

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 57/V/19
Rady Miejskiej Gminy Ślesin
z dnia 27 lutego 2019 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy i Miasta Ślesin dla obszaru obejmującego części obrębów geodezyjnych: Kijowiec, Szyszyn i Szyszyńskie Holendry

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), Rada Miejska Gminy Ślesin postanawia, co następuje:

1. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy i Miasta Ślesin dla obszaru obejmującego części obrębów geodezyjnych: Kijowiec, Szyszyn i Szyszyńskie Holendry wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach **od 16.11.2017 r. do 15.12.2017 r.** Zgodnie z terminem, określonym na podstawie art. 17 pkt. 11 ustawy, termin składania uwag upłynął odpowiednio **w dniu 05.01.2018 r.** W wyznaczonym terminie została złożona jedna uwaga (składająca się z kilku wykropkowanych punktów). Burmistrz nie uwzględnił uwagi. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Gminy Ślesin w sprawie rozpatrzenia przedmiotowej uwagi zamieszczono w Tabeli nr 1 – uwaga nr 1.
2. W związku z wprowadzonymi zmianami w projekcie miejscowego planu, został on ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dniach **od 28.11.2018 r. do 05.01.2019 r.** Zgodnie z terminem, określonym na podstawie art. 17 pkt. 11 ustawy, termin składania uwag upłynął odpowiednio **w dniu 25.01.2019 r.** W wyznaczonym terminie wpłynęła jedna uwaga. Burmistrz nie uwzględnił uwagi. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Gminy Ślesin w sprawie rozpatrzenia przedmiotowej uwagi zamieszczono w Tabeli nr 1 – uwaga nr 2.

Tabela nr 1

Uwaga nr	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy	Ustalenie projektu planu	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Gminy Ślesin		Uwagi/uzasadnienie
					Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	6	7	8	9
1	05.01. 2018 r.	1 - Prognoza oddziaływania inwestycji na środowisko wykonana została zbyt ogólnikowo, co potwierdza wydana opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Prognoza oddziaływania na środowisko została skorygowana po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu [zwanego dalej: RDOŚ]. Instytucja wniosła 21 uwag do projektu planu miejscowego i prognozy.
		2 - Wniosek o uzupełnienie i poprawę prognozy oddziaływania na środowisko wg. opinii, o której mowa w pkt 1.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Autor Prognozy wprowadził zmiany wynikające z opinii RDOŚ już przed wyłożeniem dokumentu do publicznego wglądu.
		3 - Wniosek o przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania inwestycji na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem jej wpływu na: ludzi, zwierzęta, rośliny, powietrze, hałas (w związku również z działaniem pola elektromagnetycznego, hałasu).	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Ocena oddziaływania inwestycji na środowisko była przedmiotem odrębnego postępowania zakończonego wydaniem decyzji nr 9/2017 przez Dyrektora RDOŚ w Bydgoszczy dnia 17 marca 2017r.
		4 - Bezzasadne jest opracowywanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ inwestycja zostanie zrealizowana na mocy tzw. „specustawy przesyłowej”.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Uwaga nie dotyczy ustaleń i rozwiązań przyjętych w miejscowym planie ani treści prognozy oddziaływania na środowisko. Rada Miejska Gminy Ślesin podjęła 26 października 2016 r. uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu i tym samym zobowiązała Burmistrza do wykonania projektu.

Uwaga nr	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy	Ustalenie projektu planu	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Gminy Ślesin		Uwagi/uzasadnienie
					Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	6	7	8	9
		5 - Wniosek o możliwość uczestniczenia w posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej Gminy Ślesin na temat projektu planu.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Uwaga nie dotyczy ustaleń i rozwiązań przyjętych w miejscowym planie ani treści prognozy oddziaływania na środowisko.
		6 - Prośba o uzasadnienie stwierdzenia „Realizacja Planu nie wpłynie na osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.”	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Opis w dziale 2.3 Prognozy oddziaływania na środowisko wyczerpuje zganienia związane z wodami powierzchniowymi i podziemnymi.
		7 - W prognozie oddziaływania na środowisko umieszczono mapę z lokalizacją siedliska kocanek piaszkowych. Siedlisko to zostało już dawno zlikwidowane.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Rozdział „Flora” został szczegółowo oznaczony wraz z podaniem źródła danych – nie ma tam mowy o tym, że samodzielnie skontrolowano siedlisko kocanki piaskowej. Dodatkowo siedlisko jest na terenie poza projektem planu. Dane uzyskano z pewnego źródła, jakim był pozytywnie oceniony przez RDOŚ w Poznaniu i Bydgoszczy, Raport wykonany w grudniu 2016. Burmistrz nie ma wiedzy na temat, kto jest odpowiedzialny za likwidację siedliska.
		8 - Zapytanie o podmiot, który dokonał likwidacji siedliska, o którym mowa w pkt 7. Siedlisko nie występuje w terenie.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Uwaga nie dotyczy ustaleń i rozwiązań przyjętych w miejscowym planie ani treści prognozy oddziaływania na środowisko.
		9 - Wniosek o przeprowadzenie ponownej dokładnej oceny wpływu planowanej inwestycji na środowisko.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Ocena oddziaływania inwestycji na środowisko była przedmiotem odrębnego postępowania zakończonego wydaniem decyzji nr 9/2017 przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy dnia 17 marca 2017r.

Uwaga nr	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy	Ustalenie projektu planu	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Gminy Ślesin		Uwagi/uzasadnienie
					Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	6	7	8	9
		10 - Zapytanie, dlaczego prognozę oddziaływania na środowisko sporządza firma z okolic biura inwestora, a nie firma z wielkopolski. Zasugerowanie celowego wyboru dla podtrzymania zbieżności interesów.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Uwaga nie dotyczy ustaleń i rozwiązań przyjętych w miejscowym planie ani treści prognozy oddziaływania na środowisko.
		11 - Osoba, która sporządziła prognozę oddziaływania na środowisko jest niekompetentna do sporządzania tego typu opracowania.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Uwaga nie dotyczy ustaleń i rozwiązań przyjętych w miejscowym planie ani treści prognozy oddziaływania na środowisko. Autor opracowania wykonuje takie dokumenty od 2008 r. W tym czasie wykonał ponad 90 tego typu opracowań dotyczących zarówno inwestycji liniowych jak i zagadnień związanych z zabudową.
2	25.01. 2019 r.	Wnoszący uwagę zadają pytanie, dlaczego pomimo braku uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego inwestycja została zrealizowana. W dalszej części pisma przedstawiają niezadowolenie z działań Pana Burmistrza Miasta i Gminy Ślesin. Informują o zaniżeniu wartości nieruchomości w bliskim sąsiedztwie linii elektroenergetycznych najwyższych napięć. Wyrażają sprzeciw realizacji inwestycji.	Cały obszar planu miejscowego.	_____		X	Uwaga nie dotyczy ustaleń i rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz treści prognozy oddziaływania na środowisko. Do opracowania MPZP przystąpiono w celu ustalenia przeznaczenia terenu dla inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Jasinec-Pątnów. Jest to inwestycja celu publicznego o znaczeniu strategicznym.

Uwaga nr	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomość i, której uwaga dotyczy	Ustalenie projektu planu	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Gminy Ślesin		Uwagi/uzasadnienie
					Uwaga uwzglę- dniona	Uwaga nieuwzglę- dniona	
1	2	3	4	6	7	8	9
							Pomimo braku uchwalenia MPZP inwestycja jest obecnie realizowana na podstawie wydanych przez Wojewodę Wielkopolskiego decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych oraz pozwoleń na budowę.