

**UCHWAŁA NR 145/XV/16
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN
Z DNIA 10 MARCA 2016 ROKU**

w sprawie

zbycia nieruchomości położonej w Ślesinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Ślesin **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Ślesin nieruchomości położonej w obrębie miasta Ślesin oznaczonej nr ewid. 1100/2 o pow. 0,0104 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00095005/1.

§ 2

Traci moc uchwała nr 78/X/11 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 19 sierpnia 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Ślesin.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały nr 145/XV/16 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 10 marca 2016 roku

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Ślesinie

Właściciele nieruchomości położonej w Ślesinie oznaczonej nr ewid. 322/3 wystąpili z wnioskiem o sprzedaż części działki położonej w Ślesinie oznaczonej nr ewid. 1100 celem poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.

W wyniku podziału została wydzielona działka nr 1100/2 o pow. 0,0104 ha. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina przedmiotowa działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem działalności usługowej nieuciążliwej.

Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego też zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami może być zbyta w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.