drugiej strony zaś projekty integrujące są tu rozumiane dosłownie, tj. jako działania podnoszące poczucie lokalnej wspólnoty, tożsamości lokalnej. Należy więc podjąć działania mające na celu ich włączenie w lokalne życie społeczne.

7. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Uszczegółowienie priorytetów i wynikających z nich celów rewitalizacji następuje poprzez zaplanowanie projektów rewitalizacyjnych. Ich realizacja w dłuższej perspektywie przyczyni się do wyprowadzania obszaru zdegradowanego z sytuacji kryzysowej.

Projekt zintegrowany, to co najmniej dwa projekty powiązane ze sobą tematycznie w ramach wspólnego celu, jaki ma zostać osiągnięty dzięki ich realizacji, których wybór do dofinansowania lub realizacja jest koordynowana przez właściwe instytucje. Koordynacja polega w szczególności na określeniu wzajemnych relacji między projektami w zakresie warunków ich wyboru i oceny lub postanowień umów o dofinansowanie projektu lub decyzji o dofinansowaniu projektu. Gmina Ślesin w ramach Programu Rewitalizacji zgłosiła dwa projekty powiązane ze sobą tematycznie. Pierwszy projekt zakłada Modernizację stadionu przy ulicy Napoleona w Ślesinie, drugi zaś dotyczy kwestii społecznych. Projekt obejmuje skoordynowanie działań dla osób z obszaru wyznaczonego do rewitalizacji zmierzające do indywidualnego wsparcia dzieci z rodzin z obszaru rewitalizacji w poszerzaniu pasji gry w piłkę nożną.

Rysunek nr 12 Mapa z zaznaczonymi inwestycjami w wyznaczonym obszarze rewitalizacji



Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



7.1 Podstawowe projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne

1. Rewitalizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piotrkowicach	
Podmiot realizujący	Gmina Ślesin
Zakres działań	Projekt zakłada termomodernizację budynku wraz z przebudową.
Lokalizacja	Miejscowość: Piotrkowice Nr geodezyjny działki 43/4 obręb Piotrkowice
Szacowana wartość	1 500 000,00 zł
Prognozowane rezultaty	Liczba zrewitalizowanych budynków – 1 szt. Powierzchnia zmodernizowanych budynków - 490 [m ²]
Sposób oceny i mierzenia rezultatów	Dokumentacja projektowa Protokoły odbioru prac budowlanych
Realizowane cele i kierunki działań	Cel strategiczny nr 2 Komunikacja społeczna Przystosowanie lub adaptacja obiektów zdegradowanych lub zaniedbanych do pełnienia funkcji społecznych Przeprowadzenie rewitalizacji zabytkowego pałacyku, w którym obecnie znajduje się Szkoła Podstawowa w Piotrkowicach pozwoli na stworzenie miejsca integracji mieszkańców miejscowości będącej obszarem rewitalizacji. To miejsce, gdzie dzieci mogą spotkać się, realizować swoje pasje, szkolić się, zdobywać nowe umiejętności. Szkoła to przede wszystkim miejsce służące budowaniu relacji i więzi pomiędzy najmłodszymi mieszkańcami uczęszczającymi do szkoły.

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

2. Zagospodarowanie parku miejskiego w Ślesinie	
Podmiot realizujący	Gmina Ślesin
Zakres działań	Projekt zakłada wykonanie ścieżek pieszo-rowerowych oraz umocnienie brzegu jeziora wraz z oświetleniem
Lokalizacja	Miejscowość: Ślesin, Nr geodezyjny działki 663, 456 obręb Ślesin
Szacowana wartość	2 500 000,00 zł
Prognozowane rezultaty	Powierzchnia zagospodarowanego parku -28000 [m ²]
Sposób oceny i mierzenia rezultatów	Dokumentacja projektowa Protokoły odbioru prac budowlanych
Realizowane cele i kierunki działań	Cel strategiczny 1 Komunikacja przestrzenna Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Przeprowadzenie projektu pozwoli na stworzenie nowej przestrzeni spełniającym nowoczesne standardy techniczne w której lokalna społeczność będzie mogła realizować swoją aktywność. Obszar działalności obejmuje działalność rekreacyjną, kulturalną, opiekuńczą oraz organizującą lokalną społeczność wyrażającą się aktywnością.

3. Rewitalizacja ulic Kleczewskiej, Napoleona, Żwirki i Wigury i Kościelnej w Ślesinie	
Podmiot realizujący	Gmina Ślesin
Zakres działań	Projekt zakłada wykonanie nowych nawierzchni chodników i ulic wraz z oświetleniem ulicznym
Lokalizacja	Miejscowość: Ślesin Nr geodezyjny działki: 687, 443, 357, 268, 508, 688, 1191, 1190/7, 1190/2, 983, 975 obręb geodezyjny Ślesin
Szacowana wartość	6 000 000,00 zł
Prognozowane rezultaty	Długość zrewitalizowanego odcinka ulic- 4000 m
Sposób oceny i mierzenia rezultatów	Dokumentacja projektowa Protokoły odbioru prac budowlanych
Realizowane cele i kierunki działań	Cel strategiczny nr 4 Komunikacja przyszłości

4. Przebudowa budynku gminnego przy ul. Kleczewskiej w Ślesinie	
Podmiot realizujący	Gmina Ślesin
Zakres działań	Projekt zakłada: termomodernizację budynku wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania na potrzeby USC
Lokalizacja	Miejscowość: Ślesin Nr geodezyjny nieruchomości 533/2 obręb geodezyjny Ślesin
Szacowana wartość	3 000 000,00 zł
Prognozowane rezultaty	Powierzchnia renowowanego budynku: m ²

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Sposób oceny i mierzenia rezultatów	Dokumentacja projektowa Protokoły odbioru prac budowlanych
Realizowane cele i kierunki działań	Cel strategiczny nr 4 Komunikacja przyszłości

5. Festiwal smaków	
Podmiot realizujący	Gmina Ślesin
Zakres działań	Projekt zakłada organizację festiwalu smaków, na które zostaną zaproszeni różni wystawcy z całego kraju. Imprezie towarzyszyć będą degustacje potraw przygotowanych przez koła gospodyń wiejskich. Gmina Ślesin będzie promowała swoje lokalne ochweśnickie potrawy
Lokalizacja	Miejscowość: Ślesin na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji
Szacowana wartość	120 000 zł/rok
Prognozowane rezultaty	Liczba osób uczestniczących w targach – 500 osób/rok Liczba wystawców na targach – 20/rok
Sposób oceny i mierzenia rezultatów	Liczba wydanych biletów/zaproszeń Liczba umów zawartych z wystawcami
Realizowane cele i kierunki działań	Cel strategiczny nr 3 Komunikacja międzypokolowa Szerzenie wiedzy o historii gminy Projekt odpowiada na potrzebę integracji społeczności lokalnej gminy, w tym obszarów rewitalizacji. Pozwala na krzewienie i propagowanie zakorzenionej wśród mieszkańców gminy tradycji i kultury lokalnej, związanej m.in. z kulturą ochweśnicką. Wydarzenie po raz pierwszy zorganizowane w roku 2017, wstęp wolny, przez co będzie zapewniony łatwy dostęp mieszkańców, w tym również tych wykluczonych społecznie.

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

6. Program „Ślesin –Mazury w Wielkopolsce”	
Podmiot realizujący	Gmina Ślesin
Zakres działań	Projekt zakłada organizację programu pokazującego Ślesin jako miasto atrakcyjne turystycznie. Zakłada się dwuletni okres działań skierowany do różnych grup . Aktywny udział dzieci, młodzieży i szkół w promocji terenów turystycznych Ślesina. Druga grupa to organizacje państwowe, trzecia to przedsiębiorcy –głównie zajmujący się turystyką i rekreacją. Finalne działania realizowane będą przez Urząd Miasta i Gminy. Działania polegać będą na realizacji różnych wydarzeń kulturalnych, sportowych, historycznych wraz z promocją z zastosowaniem technik socjalmiediów. Gmina Ślesin będzie promowała w ten sposób swoją pozycję na rynku usług turystycznych.
Lokalizacja	Miejscowość: Ślesin
Szacowana wartość	120 000 zł
Prognozowane rezultaty	Liczba osób uczestniczących w wydarzeniach kulturalnych – 1 500 osób Liczba wydarzeń kulturalnych – 20
Sposób oceny i mierzenia rezultatów	Liczba kart uczestnictwa Liczba umów zawartych z wykonawcami
Realizowane cele i kierunki działań	Cel strategiczny nr 2 Komunikacja społeczna Aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców Projekt odpowiada na potrzebę integracji społeczności lokalnej gminy, w tym obszarów rewitalizacji. Pozwala na aktywny udział mieszkańców w pokazaniu gminy jako szczególnego miejsca na mapie turystycznej Polski. Położenie Ślesina w centrum Polski oraz walory przyrodnicze i turystyczne są znane tylko lokalnie. Pokazanie tego potencjału szerokim odbiorcom ma

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

	znaczenie szczególne. Szczególne jest również to ,że przekonani o walorach swojej gminy mieszkańcy podejmują aktywną działalność promocyjną. Wydarzenia po raz pierwszy zorganizowane będą w roku 2024, wstęp wolny, przez co będzie zapewniony łatwy dostęp mieszkańców, w tym również tych wykluczonych społecznie. Działanie będzie realizowane na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji.
--	---

7. Program „ Wędkarstwo – sport i kuchnia”	
Podmiot realizujący	Gmina Ślesin
Zakres działań	Projekt zakłada organizację programu pokazującego Ślesin jako miasto atrakcyjne turystycznie dla wędkarzy . Zakłada się dwuletni okres działań skierowany do różnych grup . Gmina Ślesin będzie promowała w ten sposób swoją pozycję na rynku usług turystycznych. Duże , zróżnicowane oraz ciekawe zasoby ryb to podstawa takiego programu. Ze względu na temperatury wody atrakcyjne jest wędkowanie w okresie zimowym. Program będzie po 4 edycje w roku i skierowany będzie do wędkarzy o różnym stopniu wtajemniczenia. Kolejnym elementem programu będzie pokazanie lokalnych pomysłów kulinarnych z zastosowaniem ryb ze ślesińskich jezior. Ta część będzie realizowana z udziałem Kół Gospodyń Wiejskich oraz restauracji i ośrodków wypoczynkowych
Lokalizacja	Miejscowość: Ślesin
Szacowana wartość	120 000 zł/2 lata
Prognozowane rezultaty	Liczba osób uczestniczących – 500 osób/rok Liczba wydarzeń – 8
Sposób oceny i mierzenia rezultatów	Liczba uczestników Liczba umów zawartych z wystawcami
Realizowane cele i kierunki	Cel strategiczny nr 2 Komunikacja społeczna

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

działań	• Aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców Projekt odpowiada na potrzebę integracji społeczności lokalnej gminy, w tym obszarów rewitalizacji. Pozwala na aktywny udział mieszkańców w pokazaniu gminy jako szczególnego miejsca na mapie turystycznej Polski. Położenie Ślesina w centrum Polski oraz walory przyrodnicze i turystyczne są znane tylko lokalnie. W Jeziorze Ślesińskim najwięcej jest płoci, leszczy i krapie, które osiągają duże rozmiary. Występują także karasie wzdręgi i liny. Jednak największą atrakcją zbiornika są olbrzymie karpie, amury i tołpygi. Każdego roku łowi się tutaj wiele medalowych okazów tych gatunków. Z drapieżników sporo jest okoni. Te największe łowi się z łodzi lub zimą spod lodu. Dużo jest także sandaczy. Od kilku lat jezioro zarybiane jest sumami. Obecnie najczęściej łowi się 10-15 -kilogramowe sztuki. Również węgorze dorastają tutaj do imponujących rozmiarów. Takie walory są podstawą zorganizowania zawodów w których przewodnikiem będą wędkarze ze Ślesina. Będzie to działanie mieszkańców i gości.
---------	--

7.2 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne uzupełniające

1. Program „Turystyka senioralna w gminie Ślesin”	
Podmiot realizujący	Gmina Ślesin
Zakres działań	Projekt zakłada organizację programu pokazującego Ślesin jako miasto atrakcyjne turystycznie dla seniorów z obszaru rewitalizacji. W okresie przed sezonem wakacyjny możliwość organizacji wypoczynku dla seniorów od 1 kwietnia do 20 czerwca i od 1 września do 30 października. Działania dodatkowe polegać będą na realizacji różnych wydarzeń kulturalnych, sportowych, historycznych. W programie należy uwzględnić współpracę z Uniwersytetami Trzeciego Wieku. Gmina Ślesin będzie promowała w ten sposób swoją pozycję na rynku usług turystycznych.

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Lokalizacja	Miejscowość: Ślesin
Szacowana wartość	120 000 zł
Prognozowane rezultaty	Liczba osób uczestniczących – 600 osób Liczba wydarzeń – 20
Sposób oceny i mierzenia rezultatów	Liczba uczestników Liczba umów zawartych z wykonawcami
Realizowane cele i kierunki działań	Cel strategiczny nr 2 Komunikacja społeczna Aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców Projekt odpowiada na potrzebę integracji społeczności lokalnej gminy, w tym obszarów rewitalizacji. Pozwala na aktywny udział mieszkańców w pokazaniu gminy jako szczególnego miejsca na mapie turystycznej Polski. Położenie Ślesina w centrum Polski oraz walory przyrodnicze i turystyczne są znane tylko lokalnie. Pokazanie tego potencjału szerokim odbiorcom ma znaczenie szczególne. Działalność gminy ogranicza się do okresu wakacyjnego i w mniejszym stopniu do okresu wiosennego i wczesno jesiennego. Ten program zaktywizuje ludność i podmioty w dłuższym okresie czasu Wydarzenia po raz pierwszy zorganizowane będą w roku 2023. Projekt będzie kierowany głównie do seniorów z OR, ale ze względu na jego charakter dopuszcza się także udział pozostałych mieszkańców gminy

7.3. Komplementarność przedsięwzięć rewitalizacyjnych i działań podmiotów na obszarze rewitalizacji

Komplementarność polega na uzupełnianiu się projektów i zapobieganiu ich powielaniu, dzięki czemu efekty podejmowanych działań będą wzmocnione, a środki wydatkowane będą bardziej racjonalnie. Wymogiem koniecznym dla wspierania projektów rewitalizacyjnych jest zapewnienie ich komplementarności w różnych wymiarach, w szczególności komplementarności przestrzennej, problemowej, proceduralno- instytucjonalnej, międzyokresowej oraz źródeł finansowania. Wyznaczenie obszaru

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

zdegradowanego i na tej podstawie określenie obszaru rewitalizacji oparte zostało analizę wskaźników uzyskanych w oparciu o dane dotyczące Gminy. Projekty rewitalizacyjne skupiają się na jednym obszarze rewitalizacji i stanowią odpowiedź na główne problemy tego terenu. Wydaje się, że zaplanowane działania rewitalizacyjne będą realizowane na obszarze rewitalizacji, a zatem interwencja nie ma doraźnego, punktowego charakteru i będzie oddziaływać także na całą gminę. Projekty będą realizowane w taki sposób by się wzajemnie uzupełniały i występowała synergia tych działań oraz innych działań na terenie gminy. Celem programu jest usunięcie w procesie rewitalizacji obszarów problemowych i uzyskanie efektu „dorównania do lepszych” tak, aby w efekcie Program Rewitalizacji dawał pozytywne skutki dla całej gminy.

Komplementarność przestrzenna wymusza, aby projekty realizowane w ramach rewitalizacji oddziaływały na obszar rewitalizacji, nawet jeśli w wyjątkowych przypadkach realizowane są poza nim. Należy przy tym zachować szczególną ostrożność, aby nie doprowadzić do sytuacji, w której nastąpi rozprzestrzenienie się jakiegoś problemu poza obszar rewitalizacji.

W niniejszym dokumencie uwzględniona została komplementarność przestrzenna, bowiem wszystkie projekty realizowane są na obszarach rewitalizacji, aby mogły silniej oddziaływać na tutejszych mieszkańców oraz rozwiązywać realne problemy tych obszarów. Mimo to jednak uwzględniono, że w wielu projektach - aby wzmacniać realizację celu odnoszącego się do spójności społecznej - muszą brać udział osoby spoza obszarów rewitalizacji. Nie można bowiem dopuścić do rozprzestrzeniania się zjawiska wykluczenia społecznego i pogłębiania go przez działania rewitalizacyjne. Zwłaszcza korzystanie z obiektów infrastrukturalnych będzie możliwe przez różne osoby, również nie mieszkające na obszarach rewitalizacji. Projekty rewitalizacyjne skupiają się na obszarze rewitalizacji i są z nim ściśle powiązane. Są one odpowiedzią na główne problemy dla wyznaczonego obszaru, które zostały wskazane dzięki przeprowadzonej diagnozie. Dzięki ich realizacji pozytywne skutki widoczne będą na całym obszarze, ponieważ kilka z nich dotyczy działań podejmowanych dla miejsc lub obiektów użyteczności publicznej, przez co korzystać z nich będą mogli mieszkańcy całej gminy. Zasięg działań może wykraczać poza obszar rewitalizacji tak, aby zapewnić rzeczywiste i trwałe rozwiązanie problemów. Poszczególne projekty rewitalizacyjne są wzajemnie powiązane. Na obszarze objętym programem

rewitalizacji zapewniona zostanie komplementarność między poszczególnymi projektami i przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy.

Komplementarność przestrzenna została zapewniona poprzez koncentrację projektów na jednym, wyznaczonym i delimitowanym obszarze rewitalizacji. Komplementarność przestrzenna projektów rewitalizacyjnych oznacza, że przy formułowaniu wzięto pod uwagę miejsce planowanej realizacji-czy jest ono zlokalizowane w granicach obszaru rewitalizacji, jak również czy jego realizacja spowoduje wzmocnienie innych działań, zapewniając kompleksowe wzmocnienie realizacji danego celu na całym obszarze wskazanym do rewitalizacji. Większość projektów rewitalizacyjnych realizowanych będzie punktowo na różnych obszarach, ale ich oddziaływanie będzie obejmowało cały obszar rewitalizacji.

Projekty związane z rewitalizacją pałacyku w m. Ślesin, czy zadanie związane z modernizacją stadionu lub połączeniem miejscowości Tokary będą realizowane w różnych częściach miasta, jednak z uwagi na ich charakter oraz funkcje jakie pełnią będą służyły wszystkim mieszkańcom obszaru oraz całej gminy ogółem. Poprawa walorów estetycznych budynku czy modernizacja stadionu, dokonane na skutek prowadzonych prac remontowych i modernizacyjnych, przełoży się na ogólne poczucie ładu przestrzennego na obszarach poddanych rewitalizacji, a także uatrakcyjni obszar w oczach mieszkańców, potencjalnych turystów jak również inwestorów.

Komplementarność problemowa sprawia, że realizowane w ramach procesów rewitalizacyjnych projekty powinny się przenikać i wzajemnie uzupełniać, czyli tworzenie infrastruktury - ale pod warunkiem, że będzie ona służyła rozwiązywaniu problemów społecznych itp. Zapewnienie tego rodzaju komplementarności jest tym trudniejsze, że wymaga ona koordynacji na wyższym poziomie, przy uwzględnieniu innych strategicznych decyzji, wynikających często z innych dokumentów, a odnoszących się również do obszaru rewitalizacji.

Zaprojektowane w niniejszym dokumencie przedsięwzięcia rewitalizacyjne mają przede wszystkim poprawić aktywność mieszkańców, spójność społeczną, tworzyć infrastrukturę, która umożliwi osiągnięcie powyższych celów oraz modernizować infrastrukturę techniczną, aby podnieść jakość życia na obszarach rewitalizacji. Generalnie projekty inwestycyjne, związane zwłaszcza z tworzeniem przestrzeni publicznej służącej

organizacji przedsięwzięć kulturalnych czy sportowych, są skierowane do wszystkich mieszkańców obszarów rewitalizacji oraz gminy. Inicjatywy te będą nieodpłatne dla mieszkańców, co zwiększa liczbę ich potencjalnych uczestników, zwłaszcza w zakresie osób wykluczonych społecznie lub tym wykluczeniem zagrożonych. W Programie przewidziano także przedsięwzięcia z zakresu aktywizacji społecznej i zawodowej, które mają przełożyć się na zmniejszenie liczby osób korzystających z pomocy społecznej czy bezrobotnych. Z racji wysokiego poziomu liczby osób objętych pomocą społeczną z tytułu uzależnień, część przedsięwzięć inwestycyjnych dotyczy rozwoju (modernizacji, budowy) infrastruktury sportowej. W dużej mierze wykorzystywana ona będzie przez dzieci i młodzież, która dzięki imprezom sportowym w sposób bezpieczny i aktywny zagospodaruje swój czas wolny. W związku z wysokimi wskaźnikami związanymi ze sporą liczbą Niebieskich kart zaproponowano również programy profilaktyczne przekładające się na zwiększenie bezpieczeństwa publicznego, zarówno w zakresie bezpieczeństwa drogowego, jak i przeciwdziałania wandalizmowi. Połączenie miejscowości Tokary poza zdecydowaną poprawą komfortu życia mieszkańców przyczyni się do wzrostu bezpieczeństwa. Przewidziano specjalne zajęcia dla seniorów, ukierunkowane jednak przede wszystkim na obszary rewitalizacji miejscowości Wąsosze oraz Tokary, bowiem imprezy przewidywane do przeprowadzenia w miejscowości Ślesin nie ograniczają grup docelowych i skierowane są do wszystkich zainteresowanych mieszkańców.

Projekty rewitalizacyjne odpowiadają na cele oraz kierunki działań programu Rewitalizacji. Jednocześnie są ze sobą powiązane bezpośrednio i pośrednio, co pozwala osiągnąć efekt synergii i kompleksowo odpowiedzieć na zjawiska kryzysowe obszaru rewitalizacji. Poniżej przedstawiono opis relacji pomiędzy projektami oraz ich oddziaływanie.

Tabela nr 26 Macierz korelacji projektów z poszczególnymi strefami- projekty z listy podstawowej oraz uzupełniającej.

Nazwa projektu	Strefa społeczna	Strefa gospodarcza	Strefa środowiskowa	Strefa przestrzenno-funkcjonalna	Strefa techniczna
Rewitalizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piotrkowicach					

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Zagospodarowanie parku miejskiego w Ślesinie					
Rewitalizacja ulic Kleczewskiej, Napoleona, Żwirki i Wigury i Kościelnej w Ślesinie					
Przebudowa budynku gminnego przy ul. Kleczewskiej w Ślesinie					
Festiwal smaków					
Program „Ślesin – Mazury w Wielkopolsce”					
Program „Wędkarstwo – sport i kuchnia”					
Program „Turystyka senioralna w gminie Ślesin”					

Źródło: Opracowanie własne

Projekty służące poprawie infrastruktury i atrakcyjności przestrzeni publicznych gminy Ślesin, a także projekty społeczne służące pobudzeniu rynku pracy i aktywizacji mieszkańców, przełożą się na wzmocnienie sfery gospodarczej w rozwijającej się gminie. Na otoczenie gminy składają się elementy tworzące bliższe i dalsze środowisko zewnętrzne (czynniki oddziaływania gospodarczego i polityczno-społecznego) np.: czynniki makroekonomiczne oraz popyt zewnętrzny na usługi lokalne. W przypadku czynników zewnętrznych, wymienić tutaj należy szanse i zagrożenia. Oddziaływanie wszystkich przedsięwzięć podstawowych zostanie wzmocnione na skutek projektów uzupełniających.

Zapewnieniu **komplementarności proceduralno-instytucjonalnej (szczegółowo opisane w rozdziale nr 9)** ma służyć stworzenie spójnego systemu realizacji, rozumianego

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



jako połączenie sprawnych procedur oraz podmiotów odpowiedzialnych za wdrażanie konkretnych projektów.

Zadania złożone w ramach opracowywania Programu Rewitalizacji pochodzą przede wszystkim z Gminy Ślesin oraz jej jednostek organizacyjnych. W jednym przypadku już na etapie składania projektów przedsięwzięć rewitalizacyjnych uzgodniono, że będzie on realizowany w partnerstwie z lokalną organizacją pozarządową, zajmującą się przede wszystkim krzewieniem lokalnych tradycji i kultury. Generalnie jednak partnerzyw projektach miękkich, nieinwestycyjnych, będą poszukiwani na etapie ich przygotowywania i realizacji. Pochodzić będą przede wszystkim z sektora pozarządowego, bowiem jego przedstawiciele są często wyspecjalizowani w realizacji przedsięwzięć społecznych, związanych z aktywizacją społeczną, zawodową bądź wsparciem dla seniorów. Zakres współpracy, podział zadań między partnerów itp. uregulowane zostaną również na późniejszym etapie (wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych).

Komplementarność międzyokresowa odnosi się do spójności przedsięwzięć wdrażanych w poprzednim programowaniu i tych projektowanych obecnie. W przypadku gminy występuje również komplementarność z przedsięwzięciami realizowanymi ze środków finansowych własnych.

Gmina dotychczas zainwestowała duże środki na działania związane z rozbudową sieci wodno-kanalizacyjnej, urządzeń sportowych, budowę placów zabaw, dróg, ulici chodników w wielu miejscowościach. Rozległość gminy i duża liczba miejscowości ją tworzących powoduje jednak, że tego rodzaju inwestycje są ciągle potrzebne i muszą być uwzględniane w przypadku projektowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych na obszarach rewitalizacji przynajmniej jako działania uzupełniające podstawowe projekty z zakresu rewitalizacji.

W poprzednich okresach finansowania Gmina Ślesin zrealizowała inwestycje z wykorzystaniem środków zewnętrznych. Wśród zadań wymienić można:

Program SAPARD

Działanie 3, schemat 3.2.

Budowa kanalizacji sanitarnej–Półwiosek Lubstowski-Różopole.

Koszt inwestycji 595 820,60 zł, uzyskana pomoc 294 460,30 zł.

Działanie 3, schemat 3.4.

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Głębockie II.

Koszt inwestycji 915 970,89 zł, uzyskana pomoc 444 585,44 zł.

Działanie 3, schemat 3.1.

Budowa wodociągu wiejskiego dla miejscowości Biskupie, Różnowa, Sarnowa, Kolonia Sarnowa i Lizawy.

Koszt inwestycji 1 100 201,86 zł, uzyskana pomoc 550 100,93 zł.

Działanie 4, schemat 4.3

Budowa ścieżki rowerowej w Ślesinie –Etap I.

Koszt inwestycji 320 981,45 zł, uzyskana pomoc 112 240,64 zł.

Program PROW na lata 2007 - 2013

Działanie 313, 322, 323 „Odnowa i rozwój wsi”

Remont świetlic wiejskich w miejscowościach: Honoratka, Piotrkowice.

Koszt inwestycji 491 299,06 zł, dofinansowanie 286 924,00 zł.

Modernizacja i remont świetlic wiejskich w miejscowościach: Głębockie, Ostrowąż.

Koszt inwestycji 619 971,54 zł, dofinansowanie 341 104,00 zł.

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Biskupie.

Koszt inwestycji 545 836,42 zł, dofinansowanie 292 288,00 zł.

Rewitalizacja rynku w Ślesinie.

Koszt inwestycji 3 414 796,25 zł, dofinansowanie 500 000,00 zł.

Działanie 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”

Budowa kanalizacji dla miejscowości Ślesin, Szyszyńskie Holendry, Żółwieniec.

Koszt inwestycji 5 604 012,79 zł, dofinansowanie 3 409 080,89 zł.

Budowa ogólnie dostępnych placów zabaw, miejsc rekreacji oraz obiektów sportowych na terenie sołectw Piotrkowice, Ignacewo, Biskupie, Wąsosze, Ostrowąż, Głębockie, Licheń Stary oraz Ślesin”.

Koszt inwestycji 1 115 600,98 zł, dofinansowanie 500 000,00 zł.

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Budowa chodnika w miejscowości Kijowiec-Szyszyn.

Koszt inwestycji 297 237,40 zł, dofinansowanie 148 463,00 zł.

Modernizacja pomieszczeń w świetlicy wiejskiej w Kijowcu.

Koszt inwestycji 55 885,80 zł, dofinansowanie 36 399,00 zł.

Budowa chodników w miejscowościach: Honoratka, Lubomyśle i Licheń Stary.

Koszt inwestycji 988 964,87 zł, dofinansowanie 249 063,00 zł.

PROGRAM OPERACYJNY KAPITAŁ LUDZKI 2007-2013

Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionie

Działanie 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty

Poddziałanie 9.1.1 Zmniejszanie nierówności w stopniu upowszechniania edukacji przedszkolnej

Tytuł projektu: „Radosny czas w przedszkolu”

Kwoty z wniosku o dofinansowanie:

Kwota kosztów ogółem – 451 620,00

Kwota kosztów kwalifikowalnych – 383 877,00

Kwoty ostateczne projektu:

Kwota kosztów ogółem – 450 820,00

Kwota kosztów kwalifikowalnych – 383 197,00

Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionie

Działanie 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty

Poddziałanie 9.1.2 PO KL Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grupy o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych. „Indywidualizacja procesu nauczania i wychowania uczniów klas I-III szkoły podstawowej”.

Tytuł projektu: „Wiedza-nowe możliwości”

Kwoty z wniosku o dofinansowanie:

Kwota kosztów ogółem – 259 698,60

Kwota kosztów kwalifikowalnych – 259 698,60

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Kwoty ostateczne projektu:

Kwota kosztów ogółem – 257 917,51

Kwota kosztów kwalifikowalnych – 257 917,51

Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionie

Działanie 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty

Poddziałanie 9.1.2 PO KL Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grupy o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych. „Indywidualizacja procesu nauczania i wychowania uczniów klas I-III szkoły podstawowej”.

Tytuł projektu: „Równe szanse w Gminie Ślesin”

Kwoty z wniosku o dofinansowanie:

Kwota kosztów ogółem – 232 418,40

Kwota kosztów kwalifikowalnych – 232 418,40

Kwoty ostateczne projektu:

Kwota kosztów ogółem – 231 987,40

Kwota kosztów kwalifikowalnych – 231 987,40

PROGRAM OPERACYJNY INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO NA LATA 2007-2013

Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Ślesin.

Koszt inwestycji 8 195 653,65 zł, dofinansowanie - 4 154 281,33 zł.

Program WRPO na lata 2007 - 2013

Działanie 6.1. Turystyka

Budowa przystani wodnej w Ślesinie.

Koszt inwestycji 3 001 848,83 zł, dofinansowanie 1 958 285,68 zł.

Budowa ciągu spacerowo- rowerowego z dostępem do hoteli nad Jeziorem Ślesińskim w ramach Wielkiej Pętli Wielkopolski-etap II.

Koszt inwestycji 4 293 939,15 zł, dofinansowanie 2 200 641,26 zł.

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

7.4 Ramy finansowe

Realizacja celów oraz działań zawartych w Programie Rewitalizacji Gminy Ślesin jest uzależniona od wielu czynników, m.in. zaangażowania i sprawności administracji samorządowej czy aktywności społeczności rewitalizowanego obszaru. Bardzo ważnym i kluczowym elementem jest wysokość środków przeznaczonych na realizację projektów rewitalizacyjnych. Realizacja Programu uzależniona jest zatem w dużej mierze od wysokości pozyskanych środków, zarówno krajowych publicznych i prywatnych oraz z funduszy strukturalnych.

Indykatywne ramy finansowe realizacji projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych obejmować będą zarówno finansowanie z środków własnych oraz ze środków zewnętrznych.

Finansowanie działań w ramach programu rewitalizacji będzie pochodzić ze źródeł dedykowanych częściowo lub w całości celom rewitalizacji. Są to:

- Fundusze wspólnotowe – EFRR, EFS i Fundusz Spójności,
- Środki ze wsparcia w ramach Europejskiego Obszaru Gospodarczego,
- Fundusze publiczne krajowe – istniejące instrumenty i źródła oraz sukcesywnie tworzone nowe, w tym środki na wspieranie budownictwa komunalnego pochodzące z BGK, środki PFRON, programy Ministerstwa Rodziny, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej itp.,
- Fundusze publiczne pochodzące z budżetu gminy oraz pozyskane od innych jst. oraz dotacje na zadania zlecone z budżetu państwa,
- Fundusze prywatne – w tym pochodzące z formuły PPP,
- Istotnym elementem, który należy także uwzględnić w strukturze finansowania rewitalizacji, są środki na działania społeczne, którymi dysponują urzędy pracy, ośrodki pomocy społecznej, centra oraz instytucje wsparcia rodziny i systemu pieczy zastępczej i inne. Ważny komponent w finansowaniu rewitalizacji mogą stanowić różne programy centralne np. Fundusz Termomodernizacji i Remontów, Fundusz Dopłat, program Mieszkanie dla Młodych, program społecznego budownictwa mieszkań na wynajem o umiarkowanym czynszu, rządowy program wsparcia budownictwa socjalnego, programy typu: LEMUR, KAWKA, BOCIAN, SOWA,

środki wspierające przedsiębiorczość, Program „Świetlica-Dzieci-Praca”, projekty pilotażowe „Aktywny samorząd” itd.).

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Tabela nr 27 Ramy finansowe

Nazwa przedsięwzięcia	Zakres przedmiotowy	Podmiot realizujący	Zakres czasowy	Szacunkowy koszt	Planowane źródło finansowania [%] i [zł]				Planowane partnerstwo
					środki własne	krajowe publiczne	fundusze unijne	inne źródła	
PODSTAWOWE PROJEKTY I PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE									
Rewitalizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piotrkowicach	Termomodernizacja budynku wraz z przebudową	Gmina Ślesin	2024-2025	1 500 000,00	15% 225 000		85% 1 275 000		-
Zagospodarowanie parku miejskiego w Ślesinie	wykonanie ścieżek pieszo-rowerowych oraz umocnienie brzegu jeziora wraz z oświetleniem	Gmina Ślesin	2025-2026	2 500 000,00	15% 375 000		85% 2 125 000		-
Rewitalizacja ulic Kleczewskiej, Napoleona, Żwirki i Wigury i Kościelnej w Ślesinie	wykonanie nowych nawierzchni chodników i ulic wraz z oświetleniem ulicznym	Gmina Ślesin	2023-2025	6 000 000,00	15% 900 000		85% 5 100 000		
Przebudowa budynku gminnego przy ul. Kleczewskiej w Ślesinie	Termomodernizacja budynku wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania na potrzeby USC	Gmina Ślesin	2024-2026	3 000 000,00	15% 450 000		85% 2 550 000		

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



Festiwal smaków	Zakłada się organizację festiwalu smaków, na które zostaną zaproszeni różni wystawcy z całego kraju. Imprezie towarzyszyć będą degustacje potraw przygotowanych przez koła gospodyń wiejskich. Gmina Ślesin będzie promowała swoje lokalne ochwescńickie potrawy	Gmina Ślesin	2022-2027	120 000,00	90% 108 000			10% 12 000	
Program „Ślesin –Mazury w Wielkopolsce”	organizację programu pokazującego Ślesin jako miasto atrakcyjne turystycznie. Działania polegać będą na realizacji różnych wydarzeń kulturalnych, sportowych, historycznych wraz z promocją z zastosowaniem technik socjalmediów.	Gmina Ślesin	2024-2027	120 000,00	90% 108 000	10% 12 000			
Program „Wędkarstwo – sport i kuchnia”	Zakłada się organizację programu pokazującego Ślesin jako miasto atrakcyjne turystycznie dla wędkarzy.	Gmina Ślesin	2023-2025	120 000,00	90% 108 000	10% 12 000			

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



Przedsięwzięcia uzupełniające									
Program „Turystyka senioralna w gminie Ślesin”	organizację programu pokazującego Ślesin jako miasto atrakcyjne turystycznie dla seniorów. W okresie przed sezonem wakacyjny możliwość organizacji wypoczynku dla seniorów od 1 kwietnia do 20 czerwca i od 1 września do 30 października	Gmina Ślesin	2023-2025	120 000,00	90% 108 000	10% 12 000			
Podsumowanie	-	-	-	13 480 000	2 382 000	36 000	11 050 000	12 000	

Źródło: Opracowanie własne

Przedsięwzięcie pn. „Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027” dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu



8. Podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Dnia 9.06.2017 r. Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin skierował do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu prośbę o uzgodnienie konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Programu Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2017-2023”. Pismem z dnia 20.07.2017 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-III.410.515.2017.AM stwierdził, że Projekt Programu Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2017-2023 nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Wprowadzenie kolejnych nowych projektów a usunięcie z niego projektów, które nie były realizowane do Programu Rewitalizacji zobligowało Burmistrza Gminy i Miasta Ślesin o ponowne wystąpienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismo znak BBG.721.4.2022) oraz do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego (pismo znak BBG.721.4.2022) z wnioskiem o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektowanych zmian w dokumencie. Zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska decyzją WOO-III.410.478.2022 z dnia 25.07.2022 r., jak i Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny decyzją DN-NS.9011.873.2022 z dnia 26.07.2022 r. poinformował o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu.

9. MECHANIZM WŁĄCZENIA INTERESARIUSZY W PROCES REWITALIZACJI

Partycypacja społeczna powinna być zapewniona na każdym etapie prac nad Programem Rewitalizacji i powinna angażować wszystkie grupy interesariuszy.

W trakcie procesu włączania mieszkańców i potencjalnych interesariuszy w prace nad opracowywaniem Programu Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027 wykorzystano różnorodne formy partycypacji społecznej, których zastosowanie spełniło wymóg skuteczności i adekwatności w kontekście aktywnego uczestnictwa jak najszerszej liczby odbiorców.

Pierwszym etapem włączania interesariuszy do procesu rewitalizacji była organizacja konferencji otwierającej działania związane z opracowaniem Programu Rewitalizacji dla Gminy Ślesin w dniu 25.04.2017. Spotkanie odbyło się w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury. Program spotkania obejmował przedstawienie idei rewitalizacji, zasad opracowania programów rewitalizacji

w województwie wielkopolskim, możliwych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz włączania mieszkańców do procesu rewitalizacji. Uczestnicy dopytywali również o źródła otrzymania dofinansowania do ich projektów czy jego wysokość. W związku z tym, że w spotkaniu brali udział także przedstawiciele m.in. jednostek organizacyjnych gminy, przedstawiono zakres danych, jakie będą niezbędne do pozyskania na etapie wyznaczania obszarów zdegradowanych i rewitalizacji w gminie. Dla każdej osoby biorącej w konferencji przygotowano pakiet informacyjny.

Kolejne spotkanie miało miejsce 25.05.2017 i miało charakter warsztatu problemowego. Składało się z trzech elementów: 1) prezentacji obszarów zdegradowanych oraz propozycji obszarów rewitalizacji, 2) dyskusji na temat propozycji oraz 3) analizy problemowej (w sferach społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej) na obszarach rewitalizacji. Udział w nim wzięli zarówno członkowie zespołu roboczego, jak i mieszkańcy zainteresowani tematyką rewitalizacji (w tym przedstawiciele lokalnych organizacji pozarządowych).

Na początek uczestnicy spotkania zapoznali się z wynikami analiz o charakterze statystycznym, tj. analizą wskaźnikową. Pozytywnie zaopiniowali kształt obszaru rewitalizacji w Ślesinie, a także wspólnie wybrali pozostałe dwie miejscowości, które mają zostać objęte procesami rewitalizacyjnymi. Wskazali przy tym problemy tych miejscowości oraz potencjały przemawiające za włączeniem ich jako podobszary rewitalizacji. Poniżej przedstawiono wyniki analizy problemowej obszarów rewitalizacji. Na koniec spotkania uczestnikom zaprezentowano formularz ankiety potrzeb rewitalizacyjnych, na której mogli składać swoje propozycje projektów do wpisania do dokumentu.

Wszyscy zainteresowani mogli wypełniać ankiety potrzeb rewitalizacyjnych i składać je osobiście w Urzędzie Gminy lub mailowo, przekazując w ten sposób swoje propozycje projektów. Najwięcej projektów spłynęło z Gminy Ślesin i Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury, a także od sołtysów pozostałych miejscowości i radnych z obszarów rewitalizacji. Propozycje przesłane przez sołtysów i radnych zostały przeanalizowane pod kątem ich dostosowania do wymogów procesów rewitalizacji oraz możliwości finansowych gminy.

Wartym uwagi jest fakt, że interesariusze procesu rewitalizacji mieli możliwość zgłaszania własnych projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych na specjalnie przygotowanych formularzach. Wszystkie przesłane inicjatywy zostały przeanalizowane przez Zespół ds. rewitalizacji w kontekście kwalifikowalności do realizacji. Kluczowymi aspektami, które były brane pod uwagę w trakcie analizy zgłoszeń było ściśle powiązanie z głównymi celami oraz kierunkami Programu Rewitalizacji oraz czy planowany rezultat

projektu/przedsięwzięcia przyczyni się do zniwelowania zdiagnozowanych problemów na obszarze rewitalizacji. Projekty, które spełniały wymogi formalne oraz zostały pozytywnie zaopiniowane przez Zespół ds. rewitalizacji zostały włączone do listy projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Gmina przewidziała również sposób włączania interesariuszy na etapie wdrażania Programu.

Przy współpracy z lokalnymi organizacjami pozarządowymi organizowane będą spacer studyjne, służące zaprezentowaniu efektów rewitalizacji, ale również stwierdzeniu, czy nie pojawiają się nowe potrzeby rewitalizacyjne.

Przewidziano ponadto przeprowadzanie ankiet oraz wywiadów pogłębionych z interesariuszami rewitalizacji w celu oceny całego procesu. Mieszkańcy będą w nich mogli oceniać poziom zmian, które zaszły w czasie realizacji Programu oraz wskazywać najważniejsze bariery. Wśród osób, z którymi mogą zostać przeprowadzone wywiady można wyróżnić przedstawicieli organizacji pozarządowych, przedsiębiorców, przedstawicieli jednostek organizacyjnych gminy itp. Badania ankietowe zaś mogą być przeprowadzane zarówno w postaci wywiadów, jak i elektronicznie, z wykorzystaniem nawet powszechnie dostępnych narzędzi ankietowych, aby nie generować dodatkowych kosztów dla gminy.

Wreszcie mieszkańcy mogą się włączyć osobiście w prace zespołu ds. rewitalizacji, który zostanie powołany na etapie wdrożeniowym, będącym ciałem opiniotawczo-doradczym Burmistrza, odpowiadającym jednak m.in. za udział w procesie oceny działań rewitalizacyjnych.

10. SYSTEM REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI

Program Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027 jest dokumentem, który określa cele i plany działań na kilka lat, dlatego ważnym elementem decydującym o skuteczności realizacji jego założeń jest skuteczny i zintegrowany system wdrażania. Pierwszym etapem wdrożenia Programu będzie przyjęcie Programu stosowną uchwałą Rady Miejskiej.

Za wdrażanie i monitoring Programu Rewitalizacji dla Gminy Ślesin na lata 2022-2027 odpowiedzialny jest Burmistrz Gminy i Miasta Ślesin.

10.1 Uczestnicy rewitalizacji

Uczestnikami rewitalizacji są:

- Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin i Rada Gminy,
- Zespół ds. Rewitalizacji,

- mieszkańcy gminy występujący w różnych rolach (np. przedsiębiorcy),
- pracownicy Urzędu,
- wnioskodawcy składający projekty rewitalizacyjne – operatorzy rewitalizacji.

Pierwsze dwa podmioty mają charakter decyzyjny, natomiast pozostałe występują na poziomie wdrożeniowym. Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin i Rada Gminy podejmować będą decyzje tworzące warunki do realizacji Programu Rewitalizacji.

Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin jest koordynatorem procesu wdrażania Programu Rewitalizacji. Ściśle współpracuje przy tym z Zespołem ds. Rewitalizacji, zapewnia jego obsługę i podejmuje decyzje wpływające na możliwość realizacji Programu.

Zespół ds. Rewitalizacji to ciało konsultacyjno-doradcze złożone z interesariuszy rewitalizacji. Opiniuje on sprawozdania z realizacji Programu, a także może inicjować proces wprowadzania zmian w dokumencie. Zespół zbiera się w przypadku wystąpienia barier dotyczących realizacji Programu i obraduje nad propozycjami ich przezwyciężenia. Gmina zastosuje nabór na członków Zespołu, w którym uczestniczyć mogli będą przedstawiciele gminy, jej jednostek organizacyjnych, sołtysi, radni, przedsiębiorcy, przedstawiciele organizacji pozarządowych czy po prostu mieszkańcy nie występujący w żadnej z powyższych ról. Zespół ds. Rewitalizacji będzie spotykał się nie rzadziej niż jeden raz na pół roku oraz doraźnie w przypadku istotnych zagadnień wymagających omówienia. Głównymi zadaniami Zespołu będą:

- 1) monitorowanie działań rewitalizacyjnych na obszarze objętym Programem,
- 2) zapewnienie odpowiednich rozwiązań w zakresie realizacji poszczególnych projektów rewitalizacyjnych,
- 3) opracowywanie projektów aktualizacji Programu Rewitalizacji,
- 4) promocja działań rewitalizacyjnych.

Na poziomie wykonawczym najistotniejszy jest Referat Inwestycji, który będzie odpowiadał w dużej mierze za realizację projektów. Prowadzić będzie monitoring źródeł pozyskiwania środków finansowych oraz monitoring Programu Rewitalizacji, współpracując przy tym z wszystkimi operatorami rewitalizacji, a więc podmiotami, które zgłosiły projekty rewitalizacyjne i w związku z tym odpowiadają za ich wdrożenie. W tym celu gromadzi dane pozwalające również na dokonanie ewaluacji stopnia realizacji dokumentu oraz opracowuje na tej podstawie raporty.

Ostatnią grupą są operatorzy rewitalizacji, tj. podmioty, które złożyły projekty przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Należą do nich: Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Ślesinie, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie, Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ślesinie,

Lokalna Grupa Działania „Między Ludźmi i Jeziorami”. Operatorzy projektów muszą ściśle współpracować z Referatem Inwestycji, przekazując informację o realizacji zaplanowanych przez nich projektów. Dopiero taka wymiana informacji pozwoli na rzetelne raportowanie o efektach rewitalizacji oraz monitorowanie poziomu osiągnięcia celów rewitalizacji.

Należy też uwzględnić, że uczestnikami procesu rewitalizacji mogą być mieszkańcy, którzy postanowią się organizacyjnie zaangażować w realizację niektórych przedsięwzięć, np. w ramach wolontariatu prowadząc warsztaty. Ponadto oczywiście uczestnikami rewitalizacji są wszyscy mieszkańcy obszarów rewitalizacji oraz gminy, którzy korzystają z powstałej czy rozwiniętej infrastruktury, czy biorący udział w projektach „miękkich”.

10.2 Instrumenty realizacji Programu Rewitalizacji

Realizacja Programu Rewitalizacji będzie realizowana na podstawie uchwały o zmianie dokumentu przez Radę Miasta i Gminy. Ponadto Rada Miasta i Gminy podejmować będzie inne decyzje (w formie uchwał) bezpośrednio lub pośrednio wpływające na sprawność realizacji Programu, np. przez przyjęcie uchwały budżetowej, przyjęcie/zmianę Wieloletniej Prognozy Finansowej. Burmistrz z kolei w formie zarządzenia powoła Zespół ds. Rewitalizacji, aby usankcjonować jego działania. Do zadań zespołu należeć będzie: prowadzenie spraw organizacyjnych Zespołu ds. Rewitalizacji, sporządzanie protokołów z posiedzeń Zespołu, przygotowanie materiałów niezbędnych do wykonywania zadań Zespołu, powiadamianie członków Zespołu oraz innych zaproszonych osób o terminie oraz tematyce posiedzenia, archiwizowanie dokumentów Zespołu.

Środki finansowe na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych pochodzić będą z różnych źródeł, przy czym w każdym przypadku przewidziano wkład własny. W niektórych projektach tzw. miękkich gmina chce wykorzystać potencjał lokalnych organizacji pozarządowych. Chodzi tu zarówno o potencjał organizacyjny i merytoryczny (wynikający ze specjalizowania się danego podmiotu w konkretnym rodzaju działań), jak również finansowy. Dla organizacji pozarządowych przeznaczono bowiem szereg środków, których operatorami są ministerstwa, urzędy marszałkowskie czy fundacje korporacyjne. Na projekty związane z animacją kulturalną możliwe jest również pozyskanie środków z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego czy Narodowego Centrum Kultury. Spośród programów ministerialnych istotny może tu być Program „Rozwój infrastruktury kultury” zakładający wsparcie infrastruktury oraz poprawę funkcjonowania podmiotów prowadzących działalność kulturalną, domów kultury, jak również szkół i uczelni artystycznych.

Priorytet 3 Infrastruktura domów kultury ma na celu zapewnienie optymalnych warunków dla działalności domów i ośrodków kultury oraz centrów kultury i sztuki w zakresie edukacji kulturalnej i animacji kultury poprzez modernizację i rozbudowę ich infrastruktury. Zadania możliwe do realizacji w ramach tego priorytetu to: prace budowlane, opracowywanie dokumentacji technicznej czy zakup wyposażenia niezbędnego dla realizacji celów statutowych.

Z kolei w przypadku projektu związanego z aktywizacją seniorów, istotnym źródłem środków może być Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych (ASOS), który za cel przyjął poprawę jakości i poziomu życia osób starszych dla godnego starzenia się poprzez aktywność społeczną. Promowane są tutaj działania mające na celu podtrzymanie aktywności osób starszych zapewnienie ich udziału w życiu społecznym oraz działania ukierunkowane na osoby o ograniczonej samodzielności. Priorytet 2. Aktywność społeczna promująca integrację wewnątrz- i międzypokoleniową, nawiązujący do tworzenia odpowiednich warunków dla integracji wewnątrzpokoleniowej, a także międzypokoleniowej osób starszych w oparciu o istniejącą infrastrukturę społeczną. Przewidziano tutaj wsparcie dla projektów dotyczących m.in.: aktywności społecznej oraz fizycznej i turystyczno-rekreacyjnej osób starszych, działania angażujące różne pokolenia, przeciwdziałanie e-wykluczeniu.

W zakresie projektów mających aktywizować osoby bezrobotne itp. istotny jest Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020. W ramach programu nie wyodrębniono działań dedykowanych przedsięwzięciom rewitalizacyjnym, jednak przedstawione w programie kategorie interwencji pozwalają wzmocnić procesy rewitalizacyjne. Przede wszystkim Oś priorytetowa II Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji wspiera działania zmierzające do poprawy kapitału ludzkiego i społecznego obszaru rewitalizacji.

Gmina i jej jednostki organizacyjne posiadają również doświadczenie w pozyskiwaniu partnerów do wspólnej realizacji zadań wśród lokalnych przedsiębiorców. Często ta współpraca przyjmuje postać wsparcia rzeczowego czy finansowego, dlatego również w przedsięwzięciach rewitalizacyjnych przewidziano udział środków prywatnych pochodzących od sponsorów.

Dla niektórych działań o charakterze inwestycyjnym zaplanowano wykorzystanie dostępnych w obecnym programowaniu funduszy unijnych. Wśród nich najważniejszy wydaje się Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020, zwłaszcza w kontekście Działania 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych. Ponadto nie wyklucza się korzystania z innych priorytetów.

10.3 System monitorowania i oceny

Proces monitorowania jest jednym z kluczowych elementów procesu zarządzania Programem Rewitalizacji. Celem monitoringu jest prawidłowa i efektywna realizacja założeń Programu, dostarczenie informacji na temat rzeczowego i finansowego stopnia zrealizowania projektów rewitalizacyjnych oraz ocenę tego procesu, a także określenie występujących trudności lub niezgodności.

Monitoring realizacji Programu Rewitalizacji będzie prowadzony przez Urząd Gminy i Miasta w Ślesinie w zakresie realizacji poszczególnych projektów. Jego zadaniem będzie bieżący monitoring, polegający na systematycznym zbieraniu oraz analizowaniu ilościowych i jakościowych informacji na temat wdrażanych projektów oraz realizacji całego Programu, a także sprawdzanie czy wdrażane projekty są zgodne z wcześniejszymi celami i założeniami Programu. Efektywne przeprowadzenie działań rewitalizacyjnych na terenie Miasta i Gminy Ślesin będzie polegało na monitorowaniu wydatków oraz efektów rzeczowych przedsięwzięć. Monitorowanie powinno obejmować następujące etapy: zbieranie, raportowanie i interpretowanie danych, opisując postęp i efekty realizowanego dokumentu. Monitoring rzeczowy będzie polegał na pozyskiwaniu informacji o postępach w realizacji zaplanowanych działań, przedstawi nam efekty realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, a także zapewni zgodność z założeniami Programu.

Monitoring procesu rewitalizacji będzie prowadzony na dwóch głównych poziomach: strategicznym – całego Programu i operacyjnym - poszczególnych przedsięwzięć.

Wyniki analiz powinny być zawarte w karcie oceny, których wzór powinien być wprowadzony Zarządzeniem Burmistrza. Raporty okresowe składane Burmistrzowi powinny zawierać, co najmniej następujące informacje:

- przebieg procesu wdrażania poszczególnych projektów,
- sposoby promocji projektów,
- przewidywane zagrożenia realizacji zaplanowanych działań rewitalizacyjnych,
- propozycje modyfikacji programu.

Ważnym elementem raportu monitoringowego będzie zestawienie wskaźników produktu, które pozwolą na określenie efektów rzeczowych realizacji projektów. Wszystkie wskaźniki mierzone będą cyklicznie. Częstotliwość pomiaru wskaźników jest uzależniona od kategorii wskaźnika. Wskaźniki te są określone w odniesieniu do

problemów, które zostały zaplanowane do rozwiązania w ramach Programu w sferach społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. Monitorowanie finansowe obejmować będzie dane finansowe z realizacji przedsięwzięć będących podstawą do oceny efektywności wydatkowania przeznaczonych na nie środków¹, w oparciu o raporty okresowe uwzględniające wysokość wkładu finansowego pochodzącego ze środków publicznych i prywatnych.

10.4 System wprowadzania modyfikacji

Zapisane w Programie zadania nie są zadaniami niezmiennymi. Program powinien być ewaluowany i powinien podlegać zmianom. Powinno się oceniać z uwzględnieniem zmieniających się warunków wewnętrznych oraz zewnętrznych. Mogą a nawet powinny być wprowadzane nowe projekty, które stają się możliwe do realizacji lub wynikają ze zgłaszanych potrzeb. Przesłanką do dokonywania korekt będą wyniki ewaluacji przeprowadzanej raz w roku, a szczególnie na początku kadencji samorządu. Głównym czynnikiem uzasadniającym korektę będą zmiany uwarunkowań wewnętrznych w gminie. Czynnikiem takim może być ocena indywidualnych projektów zawartych w programie. Prace techniczne i przygotowawcze przeprowadza Zespół ds. Rewitalizacji przy pomocy pracowników Urzędu Miasta i Gminy. Decyzję o włączeniu zmian do Programu podejmuje Burmistrz. Każda aktualizacja Programu Rewitalizacji wymaga zatwierdzenia przez Radę Miasta i Gminy Ślesin.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 500/XLIV/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN

z dnia 29 sierpnia 2022 r.

w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Gminy Ślesin na lata 2022-2027

Programu Rewitalizacji Gminy Ślesin na lata 2022-2027 łączy w sobie zasady podejścia zintegrowanego w zakresie rozwiązywania problemów społeczności lokalnej. Program rewitalizacji to inicjowany, opracowany i uchwalony przez radę gminy, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji. Rewitalizacja to proces przemian służących wyprowadzaniu ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, który realizowany jest poprzez kompleksowe i zintegrowane przedsięwzięcia z uwzględnieniem różnych aspektów. Jest to proces wieloletni i skoncentrowany na danym terytorium. Inicjatorem ale i realizatorem i odbiorcą tego procesu jest Samorząd Gminny oraz lokalna społeczność. Ze względu na dużą różnorodność zagadnień i różnorodność interesów należy wprowadzić instrumenty zgodne z celami wszystkich interesariuszy.

Opracowany Programu Rewitalizacji Gminy Ślesin na lata 2022-2027 pozwoli Gminie Ślesin, jej podmiotom oraz mieszkańcom pozyskać fundusze unijne na działania związane m.in. z:

- Poprawą układów komunikacyjnych na obszarze rewitalizacji,
- Poprawą atrakcyjności obszarów rewitalizowanych,
- Zaprojektowaniem atrakcyjnych terenów,
- Zagospodarowaniem przestrzeni,
- Poprawą oferty turystycznej miasta Ślesina i gminy.

ze środków krajowych i Unii Europejskiej i funduszy ochrony środowiska.