

**UCHWAŁA NR 178/XVIII/16
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN
Z DNIA 16 CZERWCA 2016 R.**

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Ślesin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 778) Rada Miejska Gminy Ślesin uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ślesin uchwalonego uchwałą nr 290/XXXI/2013 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 12 marca 2013 r., w obrębach geodezyjnych: Sławęcinek, Sławęcín, Lubomyśle, Różnowa, Sarnowa Kolonia, Ślesin, Szyszyn, Szyszyńskie Holendry, Kijowiec.

§ 2

Integralną częścią uchwały są:

- załącznik nr 1 – ujednolicony elaborat opisowy pt.: „UWARUNKOWANIA
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO”
- załącznik nr 1a - ujednolicony rysunek pt.: „Gm. Ślesin - studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego – uwarunkowania zagospodarowania
przestrzennego” skala 1:20 000
- załącznik nr 2 - ujednolicony elaborat opisowy rozdział pt.: „KIERUNKI
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO”
- załącznik nr 2a - ujednolicony rysunek, pt. : „Gm. Ślesin – studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego – kierunki polityki przestrzennej – zmiana
studium” skala 1:20 000
- załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt
11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym do wyłożonego projektu zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ślesin a nie
uwzględnionych przez Burmistrza Miasta i Gminy Ślesin

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Gminy Ślesin o sposobie rozpatrzenia uwag

Na podstawie art. 12 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. , poz. 778) Rada Miejska Gminy Ślesin rozstrzyga co następuje:

1. Uwagi zgłoszone na etapie wyłożenia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin do publicznego wglądu w terminie 10.03.2016 r. – 11.04.2016 r.:

- 1) **Treść uwagi:** Wnoszę o rozważenie możliwości uwzględnienia przesunięcia wskazanej w projekcie budowy napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasieniec - Pątnów mającej przebiegać przez gminę Ślesin w tym przez w/w obręby geodezyjne i w bezpośredniej styczności z działkami nr 331, 330 i 329/2 obręb geodezyjny Szyszyn.

Rozstrzygnięcie: uwagi nie uwzględnia się.

Uzasadnienie: Trasa oraz pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV nie obejmuje działek nr 331, 330 i 329/2 obręb geodezyjny Szyszyn.

Zgodnie z przepisami odrębnymi w pasie technologicznym zawiera się oddziaływanie linii 400 kV

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zgodnie z Art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 778) został uzgodniony i zaopiniowany przez właściwe instytucje.

Zgodnie z Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 planowana jest budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasieniec-Pątnów, zaliczonej do inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Trasę projektowanej linii ustalono tak, aby w jak najmniejszym stopniu była kolizyjna z istniejącymi terenami zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej w gospodarstwach rolnych oraz terenów rekreacji i wypoczynku w miejscowościach Honoratka, Mikorzyn, Lubomyśle i Ślesin. Linia 400 kV Jasieniec-Pątnów zastąpi dotychczasowe dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne 220 kV.

- 2) **Treść uwagi:** Podtrzymanie uwagi o rozważenie możliwości uwzględnienia przesunięcia wskazanej w projekcie budowy napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasieniec - Pątnów mającej przebiegać przez gminę Ślesin w tym przez w/w obręby geodezyjne i w bezpośredniej styczności z działkami nr 331, 330 i 329/2 obręb geodezyjny Szyszyn.

Rozstrzygnięcie: uwagi nie uwzględnia się.

Uzasadnienie: Trasa oraz pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV nie obejmuje działek nr 331, 330 i 329/2 obręb geodezyjny Szyszyn.

Zgodnie z przepisami odrębnymi w pasie technologicznym zawiera się oddziaływanie linii 400 kV

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zgodnie z Art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 778) został uzgodniony i zaopiniowany przez właściwe instytucje.

Zgodnie z Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 planowana jest budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów, zaliczonej do inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Trasę projektowanej linii ustalono tak, aby w jak najmniejszym stopniu była kolizyjna z istniejącymi terenami zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej w gospodarstwach rolnych oraz terenów rekreacji i wypoczynku w miejscowościach Honoratka, Mikorzyn, Lubomyśle i Ślesin. Linia 400 kV Jasiniec-Pątnów zastąpi dotychczasowe dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne 220 kV.

- 3) **Treść uwagi:** Właściciel nie wyraża zgody na postawienie konstrukcji wsporczych napowietrznej linii elektroenergetycznej na działkach nr 85, 271 i 274 obręb geodezyjny Szyszyn

Rozstrzygnięcie: uwagi nie uwzględnia się.

Uzasadnienie: Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zgodnie z Art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 778) został uzgodniony i zaopiniowany przez właściwe instytucje.

Zgodnie z Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 planowana jest budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów, zaliczonej do inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Trasę projektowanej linii ustalono tak, aby w jak najmniejszym stopniu była kolizyjna z istniejącymi terenami zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej w gospodarstwach rolnych oraz terenów rekreacji i wypoczynku w miejscowościach Honoratka, Mikorzyn, Lubomyśle i Ślesin. Linia 400 kV Jasiniec-Pątnów zastąpi dotychczasowe dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne 220 kV.

- 4) **Treść uwagi:** Podtrzymanie uwag zgłoszonych w pismach z dnia 11.04.2016 roku dotyczących działek nr 331, 330 i 329/2 obręb geodezyjny Szyszyn.

Rozstrzygnięcie: uwagi nie uwzględnia się.

Uzasadnienie: Trasa oraz pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV nie obejmuje działek nr 331, 330 i 329/2 obręb geodezyjny Szyszyn.

Zgodnie z przepisami odrębnymi w pasie technologicznym zawiera się oddziaływanie linii 400 kV

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zgodnie z Art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 778) został uzgodniony i zaopiniowany przez właściwe instytucje.

Zgodnie z Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 planowana jest budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec-Pątnów, zaliczonej do inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Trasę projektowanej linii ustalono tak, aby w jak najmniejszym stopniu była kolizyjna z istniejącymi terenami zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej w gospodarstwach rolnych oraz terenów rekreacji i wypoczynku w miejscowościach Honoratka, Mikorzyn, Lubomyśle i Ślesin. Linia 400 kV Jasiniec-Pątnów zastąpi dotychczasowe dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne 220 kV.

Uzasadnienie
do uchwały nr 178/XVIII/16
Rady Miejskiej Gminy Ślesin
z dnia 16 czerwca 2016 roku.

Na wniosek Pełnomocnika Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. w dniu 30 września 2015 roku Rada Miejska Gminy Ślesin podjęła uchwałę Nr 83/X/15 o przystąpieniu do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ślesin w części obrębów geodezyjnych Sławęcinek, Sławęcín, Lubomyśle, Rożnowa, Sarnowa Kolonia, Ślesin, Szyszyn, Szyszyńskie Holendry, Kijowiec, związanej z projektowaną dwutorową napowietrzną linią elektroenergetyczną 400 kV relacji Jasiniec-Pątnów, będącej inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

Budowa przedmiotowej linii jest ważnym elementem realizacji sieci przesyłowej krajowego systemu energetycznego i w znacznym stopniu przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa energetycznego tego regionu Polski. Inwestycja ta jest zgodna z Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030.

Uchwalenie zmiany Studium umożliwi opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalającego przeznaczenie terenu pod budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Jasiniec-Pątnów.

W trakcie przeprowadzonej procedury formalno-prawnej projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Ślesin uzyskał wymagane przepisami uzgodnienia i opinie. Z zachowaniem wymaganych przepisami terminów wyłożony został wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu. Do projektu studium wniesiono 4 uwagi, które rozpatrzył Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin rozstrzygając o ich nieuwzględnieniu.

Wobec powyższego przedłożono Radzie Gminy do uchwalenia.