



URZĄD MIASTA I GMINY W ŚLESINIE

ul. Kleczewska 15, 62-561 Ślesin tel. 63/2704011, fax 63/2704198
e-mail: umslesin@pro.onet.pl www.slesin.pl

Ślesin, dn. 15.07.2013 r.

BNK.6840.5.2013

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

„BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚLESIN

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości. Przetarg odbędzie się w dniu **22.08.2013 r. o godz. 9:00 (czwartek)** w Urzędzie Miasta i Gminy w Ślesinie przy ul. Kleczewskiej 15 (sala konferencyjna).

| l.p | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Uwagi | Cena nieruchomości w zł |
|-----|-------------------------|--------------------------|----------------------|--|--|-----------------------------|----------------------------|
| | | Powierzchnia w ha | | | | | Wadium w zł |
| 1. | Ślesin os. Północ | 1300 | KN1N/000 25029/4 | działka gruntu niezabudowana | - w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych | Przetarg I 25.06.2013 r. | 40.000,00 + podatek VAT |
| | | 0,1117 | | | | | 2.000,00 |
| 2. | obręb Smólniki | 143 | KN1N/000 63120/0 | działka rolna i leśna: - lasy LsVI - 3,36 ha - nieużytki – 1,62 ha | - w nieobowiązującym planie zagospod. przestrzennego Gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym i leśnym | Przetarg I 25.06.2013 r. | 152.000,00 |
| | | 4,9800 | | | | | 7.600,00 |
| 3. | Szyszyńskie Holendry | 73/4 | KN1N/000 43145/5 | działka gruntu niezabudowana | - w nieobowiązującym planie zagospod. przestrzennego Gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym | Przetarg I 25.06.2013 r. | 85.000,00 |
| | | 0,6634 | | | | | 4.250,00 |
| 4. | Szyszyńskie Holendry | 77/7 | KN1N/000 43145/5 | działka gruntu niezabudowana | - w nieobowiązującym planie zagospod. przestrzennego Gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym | Przetarg I 25.06.2013 r. | 44.000,00 |
| | | 0,3371 | | | | | 2.200,00 |
| 5. | obręb Sławęcinek | 107/11 | KN1N/000 44839/4 | działka rolna: - grunty orne RIVa – 0,70 ha - grunty orne RIVb – 0,13 ha | - w nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym | Przetarg I 25.06.2013 r. | 28.000,00 |
| | | 0,8300 | | | | | 1.400,00 |
| 6. | obręb Sławęcinek | 125/1 | KN1N/000 66780/5 | działka rolna: - łąki trwałe L1V - 0,54 ha Brak dostępu do drogi publicznej. | - w nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym | Przetarg I 25.06.2013 r. | 14.000,00 |
| | | 0,5400 | | | | | 700,00 |
| 7. | obręb Sławęcinek | 125/3 | KN1N/000 66780/5 | działka rolna: - grunty orne RIVb - 0,15 ha - łąki trwałe L1V - 0,12 ha | - w nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym | Przetarg I 25.06.2013 r. | 8.000,00 |
| | | 0,2700 | | | | | 400,00 |

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w gotówce w wysokości 5% ceny netto w kasie tut. urzędu lub na konto Gminy Ślesin, Bank

Spółdzielczy w Ślesinie nr 93 8534 0006 0000 0101 0012 0553, w takim terminie, by kwota wadium znalazła się na podanym koncie **do dnia 19.08.2013 r.** W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.

2. Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym, Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Uczestnik przetargu może być reprezentowany przez pełnomocnika. Pełnomocnik winien przedłożyć oryginał pełnomocnictwa lub notarialnie uwierzytelnioną kopię.
4. Opłaty związane z kupnem nieruchomości ponosi nabywca.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu.”

Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin
/-/ Mariusz Zaborowski