

**Zarządzenie Nr 32/I/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Ślesin
z dnia 02.12.2013 roku**

w sprawie ustalenia stawek czynszu dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Ślesin

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2005 r. nr 31, poz. 266 ze zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), oraz uchwały Nr 230/XXIV/05 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 21 marca 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 10.05.2005., Nr 64 poz. 1910) i uchwały Nr 296/XXXI/13 z dnia 12 marca 2013 roku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Ślesin na lata 2013-2018 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 7.06.2013., poz. 3870), zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego do zasobu mieszkaniowego Gminy Ślesin w sposób następujący:

- a). mieszkanie o współczesnym standardzie tj. wyposażone w centralne ogrzewanie, ciepłą wodę, zimną wodę, ubikację i łazienkę, położone na parterze i piętrze w wysokości -3,90
- b). mieszkanie wyposażone w wodę z kanalizacją i łazienkę w wysokości - 3,10
- c). mieszkanie wyposażone w wodę i kanalizację w wysokości – 2,70
- d). mieszkanie bez wody i kanalizacji w wysokości – 1,80
- e). mieszkanie o dużym stopniu zniszczenia, tj. położone w budynkach mających 50 lat i więcej w których w okresie ostatnich 10 lat nie przeprowadzono remontów -1,60

§ 2

Traci moc Zarządzenie Nr 17/I/05 Burmistrza Miasta i Gminy Ślesin z dnia 23 sierpnia 2005 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, wchodzącego do zasobu miasta i gminy Ślesin.

§ 3

Nowe stawki czynszu wprowadzone zostaną po dokonaniu wypowiedzenia dotychczasowego czynszu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4

Począwszy od 2014 roku wysokość czynszu najmu będzie podwyższana o 5% w stosunku rocznym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 roku.



BURMISTRZ
Mariusz *Zaborowski*
mgr inż. Mariusz Zaborowski