

**UCHWAŁA NR 175/XVIII/16
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN
Z DNIA 16 CZERWCA 2016 ROKU**

w sprawie

zbycia nieruchomości położonych w Ślesinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Ślesin **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej stanowiących własność Gminy Ślesin nieruchomości położonych w obrębie miasta Ślesin:

- 1) oznaczonej nr ewid. 136/5 o pow. 0,0213 ha,
 - 2) oznaczonej nr ewid. 136/6 o pow. 0,0251 ha,
- objętych księgą wieczystą KN1N/00025029/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały nr 175/XVII/16 Rady Miejskiej Gminy Ślesin

w sprawie

zbycia nieruchomości położonych w Ślesinie

Właściciele nieruchomości położonych w Ślesinie oznaczonych nr ewid. 165 oraz 182 wystąpili z wnioskami o sprzedaż części działki gminnej położonej w Ślesinie oznaczonej nr ewid. 136/4 celem poprawy warunków zagospodarowania swoich nieruchomości.

W wyniku podziału zostały wydzielone działki nr 136/5 o pow. 0,0213 ha oraz nr 136/6 o pow. 0,0251 ha. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina działka nr 136/5 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem działalności usługowej nieuciążliwej a działka nr 136/6 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Przedmiotowe działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, dlatego też zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą być zbyte w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.