

UCHWAŁA NR 205/XXII/16
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN
Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2016 ROKU

w sprawie

zamiany nieruchomości położonych w obrębie Goranin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Ślesin **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na:

1. nabycie na rzecz Gminy Ślesin nieruchomości położonych w obrębie Goranin:
 - 1) oznaczonej nr ewid. 128/2 o pow. 0,0060 ha,
 - 2) oznaczonej nr ewid. 128/3 o pow. 0,0050 ha,objętych księgą wieczystą KN1N/00000783/6;
 - 3) oznaczonej nr ewid. 131/2 o pow. 0,0220 ha,
 - 4) oznaczonej nr ewid. 131/3 o pow. 0,0147 ha
- objętych księgą wieczystą KN1N/00010729/3;
2. zbycie w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Ślesin nieruchomości położonych w obrębie Goranin:
 - 1) oznaczonej nr ewid. 130/1 o pow. 0,0191 ha,
 - 2) oznaczonej nr ewid. 130/2 o pow. 0,0317 ha,objętych księgą wieczystą KN1N/00060679/2;
- poprzez zamianę.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały nr 205/XXII/16 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie

zamiany nieruchomości położonych w obrębie Goranin

W celu dostosowania stanu prawnego do stanu faktycznego na gruncie nieruchomość położona w Goraninie oznaczona nr 130 została podzielona na podstawie decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Ślesin nr BRI.6831.47.2015 z dnia 26.10.2015 r. oraz uchwałą nr 186/XIX/16 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 14 lipca 2016 r. została pozbawiona kategorii drogi gminnej i została wyłączona z użytkowania.

Nieruchomości położone w Goraninie oznaczone nr 128/2, 128/3, 131/2 i 131/3 zostały wydzielone z prywatnych gruntów z przeznaczeniem pod drogę. Wobec powyższego niezbędne jest dokonanie zamiany gruntów celem uregulowania stanu prawnego i zapewnienia mieszkańcom dostępu do drogi.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.