

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu	Załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Gminy Miejskiej Gminy Ślesin Nr 132/XIV/16 z dnia 29 stycznia 2016 r.
--	-----------------	--

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

ROK.....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2015 r., poz. 849, ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Zgodnie z art.6 ust.9 pkt. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 849 ze zm.)
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin
ul. Kleczewska 15 62-561 Ślesin

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81§ 2 ustawy Ordynacja podatkowa

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. deklaracja roczna

☐

2. korekta deklaracji

Stan obowiązywania na dzień (nabycia, sprzedaży, posiadania, zmiany informacji).....

Jeżeli nieruchomość została nabyta aktem notarialnym proszę podać Repertorium A numer-.....

C. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. osoba fizyczna

☐

2. osoba prawna

☐

3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna * / Nazwisko **

7. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

Nr tel. kontaktowego

9. Numer PESEL **

Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna.

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

11. Imię ojca

12. Imię matki

C.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

20. Miejscowość

21 Kod pocztowy

22. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku w groszach
--	---	------------------------------	-----------------------------

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23.	24.	24.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	25. ha	26. gr	27.
3. od 1 m ² pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	m ²	29.	30.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31. m ²	32. gr	33.

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku w groszach zł, gr
1. Mieszkalnych - ogółem	34. m ²	35. gr	36.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	37. m ²		
- powyżej 2,20 m	38. m ²		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	39.	40.	41.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42. m ²		
- powyżej 2,20 m	43. m ²		
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	44. m ²	45. gr	46.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m ²		
- powyżej 2,20 m	48. m ²		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	49. m ²	50. gr	51.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52. m ²		
- powyżej 2,20 m	53. m ²		
5. Pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	54. m ²	55.	56.
w tym kondygnacji o wysokości			
- od 1,40 do 2,20 m / zaliczyć w 50% powierzchni/	57. m ²		
- powyżej 2,20 m	58. m ²		
6. budynki wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe położone na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową - ogółem	59.	60.	61.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62. m ²		
- powyżej 2,20 m	63. m ²		

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI**GOSPODARCZEJ**Podstawa opodatkowania w
pełnych złotych
w zł
z dokładnością do 1 zł³

Stawka podatku

Kwota podatku w
groszach

zł,

Budowle

64.

65.

66.

zł

2 %

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKUKwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ***³

67.

Suma kwot z części D.1, D.2 i D.3.

zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA**F.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

68. Położenie nieruchomości (adres)

F.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. własność



2. współwłasność



3. posiadanie samoistne



4. użytkowanie wieczyste



5. współużytkowanie wieczyste

6. posiadanie nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących
własność

Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego

F.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

69. Działki

70. Budynki

71. Lokale

F.4. KSIĘGA WIECZYSTA LUB ZBIÓR DOKUMENTÓW

72. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

73. Nazwa sądu

G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Zwolnienia dotyczące nieruchomości lub ich części na podstawie	Tytuł prawny zwolnienia artykuł, ustęp, punkt, paragraf	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
a) art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	74.	75.	76.	77.
b) inne ustawy	78.	79.	80.	81.
c) Uchwały Rady Miejskiej Gminy Ślesin	82.	83.	84.	85.

**H. RATY MIESIĘCZNE PODATKU W ROKU..... PŁATNE W TERMINACH
OKREŚLONYCH
W ART. 6 UST. 9 PKT. 3 USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH**

I	II	III	IV	V	VI
VII	VIII	IX	X	XI	XII

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

86. Informacje i uwagi mające wpływ na opodatkowanie podatkiem od nieruchomości

87. Imię

88. Nazwisko

89. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

90. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾

C. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

91. Uwagi organu podatkowego

92. Data (dzień - miesiąc - rok)

93. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 2) Niepotrzebne skreślić.
- 3) Zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 groszy i więcej podwyższa się do pełnych złotych

Pouczenie

1. W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. Nr poz. 1619 ze zm.).
2. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy Nr 93 8534 0006 0000 0101 0012 0553 za poszczególne miesiące w terminach I rata 31 styczeń za styczeń następnie do 15 każdego miesiąca za dany miesiąc.
3. W przypadku , gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.