

**UCHWAŁA NR 332/XXXV/17
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN
Z DNIA 21 LISTOPADA 2017 ROKU**

w sprawie

zbycia nieruchomości położonej w Ślesinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Ślesin **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Ślesin nieruchomości położonej w obrębie miasta Ślesin oznaczonej nr ewid. 542/7 o pow. 0,0285 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00060375/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały nr 332/XXXV/17 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 21 listopada 2017 r.

w sprawie

zbycia nieruchomości położonej w Ślesinie

Właściciele nieruchomości położonej w Ślesinie oznaczonej nr ewid. 543/2 wystąpili z wnioskiem o sprzedaż części działki gminnej położonej w Ślesinie oznaczonej nr ewid. 542/2 celem poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.

W wyniku podziału została wydzielona m.in. działka nr 542/7 o pow. 0,0285 ha. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina działka ta znajduje się na terenie oznaczonym symbolem P(MN) tj. tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług uciążliwych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego też zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami może być zbyta w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.