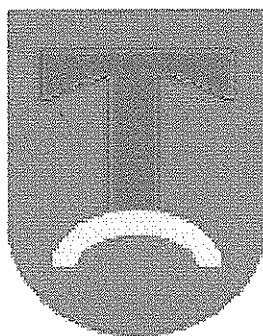


MIASTO I GMINA ŚLESIN



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO ZA 2011 ROK

Ślesin 2012

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Ślesin. Dane w niej zawarte obejmują okres roku i zebrane zostały według stanów na początek i koniec roku poprzedzającego rok budżetowy). Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości, tj.:

- I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, w tym:
 - grunty;
 - budynki i budowle;
 - urządzenia techniczne, maszyny, wyposażenie produkcyjne i handlowe;
 - środki transportu;
 - inne środki trwałe;
 - inwestycje rozpoczęte;
 - należności z tytułu zaliczek na inwestycje.
- II. Koszt nabycia praw majątkowych
 - wartość firmy;
 - koszt organizacji i zgromadzenia kapitału zakładowego (jeżeli przepis szczególny zezwala na pokrycie tych kosztów przez jednostkę);
 - nabyte oprogramowania komputerów.
- III. Finansowe składniki majątku trwałego, w tym:
 - udziały w obcych podmiotach gospodarczych;
 - długoterminowe papiery wartościowe;
 - udzielone pożyczki długoterminowe;
 - inne składniki finansowe.

Klasyfikacja Środków Trwałych opracowana została na podstawie załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. – (Dz. U. Nr 112, poz. 1317 z późn. zm.). Stawki amortyzacji opracowano z uwzględnieniem nowelizacji ustaw podatkowych z dnia 27 lipca 2002 r. (Dz. U. Nr 141, poz. 1179 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 20 września 2004 r. (Dz. U. Nr 209, poz. 2132 z późn. zm.) w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych.

Całość opracowania podzielono na dwie części, z uwagi na źródła pochodzenia danych:

Część I – „Mienie komunalne jednostek organizacyjnych Gminy Ślesin”.

Dane dotyczące wartości mienia jednostek organizacyjnych Gminy pochodzą z ewidencji księgowej tych jednostek.

Część II – „Pozostałe mienie komunalne”

Dane dotyczące mienia pochodzą z ewidencji pozaksięgowej jednostek organizacyjnych Gminy Ślesin.

MAJĄTEK GMINY – OGÓŁEM

Wartość majątku gminy Ślesin obrazuje tabela nr 1.

Tabela 1

L.p.	Jednostki podległe gminie	Wartość brutto majątku [w tys. zł]		Różnica +/- [4-3]
		31.12.2010	31.12.2011	
1	2	3	4	5
1.	Część I - jednostki budżetowe	163.957,2	172.033,6	8.076,4
2.	- Zakłady budżetowe	7.843	4.877	-2.966
3.	- udział gminy w obcych podmiotach	645	1.011	366
4.	Razem	172.445,2	177.921,6	5.476,4
5.	Część II Udokumentowana wartość gruntów	2.751,4	2.184	-567,4
6.	Ogółem [I + II]	175.196,6	180.105,6	4.909

Wartość majątku przypadająca na 1 mieszkańca gminy Ślesin w 2011 r. przedstawia tabela 2.

Tabela 2

L.p.	Treść	Na dzień [w tys. zł]	
		31.12.2010	31.12.2011
1	2	3	4
1.	Majątek ogółem [w tys. zł]	175.196,6	180.105,6
2.	Liczba mieszkańców [osoby]	13.770	13 825
3.	Wartość majątku na 1 mieszkańca	12,72	13,03

CZĘŚĆ I

MIENIE KOMUNALNE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY ŚLESIN

1. JEDNOSTKI BUDŻETOWE

Gminne jednostki budżetowe prowadzą gospodarkę finansową w oparciu o przepisy ustawy o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz.148 z późn.).

Jednostki budżetowe pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu (gminy), a uzyskane dochody odprowadzają do tego budżetu.

W Gminie Ślesin do takich jednostek należą np.:

1. Urząd Gminy / Tabela 3 /
2. Szkoły podstawowe / Tabela 4 /:
 - 1) Szkoła Podstawowa w Ignacowie
 - 2) Szkoła Podstawowa w Szyszyńskich Holendrach
 - 3) Szkoła Podstawowa w Piotrkowicach
 - 4) Szkoła Podstawowa w Licheniu Starym
 - 5) Szkoła Podstawowa w Pogoni Gośławickiej
 - 6) Szkoła Podstawowa w Wąsoszach
 - 7) Szkoła Podstawowa w Licheniu Starym
3. Zespół Szkolno – Przedszkolny / Tabela 5 /
4. Gimnazjum / Tabela 6 /
5. Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie / Tabela 7 /
6. Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Ślesin / Tabela 8 /
7. Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Ślesinie / Tabela 9 /

Urząd Miasta i Gminy w Ślesinie - Tabela 3

Wyszczególnienie	Rodzaj wartości	Stan na dzień 31.12.2010 [tys. zł]	Stan na dzień 31.12.2011 [tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [tys. zł] [4-3]
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	133.152 102.154 30.998 -	140.632 105.101 35.531 -	7.480 2.947 4.533 -
- grunty i tereny zabudowane	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	3.430 3.430 - -	2.184 2.184 0 -	-1.246 -1.246 0 -
- budynki i budowle	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	12.427 9.971 2.456 2,5	13.902 11.124 2.778 2,5	1.475 1.153 322 -
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	110.725 83.133 27.592 4,5	117.414 85.334 32.080 4,5	6.689 2.201 4.488 -
- urządzenia techniczne, maszyny,	j.w.	315 61 254 30,0	367 52 315 30,0	52 -9 61 -
- środki transportu	j.w.	225 105 120 20,0	559 384 175 20,0	334 279 55 -
- inne środki trwałe	j.w.	209 81 128 20,0	297 114 183 20,0	88 33 55 -
- inwestycje rozpoczęte	j.w.	5.821	5.909	88
II. Wartości niematerialne i prawne	j.w.	112 112 -	130 3 127	18 -109 127
III. Finansowe składniki majątku trwałego	j.w.	480 480 -	1.011 1.011 -	531 531 -
- udział w obcych podmiotach gospodarczych	j.w.	480 480 -	1.011 1.011 -	531 531 -
Razem	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	133.744 102.746 30.998 -	141.773 106.115 35.658 -	8.029 3.369 4.660 -

Szkoły Podstawowe- Tabela 4

Wyszczególnienie	Rodzaj wartości	Stan na dzień 31.12.2010 [tys. zł]	Stan na dzień 31.12.2011 [tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [tys.zł] [4-3]
1	2	3	4	5
1. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	8.662,9 5.355,5 3.307,4 -	8.662,9 5.125,7 3.537,2 -	- -229,8 229,8 -
- grunty i tereny	Brutto Netto	- -	- -	- -
- budynki	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	8.092,7 5.155 2.937,7 2,5	8.092,7 4.952,8 3.139,9 2,5	- -202,2 202,2 -
- budowle	j.w.	197,8 116,1 81,7 4,5	197,8 107,3 90,5 4,5	- -8,8 8,8 -
- urządzenia techniczne, maszyny	j.w.	347,5 82 265,5 30,0;7,0	347,5 63,7 283,8 30,0;7,0	- -18,3 18,3 -
- środki tr.	j.w.	-	-	-
- inne środki trwałe	j.w.	24,9 2,4 22,5 14,0	24,9 1,9 23 14,0	- -0,5 0,5 -
- inwestycje rozpoczęte	j.w.	-	-	-
II. Wartości niematerialne i prawne	j.w.	9,3 3,1 6,2 20,0	10,9 2,2 8,7 20,0	1,6 -0,9 2,5 -
III. Finansowe składniki majątku trwałego	j.w.	-	-	-
- udział w obcych podmiotach gospodarczych	j.w.	-	-	-
- długoterminowe papiery wartościowe	j.w.	-	-	-
Razem	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	8.672,2 5.358,6 3.313,6 -	8.673,8 5.127,9 3.545,9 -	1,6 -230,7 232,3 -
Z tego:	Brutto Netto	- -	- -	- -
- udział w obc. podm.				
- jednostki gospodarcze	j.w.	-	-	-

Zespół Szkolno – Przedszkolny w Ślesinie – Tabela 5

Wyszczególnienie	Rodzaj wartości	Stan na dzień 31.12.2010 [tys. zł]	Stan na dzień 31.12.2011 [tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [tys. zł] [4-3]
I	2	3	4	5
1. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	4.161,3 2.501,8 1.659,5 -	4.161,3 2.395,1 1.766,2 -	- -106,7 106,7 -
- grunty i tereny	Brutto Netto	- -	- -	- -
- budynki	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	3.915,3 2.408,2 1.507,1 2,5	3.915,3 2.310,3 1.605 2,5	- - 97,9 97,9 -
- budowle	j.w.	140,8 70,4 70,4 4,5	140,8 64,1 76,7 4,5	- - 6,3 6,3 -
- urządzenia techniczne, maszyny	j.w.	100,7 23,2 77,5 10,0; 30,0	100,7 20,7 80 10,0; 30,0	- -2,5 2,5 -
- środki tr.	j.w.	-	-	-
- inne środki trwałe	j.w.	4,5 - 4,5 14,0; 10,0	4,5 - 4,5 14,0; 10,0	- - - -
- inwestycje rozpoczęte	j.w.	-	-	-
II. Wartości niematerialne i prawne	j.w.	2,6 - 2,6 20,0	2,9 - 2,9 20,0	0,3 - 0,3 -
III. Finansowe składniki majątku trwałego	j.w.	-	-	-
- udział w obcych podmiotach gospodarczych	j.w.	-	-	-
- długoterminowe papiery wartościowe	j.w.	-	-	-
Razem	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	4.163,9 2.501,8 1.662,1 -	4.164,2 2.395,1 1.769,1 -	0,3 -106,7 107 -
Z tego:	Brutto Netto	- -	- -	- -
- udział w obc. podm.	Netto	-	-	-
- jednostki gospodarcze	j.w.	-	-	-

Gimnazjum w Ślesinie - Tabela 6

Wyszczególnienie	Rodzaj wartości	Stan na dzień 31.12.2010 [tys. zł]	Stan na dzień 31.12.2011 [tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [tys. zł] [4-3]
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	16.173,6 12.216,5 3.957,1 -	16.173,6 11.829,2 4.344,4 -	- -387,3 387,3 -
- grunty i tereny	Brutto Netto	- -	- -	- -
- budynki	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	15.241 12.202 3.039 2,5	15.241 11.821 3.420 2,5	- - 381 381 -
- budowle	j.w.	-	-	-
- urządzenia techniczne, maszyny	j.w.	115,2 7,4 91,4 30,0	115,2 3,5 111,7 30,0	- -3,9 3,9 -
- środki tr.	j.w.	785 - 785 20,0	785 - 785 20,0	- - - -
- inne środki trwałe	j.w.	32,4 7,1 25,3 10,0	32,4 4,7 27,7 10,0	- -2,4 2,4 -
- inwestycje rozpoczęte	j.w.	-	-	-
II. Wartości niematerialne i prawne	j.w.	2,3 - 2,3	7,1 - 7,1	4,8 - 4,8
III. Finansowe składniki majątku trwałego	j.w.	-	-	-
- udział w obcych podmiotach gospodarczych	j.w.	-	-	-
- długoterminowe papiery wartościowe	j.w.	-	-	-
Razem	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	16.175,9 12.216,5 3.959,4 -	16.180,7 11.829,2 4.351,5 -	4,8 -387,3 392,1 -
Z tego:	Brutto Netto	- -	- -	- -
- udział w obc. podm.		-	-	-
- jednostki gospodarcze	j.w.	-	-	-

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ślesinie - Tabela 7

Wyszczególnienie	Rodzaj wartości	Stan na dzień 31.12.2010 [tys. zł]	Stan na dzień 31.12.2010 [tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [tys. zł] [4-3]
1	2	3	4	5
1. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	114,2 7,2 107 14; 30; 100	126,5 2,9 123,6 14; 30; 100	12,3 -4,3 16,6 -
- grunty i tereny	Brutto Netto	- -	- -	- -
- budynki	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	- - - -	- - - -	- - - -
- budowle	j.w.	- - - -	- - - -	- - - -
- urządzenia techniczne, maszyny	j.w.	58,1 7,2 50,9 14; 30; 100	58,1 2,9 55,2 14; 30; 100	- -4,3 4,3 -
- środki tr.	j.w.	-	-	-
- inne środki trwałe	j.w.	56,1 - 56,1 100	68,4 - 68,4 100	12,3 - 12,3 -
- inwestycje rozpoczęte	j.w.	-	-	-
II. Wartości niematerialne i prawne	j.w.	16,1 - 16,1 100	17,7 - 17,7 100	1,6 - 1,6 -
III. Finansowe składniki majątku trwałego	j.w.	-	-	-
- udział w obcych podmiotach gospodarczych	j.w.	-	-	-
- długoterminowe papiery wartościowe	j.w.	-	-	-
Razem	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	130,3 7,2 123,1 -	144,2 2,9 141,3 -	13,9 -4,3 18,2 -
Z tego:	Brutto	-	-	-
- udział w obc. podm.	Netto	-	-	-
- jednostki gospodarcze	j.w.	- -	- -	- -

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Ślesin – Tabela 8

Wyszczególnienie	Rodzaj wartości	Stan na dzień 31.12.2010 [tys. zł]	Stan na dzień 31.12.2011 [tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [tys. zł] [4-3]
1	2	3	4	5
1. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	430,6 2,3 428,3 14,30,100	457,4 1,6 455,8 14,30,100	26,8 -0,7 27,5 -
- grunty i tereny	Brutto Netto	- -	- -	- -
- budynki	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	- - - -	- - - -	- - - -
- budowle	j.w.	- - - -	- - - -	- - - -
- urządzenia techniczne, maszyny	j.w.	15,9 2,3 13,6 30; 14; 100	15,9 1,6 14,3 30; 14; 100	- -0,7 0,7 -
- środki tr.	j.w.	-	-	-
- inne środki trwałe	j.w.	414,7 - 414,7 100	441,5 - 441,5 100	26,8 - 26,8 -
- inwestycje rozpoczęte	j.w.	-	-	-
II. Wartości niematerialne i prawne	j.w.	11,9 2 9,9 14;100	11,9 0,4 11,5 14;100	-1,6 1,6 100
III. Finansowe składniki majątku trwałego	j.w.	-	-	-
- udział w obcych podmiotach gospodarczych	j.w.	-	-	-
- długoterminowe papiery wartościowe	j.w.	-	-	-
Razem	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	442,5 4,3 438,2 -	469,3 2,0 467,3 -	26,8 -2,3 29,1 -
Z tego:	Brutto	-	-	-
- udział w obc. podm.	Netto	-	-	-
- jednostki gospodarcze	j.w.	-	-	-

Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Ślesinie – Tabela 9

Wyszczególnienie	Rodzaj wartości	Stan na dzień 31.12.2010 [tys. zł]	Stan na dzień 31.12.2011 [tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [tys. zł] [4-3]
1	2	3	4	5
1. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	613,8 173 440,8 -	613,8 143,0 470,8 -	- -30,0 30,0 -
- grunty i tereny	Brutto Netto	- -	- -	- -
- budynki	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	- - - -	- - - -	- - - -
- budowle	j.w.	- - - -	- - - -	- - - -
- urządzenia techniczne, maszyny	j.w.	368,5 173 195,5 10, 14, 30, 100	368,5 143,0 225,5 10, 14, 30, 100	- -30,0 30,0 -
- środki tr.	j.w.	-	-	-
- inne środki trwałe	j.w.	245,3 - 245,3 100	245,3 - 245,3 100	- - - -
- inwestycje rozpoczęte	j.w.	-	-	-
II. Wartości niematerialne i prawne	j.w.	14,6 - 14,6 100	14,6 - 14,6 100	- - - -
III. Finansowe składniki majątku trwałego	j.w.	-	-	-
- udział w obcych podmiotach gospodarczych	j.w.	-	-	-
- długoterminowe papiery wartościowe	j.w.	-	-	-
Razem	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	628,4 173,0 455,4 -	628,4 143,0 485,4 -	- -30,0 30,0 -
Z tego:	Brutto Netto	- -	- -	- -
- udział w obc. podm.	j.w.	-	-	-
- jednostki gospodarcze	j.w.	-	-	-

Łączną wartość majątku obrazuje tabela nr 10

L.p.	Nazwa jednostek	Rodzaj Wartość	Stan na dzień 31.12.2010 [tys. zł]	Stan na dzień 31.12.2011 [tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [tys. zł] [5-4]
1	2	3	4	5	6
1.	Urząd Gminy	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	133.744 102.746 30.998 -	141.773 106.115 35.658 -	8.029 3.369 4.660 -
2.	Szkoły podstawowe	j.w.	8.672,2 5.358,6 3.313,6 -	8.673,8 5.127,9 3.545,9 -	1,6 -230,7 232,3 -
3.	Zespół Szkolno – Przedszkolny	j.w.	4.163,9 2.501,8 1.662,1 -	4.164,2 2.395,1 1.769,1 -	0,3 -106,7 107 -
4.	Gimnazjum	j.w.	16.175,9 12.216,5 3.959,4 -	16.180,7 11.829,2 4.351,5 -	4,8 -387,3 392,1 -
5.	M-GOPS	j.w	130,3 7,2 123,1 -	144,2 2,9 141,3 -	13,9 -4,3 18,2 -
6.	Biblioteka Publiczna	j.w	442,5 4,3 438,2 -	469,3 2,0 467,3 -	26,8 -2,3 29,1 -
7.	M-GOK	j.w	628,4 173,0 455,4 -	628,4 143,0 485,4 -	- -30,0 30,0 -
5.	Razem	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	163.957,2 123.007,4 40.949,8 -	172.033,6 125.615,1 46.418,5 -	8.076,4 2.607,7 -5.468,7 -

2. ZAKŁADY BUDŻETOWE

Zgodnie z art. 7 ustawy o samorządzie terytorialnym, zadania własne gminy związane są z prowadzeniem spraw z zakresu ładu przestrzennego, wodociągów, gospodarki terenami, gminnych dróg, ulic i mostów, zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, targowisk, zieleni komunalnej i innych. Przede wszystkim organy gminy powinny zapewnić wysoki poziom usług komunalnych świadczeń przez jednostki organizacyjne gminy.

Na terenie gminy Ślesin funkcjonował 1 zakład budżetowy:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej w Ślesinie – Tabela 11

Wartość majątku zakładu budżetowego na dzień 31.12.2011 r. wynosi brutto

4.877 tys. złotych i obrazuje go poniższa- Tabela 11.

Zakład Gospodarki Komunalnej – Tabela 11

Wyszczególnienie	Rodzaj wartości	Stan na dzień 01.10.2010 [tys. zł]	Stan na dzień 31.12.2011 [tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [tys. zł] [4-3]
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	4.668 2.512 2.156 -	4.866 2.441 2.425 -	+198 -71 +269 -
- grunty i tereny	Brutto Netto	- -	- -	- -
- budynki	j.w.	12 12 -	12 12 -	- - -
- budowle	j.w.	1.838 1.303 535 -	1.838 1.220 618 -	- 83 +83 -
- urządzenia techniczne, maszyny,	j.w.	1.119 316 803 -	1.115 230 885 -	-4 -86 +82 -
- środki tr.	j.w.	948 330 618 -	948 221 727 -	- 109 +109 -
- inne środki trwałe	j.w.	214 14 200 -	210 15 195 -	-4 +1 -5 -
- inwestycje rozpoczęte	j.w.	537	743	206
II. Wartości niematerialne i prawne	j.w.	11 - 11	11 - 11	- - -
III. Finansowe składniki majątku tr.	j.w.	-	-	-
- udział w obcych podmiotach gosp.	j.w.	-	-	-
- długoterminowe papiery wartościowe	j.w.	-	-	-
Razem	Brutto Netto Umorzenie % umorzenia	4.679 2.512 2.167 -	4.877 2.441 2.436 -	+198 -71 +269 -
Z tego:	Brutto	-	-	-
- udział w obc. podm	Netto	-	-	-
- jednostki gospodarcze	j.w.	-	-	-

3. UDZIAŁ GMINY W OBCYCH PODMIOTACH GOSPODARCZYCH

Gmina Ślesin posiada udziały w 2 spółkach, w tym w 1 spółkach akcyjnej i w 1 spółce z ograniczoną odpowiedzialnością. Do spółek należą:

1. Agencja Rozwoju Regionalnego w Koninie
2. Oświetlenie Uliczne i Drogowe Spółka z o.o. w Kaliszu.

Ilość oraz wartość akcji przedstawia się jak niżej:

Tabela 12

L.p.	Nazwa spółki	Ilość sztuk lub pakiet akcji na dzień 31.12.2010	Wartość na dzień 31.12.2010 [w tys. zł]	Ilość sztuk lub pakiet akcji na dzień 31.12.2011	Wartość na dzień 31.12.2011 [w tys. zł]	+ zwiększenie - zmniejszenie [6-4]
1	2	3	4	5	6	7
1.	ARR	1	1	1	1	-
2.	Oświetlenie	644	644	644	644	-
3.	PZL-Kalisz	1	6	1	6	-
4.	Termy Ślesińskie	-	-	355	355	355
5.	MZOK-Konin	-	-	5	5	5
Razem				645	1.011	

CZĘŚĆ II

POZOSTAŁE MIENIE KOMUNALNE

1. DROGI LOKALNE, SIEĆ KANALIZACYJNA I WODOCIĄGOWA

Na dzień 31.12.2011 r. powierzchnia dróg lokalnych na terenie miasta i gminy wynosi 886 355 m² / długość 211 030 km.

Do dróg gminnych oraz lokalnych miejskich zalicza się drogi na terenie gmin i miast stanowiące uzupełniającą sieć służącą miejscowym potrzebom, z wyłączeniem dróg zakładowych.

Powierzchnię i długość dróg lokalnych na terenie miasta i gminy przedstawia niżej wymieniona tabela – tabela 13.

Tabela 13

Nazwa	Drogi gminne ogółem		Drogi gminne utwardzone		Drogi gminne gruntowe	
	długość	Powierzchnia	długość	Powierzchnia	długość	Powierzchnia
	[km]	[m ²]	[km]	[m ²]	[km]	[m ²]
Ślesin – miasto	31 000	162 095	26 050	140 075	4 950	22 020
Pozostała część gminy (łącznie)	180 030	724 260	167 980	671 010	12 050	53 250
Razem	211 030	886 355	194 030	811 085	17 000	75 270

Na dzień 31.12.2011 r. długość sieci kanalizacyjnej wynosiła 109,1 km, natomiast długość przyłączy 62,3 km.

Długość sieci kanalizacyjnej, przyłączy oraz rodzaj sieci ilustruje poniższe zestawienie – tabela 14.

Tabela 14

Nazwa miejscowości	Dł. sieci kanalizacyjnej / rodzaj sieci [km]	Dł. przyłączy [km]
Ślesin – miasto	35,7 / mieszana	22
Licheń Stary	10,6 / mieszana	10
Pozostała część gminy (łącznie)	62,8 / mieszana	30,3
RAZEM	109,1 / mieszana	62,3

Długość sieci wodociągowej na dzień 31.12.2011 r. wynosiła 296,6 km ilustruje to poniższe zestawienie – tabela 15.

Tabela 15

Nazwa miejscowości	Dł. sieci wodociągowej łącznie z przyłączami [km]
Ślesin – miasto	22,4
Pozostała część gminy (łącznie)	274,2
RAZEM	296,6

2. GRUNTY

Ewidencja gruntów i budynków prowadzona jest zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 100 poz. 1086 z późn. zm.) obecnie ustalenie ilości i wartości gruntów gminnych nie jest możliwe, z uwagi na brak wyodrębnienia grupy rejestrowej w danych ewidencji gruntów. Planowane wprowadzenie przepisów wykonawczych do wyżej wspomnianej ustawy pozwoli uzyskać informacje w latach następnych. Dane dotyczące gruntów obejmują:

1. Wartość i powierzchnię gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie
2. Wartość i powierzchnię nieruchomości wykupionych przez gminę Ślesin
3. Wartość i powierzchnię nieruchomości sprzedanych.

Wieczyste użytkowanie

Grunty gminne oddawane są w wieczyste użytkowanie na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego. Ilość i wartość gruntów będących w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych i prawnych obrazuje poniższe zestawienie:

Tabela 16

L.p.	Treść	Na dzień	Powierzchnia gruntów w m ²	Wartość w zł
1	2	3	4	5
1.	Pod budownictwo jednorodzinne	31.12.2011 r.	4 670	83 870
2.	Pod działalność gospodarczą	31.12.2011 r.	35 301	591 990

Nieruchomości nabyte

Wykup nieruchomości odbywa się na podstawie decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Ślesin. Ilość i wartość nabytych gruntów przedstawia poniższe zestawienie:

Tabela 17

L.p.	Nieruchomości nabyte na podstawie	Data zawarcia	Położenie i nr działki	Powierzchnia gruntów w m ²	Wartość w zł
1	2	3	4	5	6
1	Decyzja BMiG Nr GPB.6011-53/10	14.09.2010 r.	Licheń Stary 322/14	0,2599	13 000,00
2	Akt notarialny Rep. A nr 7791/2011	15.07.2011 r.	Żółwieniec 240/1	0,0171	3 420,00
3	Akt notarialny Rep. A nr 11619/2011	19.10.2011 r.	24/3 Kijowiec	0,5574	18 000,00
Razem					34 420,00

Nieruchomości sprzedane.

Sprzedaż nieruchomości gminnych następuje w oparciu o uchwały Rady Miejskiej Gminy Ślesin na podstawie aktu notarialnego. W 2011 r. sprzedano 6 308 m² gruntu za kwotę **579 745,40 zł.**

Ilość i wartość sprzedanych gruntów przedstawia poniższe zestawienie:

Tabela 21

Lp.	Nieruchomości sprzedane na podstawie	Data zawarcia	Położenie i nr działki	Powierzchnia gruntów w m ²	Wartość w zł
1	2	3	4	5	6
1	Akt notarialny Rep. A nr 2215/2011	07.03.2011 r.	Ślesin 1337	533	51 352,50
2	Akt notarialny Rep. A nr 2222/2011	07.03.2011 r.	Ślesin 1341	436	21 525,50
3	Akt notarialny Rep. A nr 2208/2011	07.03.2011 r.	Ślesin 1338	480	38 314,50
4	Akt notarialny Rep. A nr 2229/2011	07.03.2011 r.	Ślesin 1346	4825	467 400,00
5	Akt notarialny Rep. A nr 3174/2011	29.03.2011 r.	Ślesin 245/1	34	1 152,90
Razem				6 308	579 745,40

BURMISTRZ
Mariusz Zaborowski
mgr inż. Mariusz Zaborowski