

**UCHWAŁA NR 514/XLVI/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN**

z dnia 30 września 2022 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Ślesinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska Gminy Ślesin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na:

- 1) nabycie na rzecz Gminy Ślesin prawa własności nieruchomości położonej w obrębie miasta Ślesin oznaczonej nr ewid. 1017/1 o pow. 0,0030 ha;
- 2) zbycie w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości położonej w obrębie miasta Ślesin oznaczonej nr ewid. 1016/3 o pow. 0,0030 ha; poprzez zamianę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Bielicki

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 514/XLVI/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN

z dnia 30 września 2022 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Ślesinie

Nieruchomość położona w obrębie miasta Ślesin oznaczona nr ewid. 1017/1 o pow. 0,0030 ha stanowiąca własność prywatną została wydzielona na podstawie decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Ślesin nr BRI.6831.60.2022 z dnia 28.07.2022 r. Przedmiotowa działka zabudowa jest ciągiem pieszo-rowerowym.

Nieruchomość położona w obrębie miasta Ślesin oznaczona nr 1016/3 o pow. 0,0030 ha stanowiąca własność Gminy Ślesin przeznaczona jest zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy usługowej nieuciążliwej. Nieruchomość ta stanowi mienie gminne niezbędne do realizacji zadań własnych Gminy. W związku z powyższym niezbędne jest dokonanie zamiany nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.