

**UCHWAŁA NR 158/XVI/16
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN
Z DNIA 30 MARCA 2016 ROKU**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Ignacewo, gmina Ślesin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) oraz art. 14, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Ślesin **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu stopnia zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Ślesin”, uchwalonego 12 marca 2013 r. uchwałą nr 290/XXXI/13 Rady Miejskiej Gminy Ślesin, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Ignacewo, gmina Ślesin.

§ 2

1. Granice terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 przedstawiono na załączniku graficznym.
2. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały nr 158/XVI/16 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 30 marca 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie geodezyjnym Ignacewo, gmina Ślesin

W związku z potrzebą pozyskania nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wnioskowaną przez osoby fizyczne występuje konieczność opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Proponowane tereny są w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Ślesin”, uchwalonym 12 marca 2013 r. uchwałą nr 290/XXXI/13 Rady Miejskiej Gminy Ślesin przeznaczone pod zabudowę zagrodową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zlokalizowane są przy drogach publicznych oraz posiadają uzbrojenie umożliwiające ich zagospodarowania i użytkowanie zgodnie z projektowanym przeznaczeniem.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin rozważył możliwość przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co wymaga podjęcia stosownej uchwały.